



CONSEIL COMMUNAL DU 2 JUILLET 2019
GEMEENTERAAD VAN 2 JULI 2019

NOTES EXPLICATIVES
TOELICHTINGSNOTA

Ouverture de la séance à 19:30
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

PERSONNEL - PERSONEEL

Organisation / Coordination - Organisatie / Coördinatie

1 Personnel - Statut pécuniaire - Allocations de fin d'année - Modification.

LE CONSEIL,

Vu le statut pécuniaire fixé par le conseil communal du 20/12/2002 (+modifications) approuvé par le Ministère de la Région de Bruxelles Capitale, en particulier le point C du chapitre III relatif à l'octroi d'une allocation de fin d'année ;

Considérant que le montant de l'allocation de fin d'année tel que prévu dans le statut pécuniaire, est calculé sur base des règles fixées par l'AR du 23/10/1979, stipulant que l'allocation de fin d'année est composée d'une partie variable et d'une partie forfaitaire ;

Considérant que l'AR du 23/10/1979 a été remplacé par les dispositions de l'AR du 28/11/2008 (Moniteur Belge 3/12/2008) pour les administrations visées à l'article 1er de la loi du 22/7/1993, portant certaines mesures en matière de fonction publique ;

Considérant que la partie forfaitaire de l'allocation de fin d'année a été revue à la hausse suite aux nouvelles dispositions de l'AR du 28/11/2008 ;

Considérant que l'administration communale a octroyé l'augmentation dont question ci-dessus aux membres de son personnel en 2008 et 2009 ;

Considérant que cette augmentation avait été supprimée pour les années 2010, 2011, 2012, 2013 par sa décision du 12/1/2010 ;

Considérant que ce supplément a été accordé ensuite pour les années 2014, 2015, 2016 et 2017, 2018 par décisions du conseil communal des 10/2/2015, 20/10/2015, 18/10/2016, 24/10/2017, et 20/3/2018 ;

Considérant qu'il a été convenu avec les organisations syndicales d'analyser les possibilités de revaloriser les avantages salariaux du personnel communal (non enseignant) pour l'année 2019 ;

Considérant que parmi les options avancées, il a été proposé de conserver l'augmentation de

l'allocation de fin d'année ;

Considérant que la solution d'une augmentation de 350€ brut (pour un agent travaillant à temps plein) de la partie forfaitaire de l'allocation de fin d'année a été retenue ;

Considérant qu'il a été décidé que cette augmentation soit intégrée au statut pécuniaire afin de ne plus être négociée chaque année et de pérenniser ce supplément ;

Considérant qu'afin de prévoir une valorisation avantageuse à long terme pour le personnel et avec un impact financier modéré sur la masse salariale, de nouvelles pistes sont toujours à l'étude en partenariat avec les organisations syndicales ;

Vu le protocole d'accord n°435 intervenu entre les autorités et les organisations syndicales représentatives le 16 mai 2019 ;

DECIDE,

De modifier le statut pécuniaire, Chapitre III Allocation de fin d'année - E - comme suit :

Ancien texte :

a) Le montant de l'allocation de fin d'année est composé d'une partie forfaitaire et d'une partie variable, toutes 2 fixées par l'arrêté royal du 23/10/1979,
Il est indexé chaque année.

b) Si le membre du personnel n'a pas bénéficié de sa rétribution pour le mois d'octobre de l'année considérée, la rétribution annuelle brute à prendre en considération pour le calcul de la partie variable de l'allocation, est celle qui aurait servi de base pour calculer sa rétribution pour ce mois, si celle-ci avait été due.

Nouveau texte :

:

a) Le montant de l'allocation de fin d'année est composé de :

- d'une partie forfaitaire,

toutes 2 fixées par l'arrêté royal du 23/10/1979

- d'une partie variable,

- d'une partie forfaitaire s'élevant à 350€ (pour un travailleur à temps plein). Ce montant n'est pas soumis à l'index de santé.

Il est indexé chaque année.

b) Si le membre du personnel n'a pas bénéficié de sa rétribution pour le mois d'octobre de l'année considérée, la rétribution annuelle brute à prendre en considération pour le calcul de la partie variable de l'allocation, est celle qui aurait servi de base pour calculer sa rétribution pour ce mois, si celle-ci avait été due.

Personeel - Geldelijk statuut - Eindejaarstoelage - Wijziging.

DE RAAD,

Gelet op het geldelijk statuut, vastgesteld door de gemeenteraad op 20/12/2002 (+wijzigingen),

goedgekeurd door het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, in het bijzonder Hoofdstuk III, punt C, aangaande de toekenning van een eindejaarstoelage;

Overwegende dat het bedrag van de eindejaarstoelage - zoals voorzien in het geldelijk statuut - berekend wordt op basis van de regels vastgesteld in het K.B. van 23/10/1979, dat stelt dat de eindejaarstoelage samengesteld is uit een variabel gedeelte en uit een forfaitair gedeelte;

Overwegende dat het K.B. van 23/10/1979 vervangen werd door de bepalingen van het K.B. van 28/11/2008 (Belgisch Staatsblad 03/12/2008) voor de administraties bedoeld in artikel 1 van de wet van 22/07/1993 houdende bepaalde maatregelen inzake ambtenarenzaken;

Overwegende dat het forfaitaire gedeelte van de eindejaarstoelage verhoogd werd volgend op de nieuwe bepalingen van het K.B. van 28/11/2008;

Overwegende dat het gemeentebestuur de verhoging, waarvan hierboven sprake, aan zijn personeelsleden toegekend heeft in 2008 en 2009;

Overwegende dat deze verhoging afgeschaft werd sinds het jaar 2010 bij zijn beslissing van 12/01/2010;

Overwegende dat dit supplement vervolgens toegekend werd voor de jaren 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 bij beslissingen van de gemeenteraad van 10/02/2015, 20/10/2015, 18/10/2016, 24/10/2017 en 20/03/2018;

Overwegende dat met de vakbondsorganisaties overeengekomen werd om de mogelijkheden te analyseren om de geldelijke voordelen van het (niet onderwijzend) gemeentepersoneel te herwaarderen voor het jaar 2019;

Overwegende dat onder de gedane voorstellen geopteerd werd voor het behoud van de verhoging van de eindejaarstoelage;

Overwegende dat gekozen werd voor het voorstel tot verhoging van het forfaitaire gedeelte van de eindejaarstoelage met een bedrag van 350€ bruto (voor een voltijds tewerkgesteld personeelslid);

Overwegende dat beslist werd om deze verhoging op te nemen in het geldelijk statuut teneinde niet meer elk jaar onderhandeld te worden en om dit supplement blijvend te maken;

Overwegende dat teneinde een geldelijk voordeel op lange termijn - met beperkte financiële impact op de loonmassa - toe te kennen aan het personeel, er nog steeds nieuwe mogelijkheden onderzocht worden in samenwerking met de vakbondsorganisaties;

Gelet op het protocolakkoord nr. 435, overeengekomen tussen de autoriteiten en de representatieve vakbondsorganisaties op 16 mei 2019;

BESLIST,

Het geldelijk statuut, Hoofdstuk III Eindejaarstoelage - E - als volgt te wijzigen:

Oude tekst:

- a) Het bedrag van de eindejaarstoelage is samengesteld uit een forfaitair gedeelte en uit een

variabel gedeelte, beiden vastgesteld bij koninklijk besluit van 23/10/1979,
Het wordt elk jaar geïndexeerd.

b) Wanneer de betrokkene het voordeel van zijn bezoldiging niet heeft genoten voor de maand oktober van het in aanmerking genomen jaar, komt voor de berekening van het veranderlijk deel van de toelage die jaarlijkse brutobezoldiging in aanmerking, welke voor de berekening voor de bezoldiging van deze maand tot grondslag zou hebben gediend, indien deze bezoldiging verschuldigd was geweest.

Nieuwe tekst:

a) Het bedrag van de eindejaarstoelage bestaat uit:



- een forfaitair gedeelte

beide vastgesteld bij koninklijk besluit van 23/10/1979

- een variabel gedeelte,

- een forfaitair gedeelte ten bedrage van 350€ (voor een voltijds werknemer). Dit bedrag is niet onderworpen aan de gezondheidsindex.

Het wordt elk jaar geïndexeerd.

b) Wanneer het personeelslid het voordeel van zijn bezoldiging niet heeft genoten voor de maand oktober van het in aanmerking genomen jaar, komt voor de berekening van het variabele gedeelte van de toelage de jaarlijkse bruto bezoldiging in aanmerking, welke voor de berekening voor de bezoldiging van deze maand tot grondslag zou hebben gediend, indien deze bezoldiging verschuldigd was geweest.

ORGANISATION - ORGANISATIE

Recherche de subsides - Subsidiewerving

2 Subsides - Convention entre la commune et Forest Centre Culturel asbl - Mise à disposition de sonomètres.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 117 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 fixant les conditions de diffusion du son amplifié dans les établissements ouverts au public ;

Vu l'arrêté ministériel (SUB/2017/Forest/Sonomètre) octroyant une subvention de 8.612,00 € à la commune de Forest pour l'acquisition, via la centrale de marché mise en place par Bruxelles Environnement, d'appareils de mesure, d'affichage et d'enregistrement de niveaux sonores, tels que requis par la législation « son amplifié » ;

Considérant que les organismes publics et les asbl subventionnées ou dépendant de ceux-ci sont visés par certaines obligations en cas d'exploitation d'un lieu diffusant du son amplifié et doivent équiper, le cas échéant, les salles ou événements en plein air dont ils ont la gestion avec des appareils de mesure,

d'affichage et d'enregistrement de niveaux sonores ;

Considérant que l'administration communale dispose de plusieurs appareils de mesure, d'affichage et d'enregistrement de niveaux sonores, tels que requis par la législation « son amplifié » ;

Considérant qu'il est nécessaire d'équiper le centre culturel « Le BRASS » afin de respecter la législation « son amplifié » ;

Considérant qu'il y a lieu de prévoir une convention entre la commune et Forest Centre Culturel asbl afin de régler la mise à disposition de deux afficheurs enregistreurs et accessoires et d'un calibre externe ;

Vu le projet de convention, joint au dossier ;

DECIDE,

D'approuver le convention de mise à disposition des sonomètres, jointe au dossier ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale ou son délégué, pour signer ladite convention.

Subsidies - Overeenkomst tussen de gemeente en de vzw Forest Centre Culturel - Terbeschikkingstelling van geluidsmeters.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de voorwaarden voor het verspreiden van versterkt geluid in voor publiek toegankelijke inrichtingen;

Gelet op het ministerieel besluit (SUB/2017/Vorst/Geluidsmeter) tot toekenning van een subsidie van € 8.612,00 aan de gemeente Vorst voor de aankoop, via de aankoopcentrale ingesteld door Leefmilieu Brussel, van toestellen voor de meting, weergave en registratie van geluidsniveaus, zoals vereist door de wetgeving “versterkt geluid”;

Overwegende dat de openbare instellingen en de gesubsidieerde of eraan ondergeschikte vzw's onder die verplichtingen vallen in geval van exploitatie van een plaats die versterkt geluid verspreidt en de zalen of openluchtevenementen onder hun beheer in voorkomend geval moeten uitrusten met apparaten voor de meting, weergave en registratie van geluidsniveaus;

Overwegende dat het gemeentebestuur over meerdere toestellen voor de meting, weergave en registratie van geluidsniveaus, zoals vereist door de wetgeving “versterkt geluid”;

Overwegende de noodzaak om 'Forest Centre Culturel vzw - BRASS' uit te rusten teneinde de wetgeving “versterkt geluid” na te leven;

Overwegende dat er een overeenkomst moet worden voorzien tussen de gemeente en de vzw 'Forest Centre Culturel' teneinde de terbeschikkingstelling van twee registratietoestellen met display en hun accessoires en een externe kalibrator te regelen;

Gelet op het ontwerp van overeenkomst, toegevoegd aan het dossier;

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst van terbeschikkingstelling van geluidsmeters, toegevoegd aan het dossier;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, machtiging te verlenen om deze overeenkomst te ondertekenen.

2 annexes / 2 bijlagen

VIE SOCIALE - SOCIAAL LEVEN

Commerces / Vie économique - Handel / Economisch leven

3 Commerce - Convention cadre avec Hub Brussels.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale et particulièrement l'article 234 § 4 et l'article 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Vu la Déclaration de politique générale et plus particulièrement la volonté de développer une collaboration entre la commune et le service HUB Brussels (Agence Bruxelloise pour l'Accompagnement de l'Entreprise) pour dynamiser les commerces à Forest ;

Vu la courrier du 22 mai 2019 de Hub Brussels adressé au Collège sollicitant la signature d'une convention-cadre entre la commune de Forest et Hub Brussels ;

Considérant que la signature de la convention renforcera les liens et servira encore mieux les entrepreneurs bruxellois et le développement économique du territoire bruxellois ;

Considérant que ce partenariat n'engendrera aucun frais supplémentaire pour la commune mais renforcera la collaboration entre nos deux services publics ;

Vu le projet de convention joint en annexe ;

DECIDE,

D'approuver la convention cadre entre la commune de Forest et Hub Brussels ;

De donner le pouvoir au collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la secrétaire communale, de signer ladite convention.

Handel – Kaderovereenkomst met Hub Brussels.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en in het bijzonder artikel 234 & 4 en artikel 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de Algemene beleidsverklaring en in het bijzonder de wens om een samenwerking op te zetten tussen de gemeente en de dienst HUB Brussels (Agentschap voor de Ondersteuning van het Bedrijfsleven) om de handelszaken in Vorst nieuw leven in te blazen;

Gelet op het schrijven van 22 mei 2019 van Hub Brussels gericht aan het College waarin verzocht wordt een kaderovereenkomst tussen de gemeente en Hub Brussels te ondertekenen;

Overwegende dat de ondertekening van de overeenkomst de banden zal versterken en een nog betere dienstverlening zal bieden aan de Brusselse ondernemers en de economische ontwikkeling van het Brusselse grondgebied;

Overwegende dat dit partnerschap geen enkele bijkomende kost teweeg zal brengen voor de gemeente maar de samenwerking tussen onze twee overheidsdiensten zal versterken;

Gelet op het ontwerp van overeenkomst, opgenomen in de bijlage;

BESLUIT,

De kaderovereenkomst tussen de gemeente Vorst en Hub Brussels goed te keuren;

Het college van burgemeester en schepenen, vertegenwoordigd door de burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de voornoemde overeenkomst te ondertekenen.

