



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - **GEMEENTE VORST**

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG VAN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : **Bondgenotenstraat 283 - 285**

Identiteit van de aanvrager : **3G IMMO B.V.B.A. Mijnheer Frédéric GHYSELS**

Voorwerp van de aanvraag : **Inrichting van een 5 niveau's gebouw met 11 woningen en 7 ondergrondse parkeerplaatsen - PU 26933**

Aard van de hoofdactiviteit : **Huisvesting**

GBP : **gemengd gebied.**

BBP : _____

Hoofdreden van het onderzoek:

afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)
afwijking op art.13 van titel I van de GSV (behoud van een doorlaatbare oppervlakte)
toepassing van het bijzonder voorschrift 3.5.1° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)
afwijking op art.5 van titel I van de GSV (hoogte van de voorgevel)
toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 08/06/2019 tot 22/06/2019 - De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op dinsdag 09 juli 2019 in het Tewerkstellinghuis, Stationstraat 17 - 1190 Brussel.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag worden geraadpleegd op de **dienst STEDELIJKE ONTWIKKELING - Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel** :

- van maandag tot donderdag van **8u tot 16u (donderdag tot 20u)**
- de vrijdag van **8u tot 12u**

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur na telefonische afspraak op het nr **02.348.17.21**

De opmerkingen en bezwaren over het dossier moeten worden gericht uiterlijk op 22/06/2019 :

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie
Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het adres e-mail : **commissiondeconcertation@forest.brussels**
- mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte in het **dienst STEDELIJKE ONTWIKKELING - Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel**

Tijdens de duur van het openbaar onderzoek, kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie.

Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het project deelnemen op het Tewerkstellinghuis, Stationstraat 17 - 1190 Brussel op dinsdag 09 juli 2019.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst **STEDELIJKE ONTWIKKELING**.

Door het College :
De gemeente secretaris,
(g) Betty MOENS

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepenen,
(g) Alain MUGABO