2 annexes / 2 bijlagen

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten

- 4 **Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne – Antenne de quartier - Avenue Wielemans Ceuppens, 1-7 – Convention d’occupation entre la Commune de Forest et les porteurs de projets du CQDW – Approbation de la convention type.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l’Ordonnance organique de la revitalisation urbaine de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 octobre 2016 ;

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016 octroyant un subside de 14.125.000,00 euros pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne (CQDW) ;

Vu la décision du Gouvernement régional d’approuver le programme du CQDW en sa séance du 5

juillet 2018 ;

Vu sa décision du 17 janvier 2019 d'approuver la sélection des projets socio-économiques ;

Vu sa décision du 25 avril 2019 d'approuver la mise à disposition des locaux aux asbl, avec une priorité accordée aux porteurs de projet socio-économique et à y accueillir des initiatives ponctuelles ;

Considérant la volonté du collège de soutenir les dynamiques associatives et citoyennes à travers la mise à disposition de locaux communaux disponibles tels que les bâtiments sis Avenue Wielemens Ceuppens, 1-7 ;

Considérant que la mise en œuvre des projets socio-économiques vise à créer une dynamique au sein du quartier via la présence marquée sur le périmètre défini ;

Considérant que pour se faire les associations doivent disposer de locaux situés au cœur du périmètre du Contrat de Quartier Wiels-sur-Senne ;

Considérant que ces deux bâtiments seront occupés jusqu'au début des travaux ;

Considérant la nécessité de formaliser dans une convention type l'occupation des espaces précités entre la Commune de Forest et les porteurs de projets socio-économiques repris au dossier de base du Contrat de Quartier Wiels-sur-Senne ;

Considérant que la mise à disposition se fera à titre gratuit ;

Considérant la proposition de convention d'occupation et de prêt de mobilier/matériel informatique en annexe ;

Considérant qu'en cas de détérioration, perte, des clés des bâtiments, il sera demandé au bénéficiaire de verser un montant de 100,00€ sur le compte communal : BE 091-0001439-13 endéans les quinze jours calendriers.

Considérant qu'en cas de détérioration, perte du mobilier/matériel prêté, il sera demandé à l'utilisateur de rembourser un montant correspondant à la valeur résiduelle du matériel sur le compte communal : BE 091-0001439-13 endéans les quinze jours calendriers.

DECIDE,

D'approuver l'occupation par le Contrat de Quartier Wiels-sur-Senne des espaces précités jusqu'au début des travaux ;

D'approuver le modèle de convention d'occupation proposé en annexe ;

D'approuver le modèle de convention pour le prêt de mobilier/matériel informatique ;

D'approuver le versement par le bénéficiaire d'un montant de 100,00€ sur le compte communal BE 091-0001439-13 endéans les quinze jours calendriers en cas de perte ou détérioration des clés prêtées ;

D'approuver le versement par le bénéficiaire d'un montant correspondant à la valeur résiduelle sur le compte communal BE 091-0001439-13 endéans les quinze jours calendriers en cas de perte ou

détérioration du mobilier/matériel prêté ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué assisté de la Secrétaire communale, pour signer la convention d'occupation avec les différentes associations demandeuses.

Heropleving van de Wijken – Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne – Wijkantenne – Wielemans Ceuppenslaan 1-7 – Gebruiksovereenkomst tussen de Gemeente Vorst en de projectdragers van het DWCW – Goedkeuring van de standaardovereenkomst.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 6 oktober 2016;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 tot toekenning van een subsidie van 14.125.000,00 euro voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne (DWCW);

Gelet op de beslissing van de Gewestregering in zitting van 5 juli 2018 tot goedkeuring van het programma van het DWCW;

Gelet op zijn beslissing van 17 januari 2019 tot goedkeuring van de selectie van de socio-economische projecten;

Gelet op zijn beslissing van 25 april 2019 tot goedkeuring van de terbeschikkingstelling van de lokalen aan de vzw's, met verlening van voorrang aan de dragers van socio-economische projecten en om er occasionele initiatieven in op te vangen;

Overwegende de wil van het College om de dynamieken van het verenigingsleven en de burgers te ondersteunen via de terbeschikkingstelling van beschikbare gemeentelijke lokalen, zoals de gebouwen gelegen Wielemans Ceuppenslaan 1-7;

Overwegende dat de uitvoering van de socio-economische projecten erop gericht is een dynamiek in de wijk te creëren door een uitgesproken aanwezigheid in de vastgelegde perimeter;

Overwegende dat verenigingen hiervoor moeten beschikken over lokalen in het hart van de perimeter van het Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne;

Overwegende dat deze beide gebouwen tot aan het begin van de werkzaamheden gebruikt zullen worden;

Overwegende de noodzaak om het gebruik van de voornoemde ruimten te formaliseren in een standaardovereenkomst tussen de Gemeente Vorst en de dragers van socio-economische projecten die opgenomen zijn in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne;

Overwegende dat de terbeschikkingstelling kosteloos zal gebeuren;

Overwegende het voorstel van overeenkomst voor gebruik en voor de uitlening van

meubilair/informaticamaterieel in bijlage;

Overwegende dat, in het geval van beschadiging of verlies van de sleutels van het gebouw, van de begunstigde gevraagd zal worden om binnen de vijftien kalenderdagen een bedrag van 100,00€ te storten op de gemeentelijke rekening BE 091-0001439-13;

Overwegende dat, in het geval van beschadiging of verlies, van het uitgeleende meubilair/materieel, van de gebruiker gevraagd zal worden om binnen de vijftien kalenderdagen een bedrag, dat overeenstemt met de restwaarde van het materieel, te storten op de gemeentelijke rekening BE 091-0001439-13;

BESLIST,

Goedkeuring ter verlenen aan het gebruik van voornoemde ruimten door het Wijkcontract Wiels aan de Zenne tot aan het begin van de werkzaamheden;

Goedkeuring te verlenen aan het model van gebruiksovereenkomst, voorgesteld in bijlage;

Goedkeuring te verlenen aan het model van overeenkomst voor de uitlening van meubilair/informaticamaterieel;

Goedkeuring te verlenen aan het storten, binnen de termijn van vijftien kalenderdagen, door de begunstigde van een bedrag van 100,00€ op de gemeentelijke rekening BE 091-0001439-13 in het geval van verlies of beschadiging van de uitgeleende sleutels;

Goedkeuring te verlenen aan het storten, binnen de termijn van vijftien kalenderdagen, door de begunstigde van een bedrag dat overeenstemt met de restwaarde op de gemeentelijke rekening BE 091-0001439-13 in het geval van verlies of beschadiging van het uitgeleende meubilair/materieel;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de gebruiksovereenkomst met de verschillende verenigingen die hierom vragen te ondertekenen.

4 annexes / 4 bijlagen

5 Revitalisation des quartiers – Contrat de quartier durable Abbaye – Projet « Tracé de l’eau » – Réaménagement des abords de la gare de Forest-Est et la revitalisation de l’espace public sur l’axe « Rousseau – Vanpé – Saint-Denis – Dries – Eau » – Marché de travaux (réf. Tracé de l’eau – 2019 – T – 2) – Revu de l’estimation et du mode de financement.

LE CONSEIL,

Vu la décision du Conseil communal du 14 octobre 2014 :

D’adopter le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

De soumettre l’ensemble du dossier à l’approbation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale pour le 31 octobre au plus tard ;

De marquer son accord sur la participation financière de la Commune, participation s’élevant à 1.078.074,90 € en complément des subsides fédéraux et régionaux ;

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 décembre 2014 octroyant un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du

Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

Vu la décision du Conseil communal du 23 février 2016 :

*D'approuver la modification de programme n°1 du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;
De soumettre l'ensemble du dossier de modification de programme n°1 à l'approbation du
Ministre Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge de la rénovation urbaine ;*

Vu le courrier du 25 mai 2016 du Ministre-Président du Gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale Rudi Vervoort approuvant la modification de programme n°1 du CQD Abbaye telle qu'approuvée par le Conseil communal ;

Vu la décision du Conseil communal du 18 octobre 2016 :

*D'approuver la modification de programme n°2 du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;
De soumettre l'ensemble du dossier de modification de programme n°2 à l'approbation du
Ministre Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge de la rénovation urbaine ;*

Vu le courrier du 16 juin 2017 du Ministre-Président du Gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale Rudi Vervoort approuvant la modification de programme n°2 du CQD Abbaye telle qu'approuvée par le Conseil communal ;

Vu la décision du Conseil communal du 16 mai 2017 :

*D'approuver la modification de programme n°3 du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;
De soumettre l'ensemble du dossier de modification de programme n°3 à l'approbation du
Ministre Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge de la rénovation urbaine ;*

Vu le courrier du 16 juin 2017 du Ministre-Président du Gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale Rudi Vervoort approuvant la modification de programme n°3 du CQD Abbaye telle qu'approuvée par le Conseil communal ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du Conseil Communal du 21 janvier 2019 approuvant les conditions, le montant estimé et la procédure de passation (procédure ouverte) de ce marché ;

Vu le Cahier Spécial des Charges réf : Tracé de l'eau – 2019 – T – 2 et l'Avis de Marché relatifs au marché de travaux « Réalisation du projet « Tracé de l'eau » – Réaménagement des abords de la gare de Forest-Est et la revitalisation de l'espace public sur l'axe « Rousseau – Vanpé – Saint-Denis – Dries – Eau » » établi par la cellule Revitalisation des quartiers ;

Considérant que ce marché est divisé en tranches, à savoir :

- Tranche ferme : Tranche de marché 1 : Tracé de l'eau (estimé à : 1.063.702,65 € hors TVA ou 1.287.080,21 € 21% TVA comprise ou 1.415.788,23 €, 21% TVA comprise et 10% imprévus et révisions de prix compris) ;
- Tranche conditionnelle : Tranche de marché 2 : Cheminement rue de Liège (estimé à : 467.548,52 € hors TVA ou 565.733,71 € 21% TVA comprise ou 622.307,08 €, 21% TVA comprise et 10% imprévus et révisions de prix compris) ;
- Tranche conditionnelle : Tranche de marché 3 : Escalier rue de Barcelone (estimé à : 40.000,00 € hors TVA ou 48.400,00 € 21% TVA comprise ou 53.240,00 €, 21% TVA comprise et 10% imprévus et révisions de prix compris) ;

Considérant que le montant total estimé de ce marché s'élève à 1.571.251,17 € hors TVA ou 1.901.213,92 €, 21% TVA comprise ou 2.091.335,31 €, 21% TVA et 10% imprévus et révision des prix compris ;

Vu l'avis de marché 2019-506431 paru le 5 mars 2019 au niveau national ;

Considérant que l'ouverture des offres du présent marché a eu lieu en séance publique le mercredi 24 avril 2019 à 11h ;

Considérant que le délai de validité des offres est de 180 jours de calendrier et se termine le 21 octobre 2019 ;

Considérant que 2 offres sont parvenues :

- Les entreprises MELIN sa, Chaussée Provinciale, 85-87 à 1341 Ottignies ;
- L'entreprise Viabuild nv, Gansbroekstraat, 70 à 2870 Puurs - Sint-Amands ;

Considérant que pour pouvoir attribuer le marché cette année, il convient de revoir à la hausse le montant de l'estimation de la tranche ferme et des tranches conditionnelles et de le porter à :

- Tranche ferme : Tranche de marché 1 : Tracé de l'eau : 1.246.092,18 € hors TVA ou 1.507.771,54 € 21% TVA comprise ou 1.658.548,69 €, 21% TVA comprise et 10% imprévus et révisions de prix compris ;
- Tranche conditionnelle : Tranche de marché 2 : Cheminement rue de Liège : 545.500,68 € hors TVA ou 660.055,82 € 21% TVA comprise ou 726.061,41 €, 21% TVA comprise et 10% imprévus et révisions de prix compris) ;
- Tranche conditionnelle : Tranche de marché 3 : Escalier rue de Barcelone : 65.236,46 € hors TVA ou 78.936,12 € 21% TVA comprise ou 86.829,73 €, 21% TVA comprise et 10% imprévus et révisions de prix compris) ;

Considérant que le montant total de ce marché, après révision de l'estimation, s'élève désormais à 1.856.829,32 € hors TVA ou 2.246.763,48 € 21% TVA comprise ou 2.471.439,82 €, 21% TVA comprise et 10% imprévus et révisions de prix compris ;

Considérant que la révision de cette estimation se justifie notamment par la situation conjoncturelle, le caractère pilote du projet, la spécificité du marché (gestion intégrée des eaux pluviales dans l'espace public, matière innovante en région bruxelloise) et les caractéristiques du site (terrain en pente, centre urbain et commercial) ;

Considérant que le crédit permettant la dépense relative à la tranche ferme est inscrit à l'article 9306/731-60/80 « Travaux de voiries en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2019 ;

Considérant que l'estimation initiale était financée à 77,32% par un subside de la Région de Bruxelles-capitale (BDU) inscrit à l'article des recettes 9306/995-52/80 « Prélèvement sur le fonds de subsides extraordinaires » ;

Considérant la modification de l'article 9306/731-60/80 « Travaux de voiries en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2019 soumise à l'approbation du Conseil communal ;

Considérant que cette modification vise à ajuster au mieux le montant et le taux de subsidiation en vue de la désignation de l'entreprise pour le marché de travaux (réf. Tracé de l'eau – 2019 – T – 2) par le Collège des bourgmestre et échevins lors d'une séance ultérieure et la commande de la tranche ferme dans un premier temps ;

Considérant que la tranche ferme sera financée par un subside de la Région de Bruxelles-capitale (BDU) inscrit à l'article des recettes 9306/995-52/80 « Prélèvement sur le fonds de subsides extraordinaires » à hauteur de 1.028.279,24 €, soit 60,44% ;

Considérant que le solde sera financé par un emprunt à charge de la Commune ;

Considérant que l'opération 1.8 *Tracé de l'eau* du CQDAbbaye est l'opération « tampon » d'un point de vue budgétaire, c'est-à-dire que cette opération permet le respect du taux de financement global du CQDAbbaye selon la répartition 95% de part régionale et 5% de part communale ;

Considérant que le taux exact de subsidiation de cette opération ne sera connu qu'à la clôture du CQDAbbaye dans le courant de l'année 2021 et fera, le cas échéant, encore l'objet d'une modification du mode de financement lors de cette clôture ;

DECIDE:

(sous réserve d'approbation du budget 2019 par la tutelle et de la modification du budget 2019 par le Conseil communal et la tutelle)

De revoir à la hausse le montant de l'estimation de la tranche ferme et des tranches conditionnelles du marché travaux « Réalisation du projet « Tracé de l'eau » – Réaménagement des abords de la gare de Forest-Est et la revitalisation de l'espace public sur l'axe « Rousseau – Vanpé – Saint-Denis – Dries – Eau »», établis par la cellule Revitalisation des quartiers et de le porter à :

- Tranche ferme : Tranche de marché 1 : Tracé de l'eau : 1.246.092,18 € hors TVA ou 1.507.771,54 € 21% TVA comprise ou 1.658.548,69 €, 21% TVA comprise et 10% imprévus et révisions de prix compris ;

- Tranche conditionnelle : Tranche de marché 2 : Cheminement rue de Liège : 545.500,68 € hors TVA ou 660.055,82 € 21% TVA comprise ou 726.061,41 €, 21% TVA comprise et 10% imprévus et révisions de prix compris) ;

- Tranche conditionnelle : Tranche de marché 3 : Escalier rue de Barcelone : 65.236,46 € hors TVA ou 78.936,12 € 21% TVA comprise ou 86.829,73 €, 21% TVA comprise et 10% imprévus et révisions de prix compris) ;

Le montant total du marché travaux s'élève désormais à 1.856.829,32 € hors TVA ou 2.246.763,48 € 21% TVA comprise ou 2.471.439,82 €, 21% TVA comprise et 10% imprévus et révisions de prix compris ;

D'inscrire la dépense relative à la tranche ferme à l'article 9306/731-60/80 « Travaux de voiries en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2019 ;

De financer la dépense relative à la tranche ferme à hauteur de 1.028.279,24 €, soit 60,44%, par un subside de la Région de Bruxelles-capitale (BDU) inscrit à l'article des recettes 9306/995-52/80 « Prélèvement sur le fonds de subsides extraordinaires » ;

De financer le solde par un emprunt à charge de la Commune ;

De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

**Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Abdij – Project "Watertraject" –
Heraanleg van de randen van het station Vorst-Oost en de heropleving van de openbare ruimte op
de verkeersader "Rousseau – Vanpé – Sint-Denijs – Dries – Water" - Opdracht voor werken
(kenmerk Watertraject – 2019 – T – 2) – Herziening van de raming en van de financieringswijze.**

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 14 oktober 2014 om:

Het basisdossier van het Duurzame Wijkcontract Abdij aan te nemen;

Het volledige dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tegen ten laatste 31 oktober;

Zijn instemming te verlenen aan de financiële deelname van de Gemeente, deelname voor een bedrag van 1.078.074,90 € in aanvulling op de federale en gewestelijke subsidies;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 december 2014 tot toekenning van een subsidie van € 10.900.000,00 voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzame Wijkcontract Abdij;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 23 februari 2016 om:

Programmawijziging nr. 1 van het Duurzame Wijkcontract Abdij goed te keuren;

Het volledige dossier van programmawijziging nr. 1 ter goedkeuring voor te leggen aan de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor stadsvernieuwing;

Gelet op het schrijven van 25 mei 2016 van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest Rudi Vervoort tot goedkeuring van programmawijziging nr. 1 van het DWCAbdij zoals goedgekeurd door de Gemeenteraad;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 18 oktober 2016 om:

Programmawijziging nr. 2 van het Duurzame Wijkcontract Abdij goed te keuren;

Het volledige dossier van programmawijziging nr. 2 ter goedkeuring voor te leggen aan de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor stadsvernieuwing;

Gelet op het schrijven van 16 juni 2017 van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, Rudi Vervoort, tot goedkeuring van programmawijziging nr. 2 van het DWCAbdij zoals goedgekeurd door de Gemeenteraad;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 16 mei 2017 om:

Programmawijziging nr. 3 van het Duurzame Wijkcontract Abdij goed te keuren;

Het volledige dossier van programmawijziging nr. 3 ter goedkeuring voor te leggen aan de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor stadsvernieuwing;

Gelet op het schrijven van 16 juni 2017 van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk

Gewest, Rudi Vervoort, tot goedkeuring van programmawijziging nr. 3 van het DWCAbdij zoals goedgekeurd door de Gemeenteraad;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 21 januari 2019 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de raming en van de gunningsprocedure (open procedure) van deze opdracht;

Gelet op het Bijzondere Bestek met kenmerk: Watertraject – 2019 – T – 2 en de Opdrachtaankondiging met betrekking tot de opdracht voor werken "Uitvoering van het project 'Watertraject' – Heraanleg van de randen van het station Vorst-Oost en de heropleving van de openbare ruimte op de verkeersader "Rousseau – Vanpé – Sint-Denijs – Dries – Water", opgesteld door de Cel Heropleving van de Wijken;

Overwegende dat deze opdracht opgesplitst is in schijven, namelijk:

- Vaste schijf: Opdrachtschijf 1: Vaste schijf (geraamd op: € 1.063.702,65 excl. BTW of € 1.287.080,21, BTW inbegrepen, of € 1.415.788,23 incl. 21% BTW en 10% voor onvoorziene kosten en prijsherzieningen);
- Voorwaardelijke schijf: Opdrachtschijf 2: Weg Luikstraat (geraamd op: € 467.548,52 excl. BTW of € 565.733,71, BTW inbegrepen, of € 622.307,08 incl. 21% BTW en 10% voor onvoorziene kosten en prijsherzieningen);
- Voorwaardelijke schijf: Opdrachtschijf 3: Trap Barcelonastraat (geraamd op: € 40.000,00 excl. BTW of € 48.400,00, BTW inbegrepen, of € 53.240,00 incl. 21% BTW en 10% voor onvoorziene kosten en prijsherzieningen);

Overwegende dat de totale raming van deze opdracht € 1.571.251,17 excl. BTW of € 1.901.213,92 €, 21% BTW en 10% prijsherzieningen en onvoorziene kosten inbegrepen, bedraagt;

Gelet op de opdrachtaankondiging 2019-506431 verschenen op 5 maart 2019 op nationaal niveau;

Overwegende dat de opening van de offerten van deze opdracht plaatsvond in openbare zitting op 24 april 2019 om 11u;

Overwegende dat de gestanddoeningstermijn van de offertes 180 kalenderdagen bedraagt en afloopt op 21 oktober 2019;

Overwegende dat er 2 offertes ontvangen werden:

- les entreprises MELIN nv, Chaussée Provinciale 85-87 te 1341 Ottignies;

- de vennootschap Viabuild nv, Gansbroekstraat 70 te 2870 Puurs – Sint-Amands;

Overwegende dat het, om de opdracht dit jaar te kunnen gunnen, aangewezen is het bedrag van de raming van de vaste schijf en van de voorwaardelijke schijven naar boven te herzien, tot:

- Vaste schijf: Opdrachtschijf 1: Watertraject: € 1.246.092,18 excl. BTW of € 1.507.771,54, BTW inbegrepen, of € 1.658.548,69 incl. 21% BTW en 10% voor onvoorziene kosten en prijsherzieningen;
- Voorwaardelijke schijf: Opdrachtschijf 2: Weg Luikstraat: € 545.500,68 excl. BTW of € 660.055,82, BTW inbegrepen, of € 726.061,41 incl. 21% BTW en 10% voor onvoorziene kosten en prijsherzieningen;
- Voorwaardelijke schijf: Opdrachtschijf 3: Trap Barcelonastraat: € 65.236,46 excl. BTW of € 78.936,12, BTW inbegrepen, of € 86.829,73 incl. 21% BTW en 10% voor onvoorziene kosten en prijsherzieningen;

Overwegende dat het totaalbedrag van deze opdracht na herziening van de raming voortaan € 1.856.829,32 excl. BTW of € 2.246.763,48, incl. 21% BTW, of € 2.471.439,82, incl. 2.471.439,82 en 10% prijsherzieningen en onvoorziene kosten, is;

Overwegende dat de herziening van deze raming onder meer verantwoord wordt door de conjuncturele situatie, het pilootkarakter van het project, de specificiteit van de opdracht (geïntegreerd regenwaterbeheer in de openbare ruimte, een innovatieve materie in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest) en de kenmerken van de site (hellend terrein, stedelijk en commercieel centrum);

Overwegende dat het krediet dat de uitgave met betrekking tot de vaste schijf mogelijk maakt ingeschreven is op artikel 9306/731-60/80 'Wegenwerken in uitvoering' van de buitengewone dienst van de begroting 2019;

Overwegende dat de oorspronkelijke raming voor 77,32% gefinancierd werd door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (BSO), ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/995-52/80 'Overboeking op het buitengewone subsidiefonds';

Overwegende de wijziging van artikel 9306/731-60/80 'Wegenwerken in uitvoering' van de buitengewone dienst van de begroting 2019, ter goedkeuring voorgelegd aan de Gemeenteraad;

Overwegende dat deze wijziging ertoe strekt het bedrag en het subsidiëringspercentage beter af te stemmen met het oog op de aanstelling van de aannemer voor de opdracht voor werken (kenmerk Watertraject – 2019 – T – 2) door het College van Burgemeester en Schepenen tijdens een latere zitting en de bestelling van de vaste schijf in eerste instantie;

Overwegende dat de vaste schijf gefinancierd zal worden door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (BSO), ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/995-52/80 'Overboeking op het buitengewone subsidiefonds', ten belope van € 1.028.279,24, d.w.z. voor 60,44%;

Overwegende dat dit saldo gefinancierd zal worden door een lening ten laste van de Gemeente;

Overwegende dat operatie 1.8 Watertraject van het DWCAbdij vanuit begrotingsoogpunt de 'bufferoperatie' is, d.w.z. dat deze operatie het mogelijk maakt het globale financieringspercentage van het DWCAbdij volgens de verdeling 95% gewestelijk aandeel en 5% gemeentelijk aandeel na te leven;

Overwegende dat het exacte subsidiëringspercentage van deze operatie slechts bekend zal worden op

het ogenblik van de afsluiting van het DWCAbdij in de loop van het jaar 2021 en in voorkomend geval tijdens deze afsluiting nog het voorwerp kan uitmaken van een wijziging van de financieringswijze;

BESLIST:

(onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting 2019 door de toezichhoudende overheid en de wijziging van de begroting 2019 door de Gemeenteraad en de toezichhoudende overheid)

Het bedrag van de raming van de vaste schijf en van de voorwaardelijke schijven van de opdracht voor werken "Uitvoering van het project 'Watertraject' – Heraanleg van de randen van het station Vorst-Oost en de heropleving van de openbare ruimte op de verkeersader "Rousseau – Vanpé – Sint-Denijs – Dries – Water", opgesteld door de Cel Heropleving van de Wijken, naar boven te herzien, tot:

- Vaste schijf: Opdrachtschijf 1: Watertraject: € 1.246.092,18 excl. BTW of € 1.507.771,54, BTW inbegrepen, of € 1.658.548,69 incl. 21% BTW en 10% voor onvoorziene kosten en prijsherzieningen;

- Voorwaardelijke schijf: Opdrachtschijf 2: Weg Luikstraat: € 545.500,68 excl. BTW of € 660.055,82, BTW inbegrepen, of € 726.061,41 incl. 21% BTW en 10% voor onvoorziene kosten en prijsherzieningen;

- Voorwaardelijke schijf: Opdrachtschijf 3: Trap Barcelonastraat: € 65.236,46 excl. BTW of € 78.936,12, BTW inbegrepen, of € 86.829,73 incl. 21% BTW en 10% voor onvoorziene kosten en prijsherzieningen;

Het totaalbedrag van de opdracht voor werken bedraagt voortaan € 1.856.829,32 excl. BTW of € 2.246.763,48, incl. 21% BTW, of € 2.471.439,82, incl. 21% BTW en 10% prijsherzieningen en onvoorziene kosten;

De uitgave met betrekking tot de vaste schijf in te schrijven op artikel 9306/731-60/80 'Wegenwerken in uitvoering' van de buitengewone dienst van de begroting 2019;

De uitgave met betrekking tot de vaste schijf ten belope van € 1.028.279,24 ofte voor 60,44% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (BSU), ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/995-52/80 'Overboeking op het buitengewone subsidiefonds';

Het saldo te financieren door een lening ten laste van de Gemeente;

Deze beraadslaging over te maken aan de toezichhoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht.

6 Revitalisation des quartiers - Finances – Budget 2019 - Modifications numéros 1 et 2 du service ordinaire et extraordinaire.

LE CONSEIL,

Vu les articles 241 et suivants de la Nouvelle Loi communale relatives à l'établissement des budgets communaux;

Vu les articles 15 et 16 de l'Arrêté royal du 2 août 1990 portant le règlement général de la comptabilité communale;

Considérant que les différents projets inscrits dans les programmes de revitalisation urbaine sont liés à

des délais d'exécution stricts ;

Considérant que les projets de ces programmes et leur ventilation budgétaire ont évolué depuis le budget initial introduit par le service en août 2018 ;

Considérant qu'il y a lieu de modifier le budget ordinaire et extraordinaire 2019 ;

DECIDE,

De modifier le budget ordinaire et extraordinaire 2019 comme repris dans les tableaux ci-joints relatifs aux modifications budgétaires numéros 1 et 2.

Heropleving van de wijken – Financiën – Begroting 2019 – Wijzigingen nummers 1 en 2 van de gewone en buitengewone dienst.

DE RAAD,

Gelet op artikelen 241 en volgende van de Nieuwe Gemeentewet betreffende de opmaak van de gemeentebegrotingen;

Gelet op artikelen 15 en 16 van het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Overwegende dat de verschillende projecten opgenomen in de stadsherwaarderingsprogramma's aan strikte uitvoeringstermijnen gebonden zijn;

Overwegende dat de projecten van deze programma's en hun budgettaire uitsplitsing een evolutie hebben doorgemaakt sinds de oorspronkelijke begroting die door de dienst in augustus 2018 werd ingediend;

Overwegende dat de gewone en buitengewone begroting 2019 gewijzigd dienen te worden;

BESLIST,

De gewone en buitengewone begrotingen 2019 te wijzigen zoals weergegeven in de hier bijgevoegde tabellen met betrekking tot begrotingswijzigingen nummers 1 en 2.

13 annexes / 13 bijlagen

7 Revitalisation des quartiers - Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne – Volet socio-économique - Appel à projets participatif – Sélection des projets – Ventilation budgétaire définitive – Prise pour information.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'Ordonnance organique de la revitalisation urbaine de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 octobre 2016 ;

Vu la décision du Collège, en sa séance du 17 janvier 2019, d'approuver la sélection des projets socio-économiques ;

Vu la décision du Collège, en sa séance du 14 mars 2019, d'accorder un budget supplémentaire aux associations ayant motivé leurs besoins ;

Considérant que la ventilation budgétaire approuvée partait du principe que seule la thématique principale du projet était prise en compte pour choisir l'enveloppe budgétaire thématique utilisée pour financer le projet en question ;

Considérant que dès lors certaines enveloppes thématiques étaient surutilisées et d'autres sous-utilisées mais que le total général respectait le budget alloué aux initiatives socio-économiques ;

Considérant que le pouvoir subsidiant a demandé une ventilation budgétaire respectant strictement les enveloppes par thématique et que donc il a été proposé de scinder le budget de certains projets sur deux enveloppes distinctes en fonction des thématiques touchées ;

Vu la décision du Collège, en sa séance du 4 avril 2019, d'approuver une nouvelle ventilation budgétaire, de la transmettre au pouvoir subsidiant pour l'établissement des conventions et de conserver le solde de l'enveloppe, inchangé, pour des initiatives socio-économiques ultérieures, soit € 196.278,00 ;

DECIDE :

De prendre pour information la sélection définitive des projets socio-économiques et la ventilation budgétaire correspondante, à savoir :

N°de projet	Code projet	Intitulé du projet	Porteur(s)	Budget accordé
Thème 1 - Qualité du bâti				
3	E.1.1	(1) Prismes	Casablanca	€ 181.063,
13	E.1.2	(1) Prismes Sous-total T1 (Enveloppe 300.000)	Maison en plus	€ 118.937, € 300.000,
Thème 2 - Cohésion sociale / Liens humains				
11	E.2.1	(1) Quartier Wiels Solidaire	Bras Dessus Bras Dessous (BDBD)	€ 152.812
10	E.2.2	(2) Ateliers théâtre audio-visuel	Hydre	€ 42.563
24	E.2.3	(3) Sport au féminin	Medina	€ 104.625
		Sous-total T2 (Enveloppe 300.000)		€ 300.000,
Thème 3 - Espace public				
18	E.3.1	(1) Balades sonores	Entraide et Culture (E&C) - Factum Lab	€ 88.722
31	E.3.2	(1) Soutien aux actions de végétalisation	Début des haricots	€ 123.500
21	E.3.3	(3) Ma maison sur Senne	Maison en plus	€ 190.000
27	E.3.4	(5) Au-delà des frontières du quartier	Maison de quartier Sant-Antoine	€ 103.800
14	E.3.5	(6) Place aux habitants	Maison des jeunes de Forest	€ 73.500
10	E.3.6	(2) Ateliers théâtre audio-visuel Sous-total T3 (Enveloppe 600.000)	Hydre	€ 20.477 € 600.000,
Thème 4 - Emploi / Compétences transversales				
16	E.4.1	(1) Bouger le Wiels sur Senne	Source plurielle	€ 140.000
25	E.4.2	(1) Atelier Confection/Réparation	Tahadi	€ 90.000
15	E.4.3	(3) Ou(t)ils	Miro	€ 219.100
19	E.4.4	(5) Ateliers multi-métiers	MLOC	€ 19.800
12	E.4.5	(5) Valorise tous tes talents	Ôpossibles	€ 110.000
30	E.4.6	(5) Espace d'insertion numérique	FQS	€ 73.000
26	E.4.7	(T2-4) Formation à l'api-citoyenneté	Educ api bee	€ 33.900
27	E.4.8	(5) Au-delà des frontières du quartier Sous-total T4 (Enveloppe 700.000)	Maison de quartier Sant-Antoine	€ 14.200 € 700.000,
Thème 5 - Wielemans Ceuppens				
17	E.5.1	(1) Mémoire sur WC	Eveil	€ 96.650
4	E.5.2	(2) Art BNB	Brass	€ 65.000
13	E.5.3	(1) Prismes	Maison en plus	€ 19.073
31	E.5.4	(1) Soutien aux actions de végétalisation	Début des haricots	€ 56.499
14	E.5.5	(6) Place aux habitants	Maison des jeunes de Forest	€ 56.499
		Sous-total T5 (Enveloppe 490.000)		€ 293.722,
		TOTAL (Enveloppe 2.390.000)		€ 2.193.722,

Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne – Socio-economisch luik

– Participatieve projectoproep – Selectie van de projecten – Definitieve budgettaire verdeling – Kennisneming.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 6 oktober 2016;

Gelet op de beslissing van het College in zitting van 17 januari 2019 tot goedkeuring van de selectie van de socio-economische projecten;

Gelet op de beslissing van het College in zitting van 14 maart 2019 tot toekenning van een bijkomend budget aan de verenigingen die hun behoeften hebben gemotiveerd;

Overwegende dat de goedgekeurde budgettaire verdeling vertrok van het principe dat er enkel rekening werd gehouden met de hoofdthematiek van het project bij de keuze van de thematische budgettaire enveloppe die gebruikt wordt om het desbetreffende project te financieren;

Overwegende dat bepaalde thematische enveloppen bijgevolg overbenut waren en andere onderbenut, maar dat het algemene totaal het voor de socio-economische initiatieven toegekende budget naleefde;

Overwegende dat de subsidiërende overheid een budgettaire verdeling heeft gevraagd die de enveloppen per thema strikt naleeft en dat dus voorgesteld werd het budget van bepaalde projecten op te splitsen in twee afzonderlijke enveloppen, al naargelang de aangesneden thematieken;

Gelet op de beslissing van het College in zitting van 4 april 2019 om een nieuwe budgettaire verdeling goed te keuren, deze over te maken aan de subsidiërende overheid voor de opstelling van de overeenkomsten en het ongewijzigde saldo van de enveloppe voor de latere socio-economische initiatieven, namelijk € 196.278,00, te behouden;

BESLIST:

Kennis te nemen van de definitieve selectie van de socio-economische projecten en de overeenkomstige budgettaire verdeling, namelijk:

Projectnummer	Projectode	Benaming van het project	Drager(s)	Toegeker
Thema 1 – De kwaliteit van de bebouwing verbeteren				
3	E.1.1	(1) Prismes	Casablanca	€
13	E.1.2	(1) Prismes	Maison en plus	€
Subtotaal T1 (Enveloppe 300.000)				€
Thema 2 – Sociale cohesie / Menselijke banden				
11	E.2.1	(1) Solidaire Wielswijk	Bras Dessus Bras Dessous (BDBD)	€
10	E.2.2	(2) Audiovisuele theaterworkshops	Hydre	€
24	E.2.3	(3) Sport voor vrouwen	Medina	€
Subtotaal T2 (Enveloppe 300.000)				€
Thema 3 – Openbare ruimte				
18	E.3.1	(1) Geluidswandelingen	Entraide et Culture (E&C) - Factum Lab	€
31	E.3.2	(1) Steun aan de vergroeningsacties	Début des haricots	€
21	E.3.3	(3) Mijn huisje aan de Zenne	Maison en plus	€
27	E.3.4	(5) Over de grenzen van de wijk	Buurthuis Sint-Antonius	€
14	E.3.5	(6) Plaats voor de bewoners	Jeugdhuis van Vorst	€
10	E.3.6	(2) Audiovisuele theaterworkshops	Hydre	€
Subtotaal T3 (Enveloppe 600 000)				€
Thema 4 – Tewerkstelling / Transversale competenties				
16	E.4.1	(1) Beweging in Wiels aan de Zenne	Source Plurielle	€
25	E.4.2	(1) Confectie-/reparatieworkshop	Tahadi	€
15	E.4.3	(3) Ou(t)ils	Miro	€
19	E.4.4	(5) Multiberoepworkshops	Plaatselijke Opdracht	€
12	E.4.5	(5) Waardeer alle talenten op	Ôpossibles	€
30	E.4.6	(5) Digitale inschakelingsruimte	FQS	€
26	E.4.7	(T2-4) Vorming inzake bijburgerschap	Educ api bee	€
27	E.4.8	(5) Over de grenzen van de wijk	Buurthuis Sint-Antonius	€
Subtotaal T4 (Enveloppe 700.000)				€
Thema 5 – Wielemans Ceuppens				
17	E.5.1	(1) Geheugen van WC	Eveil	€
4	E.5.2	(2) Art BNB	Brass	€
13	E.5.3	(1) Prismes	Maison en plus	€
31	E.5.4	(1) Steun aan de vergroeningsacties	Début des haricots	€
14	E.5.5	(6) Plaats voor de bewoners	Jeugdhuis van Vorst	€
Subtotaal T5 (Enveloppe 490 000)				€
TOTAAL (Enveloppe 2.390.000)				€ 2.

8 **Revitalisation des quartiers – Contrat de Rénovation Urbaine – CRU 4 : « Avenue du Roi » (Forest/Saint-Gilles) – Approbation de l’Avenant 1 à la convention du 24.01.2018 relative au subventionnement des opérations et actions prévues aux 1° à 4° et 6° de l’article 37 de l’Ordonnance Revitalisation Urbaine (ORU).**

LE CONSEIL,

Vu l'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 10 novembre 2016 portant exécution de l’Ordonnance organique de revitalisation urbaine adoptant la « zone de revitalisation urbaine, dite « ZRU 2016 » ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 23 mars 2017 relatif aux Contrats de Rénovation Urbaine portant exécution de l’ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu l’ordonnance organique du 23 février 2006 portant les dispositions applicables au budget, à la Comptabilité et au contrôle, articles 92 à 95 ;

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 7 décembre 2017 approuvant le programme du CRU N°4 « Avenue du Roi » ;

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 7 décembre 2017 octroyant une subvention de € 3.295.251,00 à la Commune de Forest pour l’exécution du programme CRU N°4 « Avenue du Roi » ;

Vu sa décision du 19 décembre 2017 :

D’approuver les conventions entre la Commune de Forest et la Région, conventions portant sur les modalités de partenariat et définissant les conditions du subventionnement pour la réalisation des actions du programme approuvé du CRU « Avenue du Roi » ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté du Secrétaire Communal, pour signer lesdites conventions, ci-annexées.

Considérant qu’une première modification du programme CRU a été proposée par Perspective au Gouvernement ;

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 28 février 2019 approuvant la modification n°1 du CRU N°4 « Avenue du Roi » ;

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 12 avril 2019 octroyant les subventions complémentaires et modifiant les différents montants alloués aux bénéficiaires pour la réalisation des actions et opérations suite à la première modification du programme Contrat de Rénovation Urbaine – CRU N°4 « Avenue du Roi » ;

Considérant que l’avenant 1 (ci-annexé) à la convention du 24.01.2018 relative au subventionnement des opérations et actions prévues aux 1° à 4° et 6° de l’article 37 de l’Ordonnance Revitalisation

Urbaine (ORU) doit être approuvé par le Conseil ;

DECIDE :

D'approuver l'avenant 1 à la convention du 28.01.2018 entre la Commune de Forest et la Région, avenant portant sur les modalités et les conditions du subventionnement pour la réalisation des actions du programme approuvé du CRU « Avenue du Roi » après modification de programme n°1 ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté du Secrétaire Communal, pour signer l'avenant 1, ci-annexé.

Heropleving van de wijken – Stadsvernieuwingscontract – SVC 4: “Koningslaan” (Vorst/Sint-Gillis) – Goedkeuring van Aanhangsel 1 bij de overeenkomst van 24.01.2018 betreffende de subsidiëring van de operaties en acties voorzien in 1° tot 4° en 6° van artikel 37 van de Ordonnantie Stedelijke Herwaardering (OSH).

DE RAAD,

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 10 november 2016 tot uitvoering van de Ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering, waarmee de "zone voor stedelijke herwaardering" genaamd "ZSH 2016" werd goedgekeurd;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 maart 2017 betreffende de Stadsvernieuwingscontracten, houdende uitvoering van de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de organieke ordonnantie van 23 februari 2006 houdende de bepalingen die van toepassing zijn op de begroting, de boekhouding en de controle, artikelen 92 t.e.m. 95;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 7 december 2017 tot goedkeuring van het programma van het SVC nr. 4 “Koningslaan”;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 7 december 2017 tot toekenning van een toelage van € 3.295.251,00 aan de Gemeente Vorst voor de uitvoering van het programma SVC nr. 4 “Koningslaan”;

Gelet op zijn beslissing van 19 december 2017 om:

Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomsten tussen de Gemeente Vorst en het Gewest, overeenkomsten die betrekking hebben op de partnerschapsmodaliteiten en die de voorwaarden bepalen van de subsidiëring voor de uitvoering van de acties van het goedgekeurde programma van het SVC “Koningslaan”;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de voornoemde overeenkomsten, opgenomen in bijlage, te ondertekenen.

Overwegende dat er door Perspective een eerste wijziging aan het programma SVC voorgesteld werd

aan de Regering;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 28 februari 2019 tot goedkeuring van wijziging nr. 1 van het SVC nr. 4 “Koningslaan”;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 12 april 2019 tot toekenning van de bijkomende subsidies en tot wijziging van de verschillende bedragen toegekend aan de begunstigden voor de uitvoering van de acties en operaties naar aanleiding van de eerste wijziging van het programma Stadsvernieuwingscontract – SVC nr. 4 “Koningslaan”;

Overwegende dat aanhangsel 1 (opgenomen in bijlage) bij de overeenkomst van 24.01.2018 betreffende de subsidiëring van de operaties en acties voorzien in 1° tot 4° en 6° van artikel 37 van de Ordonnantie Stedelijke Herwaardering (OSH) goedgekeurd moet worden door de Raad;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan aanhangsel 1 bij de overeenkomst van 28.01.2018 tussen de Gemeente Vorst en het Gewest, aanhangsel dat betrekking heeft op de modaliteiten en voorwaarden van subsidiëring voor de uitvoering van de acties van het goedgekeurde programma van het SVC “Koningslaan” na programmawijziging nr. 1;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om aanhangsel 1, opgenomen in bijlage, te ondertekenen.

6 annexes / 6 bijlagen

9 **Revitalisation des quartiers – ABY — Convention d’occupation à titre précaire du rez-de-chaussée de l’aile est perpendiculaire, corps de bâtît faisant partie de l’abbaye de Forest - revu de la convention.**

LE CONSEIL,

Vu la délibération du conseil communal du 28 mai 2019 décidant :

- *D’approuver le modèle de convention d’occupation proposé en annexe ;*

Vu la délibération du collège des Bourgmestre et Echevins en date du 23 mai 2019 décidant :

- *D’approuver mise à disposition temporaire, à la Famille Dedonder, via une convention, de l’espace nommé « atelier » dans l’abbaye de Forest durant la période allant du 29 mai 2019 au 1er novembre 2019 au plus tard, sous réserve d’approbation de la convention par le Conseil Communal en sa séance du 28 mai 2019.*

Considérant qu’au cours de l’appel à projet, la demande de sécurisation de la porte d’entrée a été enlevée des travaux obligatoires, car difficilement réalisable ;

Considérant que le projet sélectionné n’utilisera pas la partie cuisine ;

Considérant que l’investissement pour les travaux est plus important qu’estimé ;

Considérant qu'il a été décidé de supprimer l'apport d'une caution de 2000€ vu les éléments précités ;

Considérant que l'exploitation se déroulera jusqu'au 01/11/2019 et qu'il est nécessaire de prévoir quelques jours pour déménager les équipements et vider les espaces ;

Considérant que les plans des espaces ne subissent pas de modification ;

Considérant que des adaptations ont dû être apportées à la convention de mise à disposition temporaire ;

DECIDE :

D'approuver la convention adaptée jointe en annexe de la présente délibération.

Heropleving van de wijken – ABY – Overeenkomst van bezetting ter bede van de benedenverdieping van de rechte oostvleugel, een vleugel die deel uitmaakt van de abdij van Vorst – Herziening van de overeenkomst.

DE RAAD,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 mei 2019 die beslist:

- *Goedkeuring te verlenen aan het model van gebruiksovereenkomst, voorgesteld in bijlage;*

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 mei 2019 die beslist:

- *Goedkeuring te verlenen aan de tijdelijke terbeschikkingstelling aan de familie Dedonder, via een overeenkomst, van de ruimte genaamd "werkplaats" in de Abdij van Vorst, gedurende de periode van 29 mei 2019 tot ten laatste 1 november 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de overeenkomst door de Gemeenteraad in zijn zitting van 28 mei 2019;*

Overwegende dat tijdens de projectoproep de eis om de toegangsdeur te beveiligen werd verwijderd uit de verplichte werkzaamheden, want weinig haalbaar;

Overwegende dat het geselecteerde project het keukengedeelte niet zal gebruiken;

Overwegende het feit dat de investeringen voor de werken groter zijn dan geschat;

Overwegende het feit dat besloten werd om het aanbrengen van een borgtocht van € 2000 te schrappen, gelet op de bovengenoemde elementen;

Overwegende dat de uitbating tot 01/11/2019 zal plaatsvinden en dat het nodig is om een paar dagen te voorzien om de uitrustingen te verhuizen en de ruimten leeg te maken;

Overwegende dat de plannen van de ruimten niet worden gewijzigd;

Overwegende dat er aanpassingen aan de overeenkomst voor tijdelijke terbeschikkingstelling nodig waren;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de aangepast overeenkomst in bijlage bij deze beraadslaging.

2 annexes / 2 bijlagen

10 **Revitalisation des quartiers – Contrat de Rénovation Urbaine N°4 « Avenue du Roi » -
Approbation de la Convention d'occupation à titre précaire du bâtiment sis Avenue Van Volxem,
400-402 à Forest.**

LE CONSEIL,

Vu L'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 10 novembre 2016 portant exécution de l'Ordonnance organique de revitalisation urbaine adoptant la « zone de revitalisation urbaine, dite « ZRU 2016 » ;

Vu L'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 23 mars 2017 relatif aux Contrats de Rénovation Urbaine portant exécution de l'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 7 décembre 2017 approuvant le programme du CRU N°4 « Avenue du Roi » ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 7 décembre 2017 octroyant une subvention de € 3.295.251,00 à la Commune de Forest pour l'exécution du programme CRU N°4 « Avenue du Roi » ;

Vu sa décision du 19 décembre 2017 :

D'approuver les conventions entre la Commune de Forest et la Région, conventions portant sur les modalités de partenariat et définissant les conditions du subventionnement pour la réalisation des actions du programme approuvé du CRU « Avenue du Roi » ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté du Secrétaire Communal, pour signer lesdites conventions, ci-annexées.

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 28 février 2019 approuvant la modification n°1 du CRU N°4 « Avenue du Roi » ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 12 avril 2019 octroyant les subventions complémentaires et modifiant les différents montants alloués aux bénéficiaires pour la réalisation des actions et opérations suite à la première modification du programme Contrat de Rénovation Urbaine – CRU N°4 « Avenue du Roi » ;

Considérant que dans le cadre du CRU la Région de Bruxelles-Capitale est propriétaire d'un complexe immobilier composé d'un immeuble à usage semi-industriel avec ateliers ou dépôts, bureaux et dépendances sis avenue Van Volxem, 400, et d'un immeuble à appartements ou bureaux (excepté un appartement), entrée carrossable pour camions sur cour sis avenue Van Volxem, 402, cadastré actuellement section A numéro 17 C 9 pour une superficie de dix ares cinquante centiares (10a 50ca).

Considérant que dans le programme du CRU N°4 « Avenue du Roi » il est prévu que ce site situé à

proximité d'équipements culturels existants (Wiels, Brass, Maison des cultures) héberge à terme un lieu spécifiquement dédié à l'éveil culturel de la petite enfance en complémentarité de l'offre des lieux culturels existants ;

Considérant que la Commune de Forest a reçu pour mission de redynamiser ce site, notamment par la création d'activités culturelles, sociales et participatives ;

Considérant que ce programme nécessite que le bien soit transféré à la Commune de Forest ;

Considérant que pour mener à bien cette mission, une convention de bail emphytéotique doit être conclue entre la Région de Bruxelles-Capitale et la Commune de Forest ;

Considérant que la Commune suite à la modification de programme n°1 du CRU N°4 « Avenue du Roi » n'est plus maître de l'ouvrage du projet ;

Considérant que Beliris - par accord de Coopération du 15 septembre 1993 et ses avenants, entre l'Etat fédéral et la Région de Bruxelles-Capitale, a reçu pour mission de rénover le site (modification de programme n°1) ;

Considérant qu'en attendant la réalisation du programme par Beliris, une activation du site via une occupation précaire est toutefois possible par la commune ;

Considérant qu'en attendant la conclusion de celle-ci et la rénovation par Beliris, la Commune a manifesté son intérêt d'occuper le site de manière précaire afin de coordonner sur le site une mise en place d'une occupation temporaire afin que celui-ci ne se dégrade pas et soit occupé un maximum ;

Considérant que cette occupation temporaire fera l'objet d'un appel à projet subsidié par la Commune en vue d'y développer des activités culturelles, sociales et participatives ;

Considérant que via le programme du CRU N°4 « Avenue du Roi » la Commune bénéficie d'un subside d'un montant de 300.000 euros lui permettant d'organiser l'occupation temporaire du site (charges, assurances, frais et maintenances) jusqu'au démarrage des travaux ;

Considérant qu'en conséquence, les parties ont donc décidé de convenir de la présente autorisation d'occuper le site à titre précaire ;

Vu La nouvelle loi communale ;

Considérant la nécessité de formaliser les règles, obligations et modalités de la mise à disposition à titre précaire du complexe immobilier composé d'un immeuble à usage semi-industriel avec ateliers ou dépôts, bureaux et dépendances sis avenue Van Volxem, 400 (hors locaux occupés actuellement par l'ONE), et d'un immeuble à appartements ou bureaux (excepté un appartement), entrée carrossable pour camions sur cour sis avenue Van Volxem, 402 ;

Considérant la proposition de convention d'occupation à titre précaire en annexe ;

DECIDE,

D'approuver la convention d'occupation à titre précaire (proposée en annexe) d'un immeuble à usage semi-industriel avec ateliers ou dépôts, bureaux et dépendances sis avenue Van Volxem, 400 (hors

locaux occupés actuellement par l'ONE), et d'un immeuble à appartements ou bureaux (excepté un appartement), entrée carrossable pour camions sur cour sis avenue Van Volxem, 402.

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale, pour signer la convention d'occupation à titre précaire.

Heropleving van de wijken – Stadsvernieuwingscontract nr. 4 ‘Koningslaan’ – Goedkeuring van de overeenkomst voor gebruik ter bede van het gebouw gelegen Van Volxemlaan 400-402 te Vorst.

DE RAAD,

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 10 november 2016 tot uitvoering van de Ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering, waarmee de "zone voor stedelijke herwaardering" genaamd "ZSH 2016" werd goedgekeurd;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 maart 2017 betreffende de Stadsvernieuwingscontracten, houdende uitvoering van de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 7 december 2017 tot goedkeuring van het programma van SVC nr. 4 “Koningslaan”;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 7 december 2017 tot toekenning van een toelage van € 3.295.251,00 aan de Gemeente Vorst voor de uitvoering van het programma SVC nr. 4 “Koningslaan”;

Gelet op zijn beslissing van 19 december 2017 om:

Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomsten tussen de Gemeente Vorst en het Gewest, overeenkomsten die betrekking hebben op de partnerschapsmodaliteiten en die de voorwaarden bepalen van de subsidiëring voor de uitvoering van de acties van het goedgekeurde programma van het SVC “Koningslaan”;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de voornoemde overeenkomsten, opgenomen in bijlage, te ondertekenen;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 28 februari 2019 tot goedkeuring van wijziging nr. 1 van SVC nr. 4 “Koningslaan”;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 12 april 2019 tot toekenning van de bijkomende subsidies en tot wijziging van de verschillende bedragen toegekend aan de begunstigden voor de uitvoering van de acties en operaties naar aanleiding van de eerste wijziging van het programma Stadsvernieuwingscontract – SVC nr. 4 “Koningslaan”;

Overwegende dat het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in het kader van het SVC eigenaar is van het vastgoedcomplex bestaande uit een gebouw voor semi-industrieel gebruik met werk- of opslagplaatsen, kantoren en bijgebouwen, gelegen Van Volxemlaan 400, en een gebouw met appartementen of kantoren (één appartement uitgezonderd) en een berijdbare toegang voor vrachtwagens naar de binnenplaats gelegen Van Volxemlaan 402, op dit ogenblik gekadastréerd als

sectie A, nummer 17 C 9 voor een oppervlakte van tien are vijftig centiare (10a 50ca);

Overwegende dat in het programma van SVC nr. 4 'Koningslaan' voorzien wordt dat er op de site, die zich in de nabijheid van bestaande culturele voorzieningen (Wiels, Brass, Huis van de Culturen) bevindt, op termijn een ruimte zal worden ondergebracht die specifiek bestemd is voor de culturele bewustwording van kleine kinderen, als aanvulling op het bestaande cultuuraanbod;

Overwegende dat de Gemeente Vorst als opdracht heeft gekregen deze site een nieuwe dynamiek te geven, onder meer door de creatie van culturele, sociale en participatieve activiteiten;

Overwegende dat dit programma vereist dat het goed overgedragen wordt aan de Gemeente Vorst;

Overwegende dat er om deze opdracht tot een goed einde te brengen een erfpachtovereenkomst gesloten moet worden tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente Vorst;

Overwegende dat de Gemeente, ten gevolge van programmawijziging nr. 1 van SVC nr. 4 'Koningslaan', niet langer de bouwheer van het project is;

Overwegende dat Beliris, via het Samenwerkingsakkoord van 15 september 1993 tussen de Federale Staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en zijn aanhangsels, als opdracht heeft gekregen de site te renoveren (programmawijziging nr.1);

Overwegende dat een activering van de site via een gebruik ter bedde, in afwachting van de uitvoering van het programma van Beliris, niettemin door de gemeente mogelijk is;

Overwegende dat de Gemeente, in afwachting van het sluiten hiervan en de renovatie door Beliris, haar belangstelling heeft laten blijken om de site ter bedde te gebruiken teneinde op de site de instelling van een tijdelijk gebruik te coördineren opdat de site niet aftakelt en zo veel mogelijk wordt gebruikt;

Overwegende dat dit tijdelijke gebruik het voorwerp uitmaakt van een projectoproep, gesubsidieerd door de Gemeente met het oog op het ontwikkelen van culturele, sociale en participatieve activiteiten op die plaats;

Overwegende dat de Gemeente via het programma van SVC nr. 4 'Koningslaan' geniet van een subsidie ten bedrage van 300.000 euro, waar ze de tijdelijke ingebruikname van de site (lasten, verzekeringen, kosten en onderhoud) tot het opstarten van de werkzaamheden mee kan organiseren;

Overwegende dat de partijen bijgevolg beslist hebben om de huidige toelating, om de site ter bedde te gebruiken, overeen te komen;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende de noodzaak om de regels, verplichtingen en modaliteiten van de terbeschikkingstelling ter bedde van het vastgoedcomplex bestaande uit een gebouw voor semi-industrieel gebruik met werk- of opslagplaatsen, kantoren en bijgebouwen, gelegen Van Volxemlaan 400 (behalve de lokalen die op dit ogenblik door de ONE gebruikt worden), en een gebouw met appartementen of kantoren (één appartement uitgezonderd) en een berijdbare toegang voor vrachtwagens naar de binnenplaats, gelegen Van Volxemlaan 402, te formaliseren;

Overwegende het voorstel van overeenkomst voor gebruik ter bedde in bijlage;

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst voor gebruik ter bede van een gebouw voor semi-industrieel gebruik met werk- of opslagplaatsen, kantoren en bijgebouwen, gelegen Van Volxemlaan 400 (behalve de lokalen die op dit ogenblik door de ONE gebruikt worden), en een gebouw met appartementen of kantoren (één appartement uitgezonderd) en een berijdbare toegang voor vrachtwagens naar de binnenplaats, gelegen Van Volxemlaan 402 (voorgesteld in bijlage);

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de overeenkomst voor gebruik ter bede te ondertekenen.

2 annexes / 2 bijlagen

11 **Revitalisation des quartiers - Affaires Culturelles – 3ième édition du Festival Forest Sounds - asbl Palais des Sciences - Convention de subventionnement.**

LE CONSEIL,

Vu la demande du 25 mars 2019 de Madame Stéphanie Grootaers, pour le compte de l'asbl Palais des Sciences, sise rue d'Ecosse 38 à 1060 Saint-Gilles, en collaboration avec le BRASS, Centre Culturel de Forest, et la Commune de Forest visant à pouvoir organiser la troisième édition du "Forest Sounds Festival" dans le parc de Forest, le samedi 31 août 2019 ;

Considérant que la Commune de Forest est partenaire de cet événement ;

Considérant que l'accès au festival sera gratuit et qu'il vise un public le plus large possible ;

Considérant que l'évènement se veut un lieu de découverte et d'ouverture aux musiques du monde (contemporaine et électronique), qu'une place sera également donnée aux associations et collectifs locaux et que la participation active du public sera encouragée par des ateliers interactifs proposés par des associations locales ou régionales ;

Considérant que ce festival s'inscrit aussi dans une démarche visant à revitaliser les quartiers du bas de Forest et faire de la culture et plus précisément du Forest Sounds un liant social ;

Considérant que deux scènes différentes seront érigées dans le parc : une scène principale avec les têtes d'affiches internationales et les groupes belges les plus connus et une scène secondaire avec les groupes locaux et émergents ;

Considérant que le demandeur sollicite un soutien financier de la commune à hauteur de 10.000,00 € TTC, sur un budget total estimé à 103.700,00 € TTC ;

Considérant qu'un crédit de 10.000,00 € TTC est inscrit à l'article 7621/332-02/02 « Subsidés aux organismes au service des ménages » du service ordinaire du budget 2019 ;

Considérant qu'il est proposé de verser cette subvention en 2 tranches à savoir :

- 90% du subside global (soit 9.000,00€ TTC) dès signature de la convention de subventionnement et remise d'une déclaration de créance établie par le responsable de l'asbl ;
- 10% restants du subside global (soit 1.000,00€ TTC) après remise d'un dossier financier

justifiant les dépenses liées à l'organisation du Festival Forest Sounds (factures et preuves de paiement) et remise d'une déclaration de créance, conformément à l'article 4 « Modalités de paiement » de la convention de subventionnement ;

Vu le projet de convention de subventionnement annexé au présent rapport ;

Considérant qu'il est proposé de déléguer pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale, pour signer la convention de subventionnement avec l'asbl Palais des Sciences ;

DECIDE :

D'approuver l'octroi d'un subside de 10.000,00 € TTC à cette asbl pour l'organisation de la 3^{ème} édition du Festival Forest Sounds ;

D'approuver le projet de convention de subventionnement entre la commune et l'asbl Palais des Sciences pour l'organisation du "Forest Sounds Festival", annexé au présent rapport ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale, pour signer la convention de subventionnement avec l'asbl Palais des Sciences ;

D'inscrire le crédit de 10.000,00 € TTC permettant la dépense à l'article 7621/332-02/02 « Subsidies aux organismes au service des ménages » du service ordinaire du budget 2019 ;

De liquider cette subvention en 2 tranches, à savoir :

- 90% du subside global (soit 9.000,00 € TTC) dès signature de la convention de subventionnement et remise d'une déclaration de créance établie par le responsable de l'asbl ;
- 10% restants du subside global (soit 1.000,00 € TTC) après remise d'un dossier financier justifiant les dépenses liées à l'organisation du Festival Forest Sounds (factures et preuves de paiement) et remise d'une déclaration de créance, conformément à l'article 4 « Modalités de paiement » de la convention ci-joint.

Heropleving van de wijken - Culturele Zaken – 3e editie van het Festival Vorst Sounds – Vzw Palais des Sciences – Subsidieovereenkomst.

DE RAAD,

Gelet op het verzoek van 25 maart 2019 van mevrouw Stéphanie Grootaers, voor rekening van vzw Palais des Sciences, gelegen Schotlandstraat 38 te 1060 Sint-Gillis, in samenwerking met BRASS, Cultureel Centrum van Vorst, en de Gemeente Vorst, met het oog op het mogen organiseren van de derde editie van het 'Vorst Sounds Festival' in het Park van Vorst op zaterdag 31 augustus 2019;

Overwegende dat de Gemeente Vorst partner van dit evenement is;

Overwegende dat de toegang tot het festival gratis is en dat het een zo breed mogelijk publiek viseert;

Overwegende dat het evenement staat voor een plaats van ontdekking en openheid naar (hedendaagse en elektronische) wereldmuziek, dat er tevens plaats zal worden gemaakt voor verenigingen en plaatselijke collectieven en dat de actieve deelname van het publiek aangemoedigd zal worden via

interactieve workshops aangeboden door plaatselijke of gewestelijke verenigingen;

Overwegende dat dit festival ook kadert in een benadering die ernaar streeft de wijken van laag-Vorst te doen heropleven en van cultuur en meer bepaald van Vorst Sounds een sociaal bindmiddel te maken;

Overwegende dat er twee verschillende podia opgesteld zullen worden in het park: een hoofdpodium met de internationale sterren en de bekendste Belgische groepen en een tweede podium met de plaatselijke en opkomende groepen;

Overwegende dat de aanvrager de gemeente om een financiële steun van € 10.000,00, alle belastingen inbegrepen, verzoekt, op een totale begroting geraamd € 103.700,00, alle belastingen inbegrepen;

Overwegende dat er een krediet van € 10.000,00, alle belastingen inbegrepen, ingeschreven werd op artikel 7621/332-02/02 'Subsidies aan instellingen ten dienste van de gezinnen' van de gewone dienst van de begroting 2019;

Overwegende dat voorgesteld wordt deze subsidie in twee schijven te storten, namelijk:

- 90% van de globale subsidie (zijnde € 9.000,00, alle belastingen inbegrepen) na ondertekening van de subsidieovereenkomst en de overmaking van een schuldvordering, opgesteld door de verantwoordelijke van de vzw;
- de overblijvende 10% van de globale subsidie (namelijk € 1.000,00, alle belastingen inbegrepen) na indiening van een financieel dossier dat de uitgaven in verband met de organisatie van het Festival Vorst Sounds verantwoordt (facturen en betalingsbewijzen) en de overmaking van een schuldvordering, conform artikel 4 'Betalingsmodaliteiten' van de subsidieovereenkomst;

Gelet op het ontwerp van subsidieovereenkomst, opgenomen in bijlage bij dit verslag;

Overwegende dat voorgesteld wordt het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de subsidiëringsovereenkomst met vzw Palais des Sciences te ondertekenen;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de toekenning van een subsidie van € 10.000,00, alle belastingen inbegrepen, aan deze vzw voor de organisatie van de 3^e editie van het Festival Vorst Sounds;

Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van subsidieovereenkomst tussen de gemeente en vzw Palais des Sciences voor de organisatie van het 'Vorst Sounds Festival', opgenomen in bijlage bij dit verslag;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de subsidiëringsovereenkomst met vzw Palais des Sciences te ondertekenen;

Het krediet van € 10.000,00, alle belastingen inbegrepen, voor deze uitgave in te schrijven op artikel 7621/332-02/02 'Subsidies aan instellingen ten dienste van de gezinnen' van de gewone dienst van de begroting 2019;

Deze subsidie in twee schijven uit te betalen, namelijk:

- 90% van de globale subsidie (zijnde € 9.000,00, alle belastingen inbegrepen) na

ondertekening van de subsidieovereenkomst en de overmaking van een schuldvordering, opgesteld door de verantwoordelijke van de vzw;
- de overblijvende 10% van de globale subsidie (namelijk € 1.000,00, alle belastingen inbegrepen) na indiening van een financieel dossier dat de uitgaven in verband met de organisatie van het Festival Vorst Sounds verantwoordt (facturen en betalingsbewijzen) en de overmaking van een schuldvordering, conform artikel 4 'Betalingsmodaliteiten' van de overeenkomst in bijlage.

2 annexes / 2 bijlagen

ORGANISATION - ORGANISATIE

Informatique / Téléphonie / Archivage - Informatica / Telefonie / Archivering

12 Informatique - Achat de matériel informatique.

LE CONSEIL,

Considérant qu'il est nécessaire de procéder à l'acquisition de matériel informatique pour le bon fonctionnement des services et leur intégration dans le parc informatique communal ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117 ;

Vu sa décision du 2 mars 2010 relative à la Convention de mandat n° CM1008 entre le Centre d'informatique pour la Région bruxelloise et l'Administration communale de Forest, basée sur l'article 19 de la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fourniture et de services (« L'exécution conjointe de travaux, de fournitures ou de services pour le compte de pouvoirs adjudicateurs différents peut, dans l'intérêt général, faire l'objet d'un marché unique attribué par adjudication, par appel d'offres ou par procédure négociée, dans les conditions déterminées par la loi. Les personnes intéressées désignent l'autorité ou l'organe qui interviendra, en leur nom collectif, à l'attribution et à l'exécution du marché ») ;

Vu l'article 1er de la Convention de mandat disposant ce qui suit :

« L'Administration communale de Forest désigne le CIRB comme mandataire appelé à intervenir en son nom et pour son compte à l'attribution et à l'exécution des marchés publics, cités ci-dessous, de telle manière que le CIRB soit l'autorité compétente à traiter avec les soumissionnaires.

Le marché relatif à l'acquisition et l'installation de matériels informatiques et de logiciels y afférents ;

Vu la liste des prix du matériel offert par le CIRB pour l'année 2019 ;

Considérant que les dépenses sont donc estimées comme suit ;

Pour le service informatique 139/742-53 -15

15	HP-Ecran	2.115,00 €
40	HP-Elitebook8G5	35.000,00 €
40	HP Docking station Ultra slim	3.947,60 €
	TOTAL	41.062.60 €

Vu le montant aujourd'hui disponible pour les achats informatiques à l'article 139/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2019, soit 117.000,00 € ;

DECIDE,

De désigner le CIRB pour l'acquisition de matériel informatique et téléphonique dont le paiement des fournitures sera établi sur production de la facture de la firme, ECONOCOM ;

D'inscrire la dépense de 49.685,75 € (TVAC) à l'article 139/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2019 pour acquisition de matériel au CIRB ;

De financer cette dépense aux articles 139/742-53/15 par un emprunt.

Informatica - Aankoop van informaticamaterieel.

DE RAAD,

Overwegende dat het noodzakelijk is over te gaan tot de aankoop van informaticamaterieel voor de goede werking van de diensten en hun integratie in het gemeentelijke informaticapark;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 117;

Gelet op zijn beslissing van 2 maart 2010 betreffende de Mandaatovereenkomst met nr CM1008 tussen het Centrum voor informatica voor het Brusselse Gewest en het Gemeentebestuur van Vorst, gebaseerd op artikel 19 van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten (« De gezamenlijke uitvoering van werken, leveringen of diensten voor rekening van verschillende aanbestedende overheden kan, in het algemeen belang, worden samengevoegd in één enkele opdracht, die bij aanbesteding, door offerteaanvraag of bij onderhandelingsprocedure wordt gegund, onder de voorwaarden bepaald in de wet. De betrokken personen duiden de overheid aan die, of het orgaan dat, in hun gezamenlijke naam, bij de gunning en de uitvoering van de opdracht zal optreden »);

Gelet op artikel 1 van de Mandaatovereenkomst dat het volgende bepaalt:

« Het Gemeentebestuur van Vorst stelt het CIBG aan als mandataris die geacht wordt in zijn naam en voor zijn rekening tussen te komen bij de toewijzing en de uitvoering van de hieronder genoemde overheidsopdrachten, en wel zo dat het CIBG de instantie is die bevoegd is om met de inschrijvers om te gaan. »

Het gaat met name over de volgende overheidsopdrachten:

De opdracht met betrekking tot de aankoop en de installatie van informaticamateriaal en van daarmee verband houdende softwareprogramma's;

Gelet op de prijslijst van het materiaal aangeboden door het CIBG voor het jaar 2019;

Overwegende dat de uitgaven derhalve als volgt worden geraamd:

Voor de Informatica dienst 139/742-53/15

15

HP-Ecran

2.115.00 €

40	<u>HP *Elitebook8G5</u>	35.000,00 €
40	<u>HP-Docking station Ultra slim</u>	3.947,60 €
	TOTAAL	41.062,60 €
	TOTAAL + BTW	49.685,75 €

Gelet op het bedrag dat vandaag beschikbaar is voor informatica-aankopen op artikel 139/742-53/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2019, namelijk 117.000,00 €;

BESLIST,

Het CIBG aan te stellen voor de aankoop van informatica- en telefoniematerieel waarvoor de betaling van de leveringen opgemaakt zal worden op voorlegging van de factuur van de firma, ECONOCOM ;

De uitgave van 49.685,75 € (incl. BTW) in te schrijven op artikel 139/742-53/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2019 voor aankoop van materiaal bij het CIBG;

Deze uitgave te financieren op artikel 139/742-53/15 door een lening.

VIE SOCIALE - SOCIAAL LEVEN

Jeunesse - Jeugd

13 Jeunesse - Convention de partenariat avec la coordination régionale de "Place aux Jeunes" - Approbation.

LE CONSEIL,

Considérant que la Commune participe depuis de nombreuses années à l'évènement "Place aux enfants", évènement ayant un objectif d'éducation à la citoyenneté ;

Considérant que l'évènement "Place aux Jeunes", poursuit le même objectif que "Place aux enfants" et est proposé aux jeunes de treize à quinze ans en région bruxelloise ;

Considérant que l'évènement a lieu le samedi 23 novembre 2019, et que les jeunes auront l'occasion de pousser les portes de différentes ASBL et ONG de leur commune et région ;

Considérant que "Atout Projet" asbl, le "Festival International de l'Enfance et de la Jeunesse" (FIEJ asbl) et *Brulocalis* coordonnent l'évènement "Place aux Jeunes" en région bruxelloise ;

Considérant que la journée est entièrement gratuite pour les jeunes ;

Considérant que le comité organisateur local est composé du service jeunesse de la commune ;

Considérant que la participation revient à :

- respecter la présente convention ;
- assurer la concertation et la communication constante, tout au long du projet avec la

coordination régionale ;

- mettre sur pied un comité organisateur local et à participer activement aux réunions de coordination régionale ;
- apporter un soutien financier, qui en fonction des subsides octroyés peut osciller entre 200€ et 600€ ;
- apporter un soutien logistique et humain à l'opération ;
- faire la promotion de l'événement auprès des jeunes ;
- gérer les inscriptions des jeunes ;
- inviter le jeune à être un partenaire actif quant à la réalisation et l'évaluation de l'opération ;
- permettre l'accès à l'opération à tous les jeunes, sans exclusion, même s'il est envisageable d'en privilégier certaines catégories ;
- éviter le détournement de l'opération à des fins électoralistes, publicitaires ou commerciales.

Considérant que cette convention est valable jusqu'au 28 février 2020 (date limite de la remise du rapport moral & financier à la COCOF) ;

Vu la Nouvelle Loi communale ;

DECIDE,

D'approuver l'adoption de la convention ci-jointe liée à l'organisation de l'évènement "Place aux Jeunes" le 23 novembre 2019 ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de cette convention.

Jeugd - Partnerschapsovereenkomst met de gewestelijke coördinatie van "Place aux Jeunes" – Goedkeuring.

DE RAAD,

Overwegende dat de Gemeente sinds vele jaren deelneemt aan het evenement "Place aux enfants", met als doel opvoeding tot burgerschap;

Overwegende dat het evenement "Place aux Jeunes" dezelfde doelstelling nastreeft als "Place aux enfants" en in het Brusselse gewest wordt aangeboden aan jongeren van dertien tot vijftien jaar;

Overwegende dat het evenement plaatsvindt op zaterdag 23 november 2019, en dat de jongeren de kans zullen krijgen om de deuren te openen van verschillende VZW's en NGO's in hun gemeente en gewest;

Overwegende dat de vzw "Atout Projet", het "Festival International de l'Enfance et de la Jeunesse" (FIEJ vzw) en *Brulocalis* instaan voor de coördinatie van het evenement "Place aux Jeunes" in het Brusselse gewest;

Overwegende dat de dag volledig gratis is voor de jongeren;

Overwegende dat het lokale organiserende comité bestaat uit de jeugddienst van de gemeente;

Overwegende dat de deelname inhoudt om:

- de huidige overeenkomst na te leven;
- voortdurend overleg te plegen en te communiceren met de gewestelijke coördinatie tijdens het volledige project;
- een lokaal organiserend comité op te richten en actief deel te nemen aan de vergaderingen van de gewestelijke coördinatie;
- financiële steun te bieden die in functie van de toegekende subsidies kan schommelen tussen 200€ en 600€;
- logistieke steun en mankracht ter beschikking te stellen van de actie;
- het evenement te promoten bij jongeren;
- de inschrijvingen van de jongeren te beheren;
- de jongeren uit te nodigen om een actieve partner te zijn bij de uitvoering en de evaluatie van de actie;
- de actie toegankelijk te maken voor alle jongeren, zonder uitsluiting, hoewel overwogen kan worden om bepaalde categorieën te bevoordelen;
- te vermijden om de actie te misbruiken voor verkiezings-, reclame- of commerciële doeleinden.

Overwegende dat deze overeenkomst geldt tot 28 februari 2020 (deadline voor de overhandiging van het morele en financiële verslag aan de COCOF);

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST,

De aanneming van de hierbij gevoegde overeenkomst die verband houdt met de organisatie van het evenement "Place aux Jeunes" op 23 november 2019 goed te keuren;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, te gelasten teneinde de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van deze overeenkomst.

2 annexes / 2 bijlagen

FINANCES - FINANCIËN

Taxes / Comptabilité - Facturation / Cultes - Belastingen / Boekhouding - Facturatie / Erediensten

14 Finances – Budget 2018 - Modifications numéros 98 et 99.

LE CONSEIL,

Vu les articles 241 et suivants de la Nouvelle Loi communale relatives à l'établissement des budgets communaux;

Vu les articles 15 et 16 de l'Arrêté royal du 2 août 1990 portant le règlement général de la comptabilité communale;

Considérant qu'il y a lieu de modifier le budget 2018 ;

DECIDE,

De modifier le budget 2018 comme repris dans les tableaux ci-joints relatifs aux modifications budgétaires 98 et 99.

Financiën – Begroting 2018 - Wijzigingen nummers 98 en 99.

DE RAAD,

Gelet op artikelen 241 en volgende van de Nieuwe Gemeentewet betreffende de opmaak van de gemeentebegrotingen;

Gelet op artikelen 15 en 16 van het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 houdende algemeen reglement op de gemeentelijke boekhouding;

Overwegende dat de begroting 2018 gewijzigd dient te worden;

BESLIST,

De begroting 2018 te wijzigen zoals opgenomen in de hierbijgevoegde tabellen betreffende de begrotingswijzigingen 98 en 99.

4 annexes / 4 bijlagen

Recette / Paiements - Ontvangsten / Betalingen

15 Finances - Comptes annuels pour l'exercice 2018.

LE CONSEIL,

Vu les articles 96 et 240 de la nouvelle loi communale ;

Vu les articles 72 à 79 de l'arrêté Royal du 2 août 1990 portant règlement général sur la comptabilité communale ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du **25 avril 2019** arrêtant la liste des crédits et engagement à reporter vers l'exercice 2019 ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 02 mai 2019 certifiant que tous les actes relevant de sa compétence ont été correctement portés aux comptes ;

Vu que le tableau de synthèse du compte budgétaire 2018 se présente comme suit ;

	Ordinaire	Extraordinaire	Total Général
--	-----------	----------------	---------------

Droits constatés	109.245.915,11	67.889.347,14	177.135.262,25
- Non-Valeurs	7.082,95	0,00	7.082,95
= Droits constatés net	109.238.832,16	67.889.347,14	177.128.179,30
- Engagements	103.367.079,84	62.482.143,37	165.849.223,21
= Résultat budgétaire de l'exercice	5.871.752,32	5.407.203,77	11.278.956,09
Droits constatés	109.245.915,11	67.889.347,14	177.135.262,25
- Non-Valeurs	7.082,95	0,00	7.082,95
= Droits constatés net	109.238.832,16	67.889.347,14	177.128.179,30
- Imputations	101.057.605,01	20.531.389,20	121.588.994,21
= Résultat comptable de l'exercice	8.181.227,15	47.357.957,94	55.539.185,09
Engagements	103.367.079,84	62.482.143,37	165.849.223,21
- Imputations	101.057.605,01	20.531.389,20	121.588.994,21
= Engagements à reporter de l'exercice	2.309.474,83	41.950.754,17	44.260.229,00

DECIDE,

D'arrêter provisoirement les comptes annuels pour l'exercice 2018, constitués du compte budgétaire, du compte de résultats et du bilan au 31.12.2018 ainsi que ses annexes.

Financiën - Jaarrekeningen voor het dienstjaar 2018.

DE RAAD,

Gelet op artikelen 96 en 240 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikelen 72 tot 79 van het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 houdende algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen op datum van **25 april 2019** tot vaststelling van de lijst van de over te dragen kredieten en vastleggingen naar het dienstjaar 2019;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen op datum van 02 mei 2019 waarin bevestigd wordt dat alle handelingen waarvoor het bevoegd is, correct zijn opgenomen in de rekeningen;

Overwegende dat de samenvattende tabel van de begrotingsrekening 2018 er als volgt uitziet:

	Gewone	Buitengewone	Algemeen totaal
Vastgestelde rechten	109.245.915,11	67.889.347,14	177.135.262,2
- Onwaarden	7.082,95	0,00	7.082,9
= Nettovastgestelde rechten	109.238.832,16	67.889.347,14	177.128.179,3
- Vastleggingen	103.367.079,84	62.482.143,37	165.849.223,2
= Budgettair resultaat van het dienstjaar	5.871.752,32	5.407.203,77	11.278.956,0
Vastgestelde rechten	109.245.915,11	67.889.347,14	177.135.262,2
- Onwaarden	7.082,95	0,00	7.082,9
= Nettovastgestelde rechten	109.238.832,16	67.889.347,14	177.128.179,3
- Boekhoudkundige aanrekeningen	101.057.605,01	20.531.389,20	121.588.994,2

= Boekhoudkundig resultaat van het dienstjaar	8.181.227,15	47.357.957,94	55.539.185,0
Vastleggingen	103.367.079,84	62.482.143,37	165.849.223,2
- Boekhoudkundige aanrekeningen	101.057.605,01	20.531.389,20	121.588.994,2
= Over te dragen vastleggingen van het dienstjaar	2.309.474,83	41.950.754,17	44.260.229,0

BESLIST,

De jaarrekeningen voor het dienstjaar 2018 voorlopig af te sluiten, bestaande uit de begrotingsrekening, de resultatenrekening en de balans per 31.12.2018, alsook de toelichtingen.

16 Finances – Receveur – Conventions bipartite et tripartite relatives à la mise en place du système d’avances mensuelles (préfinancement) à partir de comptes financiers de transit ainsi que du système de couverture-compensation.

LE CONSEIL,

Vu l’ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale, chapitres III à VIII du Titre I, et ses modifications ultérieures ;

Vu sa décision du 6 décembre 2016 d’adopter dans le cadre de l’ordonnance du 19 juillet 2007 visant à associer les communes au développement économique de la Région de Bruxelles-Capitale, le contrat 2016-2018 entre la Commune et le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu sa décision du 28 mai 2019 d’adopter dans le cadre de l’ordonnance du 19 juillet 2007 visant à associer les communes au développement économique de la Région de Bruxelles-Capitale, l’avenant au contrat 2016-2017-2018, pour l’année 2019 ;

Considérant le souhait du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale d’instaurer un système d’avances mensuelles (préfinancement par les communes sur base de droits de tirage) sur les recettes fiscales enrôlées au profit des communes, d’une part et d’autre part, sur les subventions déterminées par le Gouvernement, notamment en matière d’investissement, de projet et de fiscalité ;

Considérant que l’avantage de ce système d’avances mensuelles consiste à lisser les transferts des recettes additionnelles et dès lors à protéger les communes contre les volatilités dues principalement aux retards d’enrôlement, aux non-paiements, et aux réclamations introduites et de ce fait ne plus mettre à mal les trésoreries communales ;

Considérant que ce système prévoit l’ouverture de comptes financiers de transit du SPRB, sur lesquels seront versées ces avances sur recettes fiscales et qu’il y a lieu d’en fixer les modalités de gestion et de fonctionnement ;

Vu sa décision du 25 avril 2017 adoptant une convention bipartite ainsi qu’un addendum entre la commune de Forest et la Région de Bruxelles-Capitale, dans le cadre de la mise en place d’un système d’avances mensuelles (préfinancement), à partir de comptes financiers de transit ouverts par la Région de Bruxelles-Capitale au nom de la commune,

Considérant que dans un souci d'amélioration constant et afin de permettre aux communes d'effectuer des tirages en toute autonomie, Bruxelles Finances & Budget propose la mise en place d'un système de couverture-compensation dont Belfius Banque, Caissier régional, assurera le fonctionnement ;

Considérant que la mise en place de ce nouveau système de couverture-compensation nécessite la révision de la convention bipartite existante ainsi que l'adoption d'une convention tripartite ;

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative, et ses modifications ultérieures ;

DECIDE,

D'adopter dans le cadre de la mise en place du système d'avances mensuelles (préfinancement) à partir de comptes financiers de transit ainsi que du système de couverture-compensation:

- La nouvelle convention bipartite entre la commune de Forest et la Région de Bruxelles-Capitale, relative aux modalités de fonctionnement et à la dotation pour bonne gestion financière ;
- La convention tripartite entre la commune de Forest, la Région de Bruxelles-Capitale et Belfius Banque (caissier de la Région de Bruxelles-Capitale), introduisant le système de couverture-compensation;

avec effet au 1^{er} janvier 2019

Financiën – Ontvanger – Twee- en driepartijovereenkomsten in verband met de invoering van het systeem van maandelijks voorschotten (prefinanciering) vanaf financiële transitorekeningen alsook van het systeem van dekking en compensatie.

DE RAAD,

Gelet op de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, hoofdstukken III tot en met VIII van Titel I, en latere wijzigingen;

Gelet op zijn beslissing van 6 december 2016 om, in het kader van de ordonnantie van 19 juli 2007 ertoe strekkende de gemeenten te betrekken bij de economische ontwikkeling van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, het contract 2016-2018 tussen de Gemeente Vorst en de Brusselse Hoofdstedelijke Regering aan te nemen;

Gelet op zijn beslissing van 28 mei 2019 om, in het kader van de ordonnantie van 19 juli 2007 ertoe strekkende de gemeenten te betrekken bij de economische ontwikkeling van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, het aanhangsel bij het contract 2016-2017-2018, voor het jaar 2019, aan te nemen.

Overwegende de wens van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering om enerzijds een systeem in te voeren van maandelijks voorschotten (prefinanciering door de gemeenten op basis van trekkingsrechten) op de fiscale ontvangsten ingekohierd ten gunste van de Gemeenten en anderzijds

op subsidies vastgelegd door de Regering, ondermeer inzake investeringen, projecten en fiscaliteit;

Overwegende dat het voordeel van dit systeem van maandelijks voorschotten erin bestaat de overdrachten van de aanvullende ontvangsten af te vlakken en bijgevolg de gemeenten te beschermen tegen de volatiliteit die voornamelijk te wijten is aan de laattijdige inkohieringen, de niet-betalingen, en de ingediende bezwaarschriften en dientengevolge de gemeentelijke thesaurieën niet meer te ondermijnen;

Overwegende dat dit systeem de opening van financiële transitorekeningen van de GOB voorziet, waarop deze voorschotten op fiscale ontvangsten gestort zullen worden en dat de beheers- en werkingsvoorwaarden ervan vastgesteld dienen te worden;

Gelet op zijn beslissing van 25 april 2017 om een tweepartijenovereenkomst alsook een addendum tussen de gemeente Vorst en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aan te nemen, in het kader van de invoering van een systeem van maandelijks voorschotten (prefinanciering) vanaf financiële transitorekeningen geopend door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in naam van de gemeente;

Overwegende dat met het oog op voortdurende verbetering en om de gemeenten in staat te stellen hun trekkingen in volledige autonomie uit te voeren, Brussel Financiën & Begroting de invoering van een systeem van dekking-compensatie voorstelt, waarvan de werking verzekerd zal worden door Belfius Bank, gewestelijke kassier;

Overwegende dat door de invoering van dit nieuwe systeem van dekking-compensatie de tweepartijenovereenkomst herzien dient te worden en een driepartijenovereenkomst onontbeerlijk is;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeentelijke overheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, en latere wijzigingen;

BESLIST,

In het kader van de invoering van het systeem van maandelijks voorschotten (prefinanciering) vanaf financiële transitorekeningen alsook van het systeem van dekking-compensatie, goedkeuring te verlenen aan :

- De nieuwe tweepartijenovereenkomst tussen de gemeente Vorst en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de werkingsvoorwaarden en de dotatie voor een goed financieel beheer;
- De driepartijenovereenkomst tussen de gemeente Vorst, het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en Belfius Bank (kassier het Brussels Hoofdstedelijk Gewest) tot invoering van het systeem van dekking-compensatie;

met ingang op 1 januari 2019.

3 annexes / 3 bijlagen

17 **Finances – Receveur – Convention d’assurance pensions 1er pilier (pensions légales) – Pensions statutaires résiduelles et pensions des mandataires locaux de la commune et du CPAS de Forest – Assurance pensions N° 630–631 – Adoption.**

LE CONSEIL,

Vu sa décision du 26 octobre 1993 de conclure avec effet au 1er janvier 1994 une convention de gestion d’un fonds de pensions avec la SMAP, actuellement la SA Ethias;

Vu sa décision du 9 février 2010 relative à l’affiliation avec effet au 1er janvier 2010 au régime des nouveaux affiliés à l’Office national de sécurité sociale des administrations provinciales et locales (anciennement pool 2 de l’ONSSAPL – régime solidarisé – reprise des pensions à concurrence de 44,50 % de la masse salariale) ;

Vu la loi du 24 octobre 2011 assurant un financement pérenne des pensions des membres du personnel nommé à titre définitif des administrations provinciales et locales et des zones de police locale et modifiant la loi du 6 mai 2002 portant création du fonds des pensions de la police intégrée et portant des dispositions particulières en matière de sécurité sociale et contenant diverses dispositions modificatives ;

Considérant que la matière des pensions légales a subi d’importantes réformes au cours de ces dernières années, nécessitant la révision de la convention d’assurance pensions 1^{er} pilier, afin de mettre celle-ci en conformité avec les nouvelles dispositions légales :

- en matière de pensions ;
- en matière d’assurances ;
- en matière de vie privé ;

Considérant la nécessité d’assurer une meilleure gestion financière des réserves d’assurances ;

Considérant qu’il est en outre du souhait de la SA Ethias d’assurer une meilleure compréhension des textes et de répondre à des remarques du SPF Finances, nécessitant la réécriture de la convention ;

Vu les articles 156 à 169 de la nouvelle loi communale ;

DECIDE

D’adopter les termes repris dans la convention d’assurance pensions 1^{er} pilier (pensions légales) – Pensions statutaires résiduelles et pensions des mandataires locaux de la commune et du CPAS de Forest (N° 630- 631) avec effet au 1^{er} janvier 2018.

Financiën – Ontvanger – Pensioenverzekeringsovereenkomst 1ste pijler (wettelijke pensioenen) – Residuele statutaire pensioenen en pensioenen van de plaatselijke mandatarissen van de gemeente en van het OCMW van Vorst – Pensioenverzekering nr. 630–631 – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing van 26 oktober 1993 om met ingang op 1 januari 1994 een beheersovereenkomst van een pensioenfonds af te sluiten met de OMOB, momenteel de NV Ethias;

Gelet op zijn beslissing van 9 februari 2010 betreffende de aansluiting met ingang op 1 januari 2010 bij het stelsel van de nieuwe aangeslotenen bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid van de provinciale en plaatselijke besturen (voorheen pool 2 van de RSZPPO - gesolidariseerd stelsel - overname van de pensioenen ten belope van 44,50 % van de loonmassa);

Gelet op de wet van 24 oktober 2011 tot vrijwaring van een duurzame financiering van de pensioenen van de vastbenoemde personeelsleden van de provinciale en plaatselijke overheidsdiensten en van de lokale politiezones, tot wijziging van de wet van 6 mei 2002 tot oprichting van het fonds voor de pensioenen van de geïntegreerde politie en houdende bijzondere bepalingen inzake sociale zekerheid en houdende diverse wijzigingsbepalingen;

Overwegende dat de materie van de wettelijke pensioenen in de loop van deze laatste jaren aanzienlijke hervormingen heeft ondergaan, waardoor de herziening van de pensioenverzekeringsovereenkomst 1^{ste} pijler noodzakelijk was, teneinde deze in overeenstemming te brengen met de nieuwe wettelijke bepalingen:

- inzake pensioenen;
- inzake verzekeringen;
- inzake persoonlijke levenssfeer;

Overwegende de noodzaak om te zorgen voor een beter financieel beheer van de verzekeringsreserves;

Overwegende dat het bovendien de wens van de NV Ethias is om te zorgen voor een beter begrip van de teksten en een antwoord te bieden op opmerkingen van de FOD Financiën, waardoor de herschrijving van de overeenkomst noodzakelijk is;

Gelet op artikelen 156 tot 169 van de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST

Goedkeuring te verlenen aan de voorwaarden opgenomen in de pensioenverzekeringsovereenkomst 1^{ste} pijler (wettelijke pensioenen) – Residuele statutaire pensioenen en pensioenen van de plaatselijke mandatarissen van de gemeente en van het OCMW van Vorst (nr. 630- 631) met ingang op 1 januari 2018.

4 annexes / 4 bijlagen

18 Finances – Receveur – Convention d’assurance de cotisations 1er pilier (pensions légales) – Pensions des statutaires de la commune et du CPAS de Forest – Assurance de cotisations N° 632-633-224-289 - Adoption.

LE CONSEIL,

Vu sa décision du 26 octobre 1993 de conclure avec effet au 1er janvier 1994 une convention de gestion d’un fonds de pensions avec la SMAP, actuellement la SA Ethias;

Vu sa décision du 9 février 2010 relative à l’affiliation avec effet au 1er janvier 2010 au régime des

nouveaux affiliés à l'Office national de sécurité sociale des administrations provinciales et locales (anciennement pool 2 de l'ONSSAPL – régime solidarisé – reprise des pensions à concurrence de 44,50 % de la masse salariale);

Considérant que corollairement, il y a lieu d'établir une « Convention d'assurance de cotisations » afin de déterminer entre autres que l'alimentation qui n'est plus nécessaire à l'assurance pensions est affectée au paiement des cotisations et ce par Ethias ;

Vu la loi du 24 octobre 2011 assurant un financement pérenne des pensions des membres du personnel nommé à titre définitif des administrations provinciales et locales et des zones de police locale et modifiant la loi du 6 mai 2002 portant création du fonds des pensions de la police intégrée et portant des dispositions particulières en matière de sécurité sociale et contenant diverses dispositions modificatives ;

Considérant que la matière des pensions légales a subi d'importantes réformes au cours de ces dernières années, nécessitant la révision de la convention d'assurance de cotisation 1^{er} pilier, afin de mettre celle-ci en conformité avec les nouvelles dispositions légales :

- en matière de pensions ;
- en matière d'assurances ;
- en matière de vie privé ;

Considérant la nécessité d'assurer une meilleure gestion financière des réserves d'assurances ;

Considérant qu'il est en outre du souhait de la SA Ethias d'assurer une meilleure compréhension des textes et de répondre à des remarques du SPF Finances, nécessitant la réécriture de la convention ;

Vu les articles 156 à 169 de la nouvelle loi communale ;

DECIDE,

D'adopter les termes repris dans la convention d'assurance de cotisations 1^{er} pilier (pensions légales) – Pensions des statutaires de la commune et du CPAS (N°632-633-224-269) avec effet au 1er janvier 2018.

Financiën – Ontvanger – Bijdrageverzekeringsovereenkomst 1ste pijler (wettelijke pensioenen) – Pensioenen van de statutairen van de gemeente en van het OCMW van Vorst – Bijdrageverzekering nr. 632-633-224-289 - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing van 26 oktober 1993 om met ingang op 1 januari 1994 een beheersovereenkomst van een pensioenfonds af te sluiten met de OMOB, momenteel de NV Ethias;

Gelet op zijn beslissing van 9 februari 2010 betreffende de aansluiting met ingang op 1 januari 2010 bij het stelsel van de nieuwe aangeslotenen bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid van de provinciale en plaatselijke besturen (voorheen pool 2 van de RSZPPO - gesolidariseerd stelsel - overname van de pensioenen ten belope van 44,50 % van de loonmassa);

Overwegende dat er als logisch gevolg een “Bijdrageverzekeringsovereenkomst” opgesteld moet

worden teneinde ondermeer vast te leggen dat het spijzen van de pensioenverzekering dat niet meer nodig is, bestemd is voor de betaling van de bijdragen en dit door Ethias;

Gelet op de wet van 24 oktober 2011 tot vrijwaring van een duurzame financiering van de pensioenen van de vastbenoemde personeelsleden van de provinciale en plaatselijke overheidsdiensten en van de lokale politiezones, tot wijziging van de wet van 6 mei 2002 tot oprichting van het fonds voor de pensioenen van de geïntegreerde politie en houdende bijzondere bepalingen inzake sociale zekerheid en houdende diverse wijzigingsbepalingen;

Overwegende dat de materie van de wettelijke pensioenen in de loop van deze laatste jaren aanzienlijke hervormingen heeft ondergaan, waardoor de herziening van de bijdrageverzekeringsovereenkomst 1^{ste} pijler noodzakelijk was, teneinde deze in overeenstemming te brengen met de nieuwe wettelijke bepalingen:

- inzake pensioenen;
- inzake verzekeringen;
- inzake persoonlijke levenssfeer;

Overwegende de noodzaak om te zorgen voor een beter financieel beheer van de verzekeringsreserves;

Overwegende dat het bovendien de wens van de NV Ethias is om te zorgen voor een beter begrip van de teksten en een antwoord te bieden op opmerkingen van de FOD Financiën, waardoor de herschrijving van de overeenkomst noodzakelijk is;

Gelet op artikelen 156 tot 169 van de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST

Goedkeuring te verlenen aan de voorwaarden opgenomen in de bijdrageverzekeringsovereenkomst 1^{ste} pijler (wettelijke pensioenen) – Pensioenen van de statutairen van de gemeente en van het OCMW (nr. 632-633-224-269) met ingang op 1 januari 2018.

4 annexes / 4 bijlagen

Taxes / Comptabilité - Facturation / Cultes - Belastingen / Boekhouding - Facturatie / Erediensten

- 19 **Finances - Taxe sur les spectacles et de divertissements organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité – Protocole.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu les dispositions légales et réglementaires en vigueur en matière d'établissement et de recouvrement des taxes communales ;

Vu le règlement-taxe « *sur les spectacles et divertissements organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes* » voté par le Conseil communal le 08/10/2013 ;

Vu le règlement-taxe « *sur les spectacles et divertissements organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité* » voté par le Conseil communal le 08/10/2013 ;

Vu le règlement-taxe « *sur les événements sportifs organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes* » voté par le Conseil communal le 08/10/2013 ;

Vu le règlement-taxe « *sur les événements sportifs organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité* » voté par le Conseil communal le 08/10/2013 ;

Vu le protocole « *relatif à la salle de spectacle de Forest National établi dans le cadre du règlement-taxe sur les spectacles et les divertissements* », transmis à la Commune de Forest en date du 30 janvier 2019 ;

Considérant que l'article 4, § 1^{er}, du règlement-taxe « *sur les spectacles et divertissements organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité* » prévoit que :

« *Pour que le taux de taxation prévu par le présent règlement puisse trouver à s'appliquer, le redevable qui le souhaite présente au Collège des Bourgmestre et Echevins, avant le 31 janvier d'un exercice fiscal, un protocole contenant et décrivant les mesures quantitatives et qualitatives qu'il s'engage à mettre en œuvre pour :*

réduire de manière sensible les nuisances ou inconvénients que son activité est susceptible de provoquer sur le territoire de la Commune de Forest, notamment en termes de mobilité, de nuisances sonores et de propreté publique ;

améliorer l'emprunte environnementale de son activité ;

s'inscrire dans des objectifs de développement durable, aussi bien en termes de respect de l'environnement et de bon aménagement des lieux qu'en termes d'amélioration du tissu social (par exemple par la mise à disposition collective de la salle à un tarif préférentiel, par la création d'emplois, ...).

Le Collège des Bourgmestre et Echevins soumet au plus prochain conseil communal le protocole, en vue de son agrément.

Le Conseil communal agrée ou refuse d'agréer le protocole selon qu'il estime que les engagements pris par le redevable rencontrent ou ne rencontrent pas les objectifs visés à l'alinéa 1^{er} ou ne seraient pas réalisables ».

Considérant que l'article 4, § 2, du règlement prévoit que :

« *Pour chacune des années ultérieures, le redevable qui souhaite continuer à bénéficier d'un taux de taxation réduit présente au Collège des Bourgmestre et Echevins, avant le 31 janvier de chaque année, un protocole démontrant que ses engagements précédents ont été réalisés et décrivant les nouvelles mesures quantitatives et qualitatives qu'il s'engage à mettre en œuvre, dans l'année, dans le respect des objectifs visés à l'article 4, § 1^{er}, alinéa 1^{er} du présent règlement ».*

Considérant que le règlement-taxe « *sur les événements sportifs organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients* » contient des dispositions identiques à celles précitées ;

Considérant que le protocole transmis à la Commune par l'exploitant de la salle de concerts de Forest

National le 30 janvier 2019 décrit la manière dont les engagements pris pour l'exercice précédent ont été mis en œuvre et énonce les nouvelles mesures quantitatives et qualitatives que celui-ci s'est engagé à mettre en œuvre durant l'exercice fiscal 2019 ;

Que la mise en œuvre des mesures décrites dans le protocole, est de nature à rencontrer les objectifs poursuivis par la Commune de Forest dans les deux règlements-taxe « *sur les spectacles et divertissements organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité* » et « *sur les événements sportifs organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité* » ;

Considérant que Forest National s'est inscrit dans le processus d'obtention du label Eco-dynamique mais que celui-ci était en cours de révision au sein de Bruxelles-Environnement, mais qu'une nouvelle règle est d'application depuis février 2018 ;

Considérant qu'il serait opportun de suivre de près le processus d'obtention du label Eco-dynamique ;

Considérant que la commune souhaite néanmoins d'avantage d'efforts en matière de mobilité, d'environnement et d'amélioration du cadre de vie ;

Considérant que Forest National a déjà eu des contacts informels avec le service mobilité de la Commune ;

Considérant que ces contacts avaient pour objectif d'instaurer une collaboration afin de trouver ensemble des solutions qui permettent d'améliorer les mesures portées par la salle de concert, et ce pour décourager l'usage de la voiture individuelle et favoriser une mobilité alternative de ses usagers ;

Considérant la volonté commune de Forest national et du service mobilité de travailler ensemble ;

Considérant qu'il serait aussi opportun de développer cette collaboration avec le service propreté ;

Considérant que cette collaboration porte sur une analyse mobilité sur le long terme mais également doit porter sur la situation actuelle ;

Considérant que les nuisances de sursaturation (parkings en voiries et hors voiries) doivent également être étudiées et diminuées au maximum par Forest National ;

DECIDE :

D'approuver le protocole 2019 relatif à la salle de spectacles de Forest National dans le cadre du Règlement taxe sur les spectacles, divertissements et événements sportifs ;

D'inviter Forest National à rechercher des mesures innovantes et efficaces en matière de mobilité ;

D'inviter Forest National à s'inscrire dans une dynamique d'obtention du label « Entreprise éco-dynamique » ;

D'instaurer un groupe de travail entre Forest National et les services mobilité et propreté. Ce dernier se réunira sur une base de trois fois par an minimum.

De prendre acte que Forest National a déclaré avoir entamé la procédure d'obtention du label Eco-

dynamique ;

De suivre les progrès de Forest National en matière d'obtention du label Eco-dynamique pendant l'année 2019.

Financiën - Belasting op de vertoningen en gemakkelijkheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteiten te beperken - Protocol.

DE RAAD,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de geldende wettelijke en reglementaire bepalingen inzake vestiging en invordering van de gemeentebelastingen;

Gelet op het belastingreglement « *op de vertoningen en gemakkelijkheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen* » gestemd door de Gemeenteraad op 08/10/2013;

Gelet op het belastingreglement « *op de vertoningen en gemakkelijkheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken* » gestemd door de Gemeenteraad op 08/10/2013;

Gelet op het belastingreglement « *op de sportmanifestaties georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen* » gestemd door de Gemeenteraad op 08/10/2013;

Gelet op het belastingreglement « *op de sportmanifestaties georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken* » gestemd door de Gemeenteraad op 08/10/2013;

Gelet op het protocol « *betreffende de vertoningszaal van Vorst Nationaal opgesteld in het kader van het belastingreglement op de vertoningen en gemakkelijkheden* » overgemaakt aan de Gemeente Vorst op 30 januari 2019;

Overwegende dat artikel 4, §1, van het belastingreglement « *op de vertoningen en gemakkelijkheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken* » voorziet dat:

« *Opdat het tarief van de belastingheffing voorzien door het huidige reglement zou kunnen worden toegepast, moet de belastingplichtige die dit wenst voor 31 januari van een fiscaal jaar aan het College van Burgemeester en Schepenen een protocol voorleggen waarin de kwantitatieve en kwalitatieve maatregelen vermeld en beschreven worden die hij belooft uit te voeren om:*

de hinder of ongemakken die zijn activiteit kan veroorzaken op het grondgebied van de Gemeente Vorst, ondermeer inzake mobiliteit, geluidshinder en openbare netheid gevoelig te beperken;

de ecologische voetafdruk van zijn activiteit te verbeteren;

zich aan te sluiten bij doelstellingen van duurzame ontwikkeling, zowel wat betreft eerbied voor het leefmilieu en goede plaatselijke aanleg als op gebied van verbetering van het sociale netwerk (bijvoorbeeld door de collectieve terbeschikkingstelling van de zaal tegen een voorkeurstarief, door de creatie van banen, ...).

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het protocol voor aan de eerstvolgende gemeenteraad met het oog op zijn goedkeuring.

De Gemeenteraad aanvaardt of weigert het protocol goed te keuren afhankelijk van het feit of hij acht dat de verbintenissen van de belastingplichtige al dan niet tegemoet komen aan de doelstellingen zoals bedoeld in het 1ste lid of niet uitvoerbaar zouden zijn ».

Overwegende dat artikel 4, § 2, van het reglement voorziet dat:

« Voor elk van de volgende jaren moet de belastingplichtige die wenst gebruik te blijven maken van het verlaagde tarief van de belastingheffing aan het College van Burgemeester en Schepenen, voor 31 januari van elk jaar, een protocol voorleggen waarin aangetoond wordt dat zijn voorgaande verbintenissen uitgevoerd werden en waarin de nieuwe kwantitatieve en kwalitatieve maatregelen beschreven worden die hij, binnen het jaar, belooft uit te voeren in naleving van de doelstellingen zoals bedoeld in artikel 4, §1, 1ste lid van het huidige reglement ».

Overwegende dat het belastingreglement *« op de sportmanifestaties georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken »* identieke bepalingen bevat als de voornoemde;

Overwegende dat het protocol, op 30 januari 2019 door de uitbater van de concertzaal van Vorst Nationaal overgemaakt aan de Gemeente, de manier beschrijft waarop de verbintenissen aangegaan voor het voorgaande dienstjaar uitgevoerd werden en de nieuwe kwantitatieve en kwalitatieve maatregelen aankondigt die hij belooft uit te voeren tijdens het fiscale jaar 2019;

Dat de uitvoering van de maatregelen beschreven in het protocol, van die aard is dat ze de doelstellingen haalt, nagestreefd door de Gemeente Vorst in de twee belastingreglementen *« op de vertoningen en gemakkelikheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken »* en *« op de sportmanifestaties georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken »*;

Overwegende dat Vorst Nationaal zich heeft ingeschreven in de procedure voor het verkrijgen van het ecodynamische label maar dat dit label in herziening was bij Leefmilieu Brussel en dat er een nieuwe regel van toepassing is sinds februari 2018;

Overwegende dat het aangewezen zou zijn om het proces voor het verkrijgen van het ecodynamische label van nabij te volgen;

Overwegende dat de gemeente niettemin meer inspanningen wenst op gebied van mobiliteit, leefmilieu en verbetering van het levenskader;

Overwegende dat Vorst Nationaal reeds informele contacten heeft gehad met de dienst mobiliteit van de Gemeente;

Overwegende dat deze contacten als doel hadden een samenwerking in te voeren om samen oplossingen te vinden die het mogelijk maken de maatregelen te verbeteren die genomen werden door de concertzaal, en dit om het gebruik van de individuele auto te ontmoedigen en een alternatieve mobiliteit van de gebruikers te bevorderen;

Overwegende de gemeenschappelijke wens van Vorst Nationaal en van de dienst mobiliteit om samen te werken;

Overwegende dat het tevens wenselijk zou zijn deze samenwerking te ontwikkelen met de dienst netheid;

Overwegende dat deze samenwerking een analyse van de mobiliteit op lange termijn inhoudt, maar dat ze ook betrekking moet hebben op de huidige situatie;

Overwegende dat de overlast van de oververzadiging (parkeren langs en buiten de weg) tevens bestudeerd moet worden en door Vorst Nationaal maximaal beperkt moet worden;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan het protocol 2019 betreffende de vertoningszaal van Vorst Nationaal in het kader van het Belastingreglement op de vertoningen, gemakelijkheden en sportmanifestaties;

Vorst Nationaal uit te nodigen om op zoek te gaan naar innoverende en doeltreffende maatregelen inzake mobiliteit;

Vorst Nationaal uit te nodigen om zich in te schrijven in een dynamiek teneinde het label « Ecodynamische onderneming » te verkrijgen;

Een werkgroep op te richten tussen Vorst Nationaal en de diensten mobiliteit en netheid. Deze werkgroep zal minstens drie keer per jaar samenkomen.

Akte te nemen van het feit dat Vorst Nationaal verklaard heeft de procedure voor het verkrijgen van het ecodynamische label te hebben opgestart;

De vorderingen van Vorst Nationaal inzake het verkrijgen van het ecodynamische label gedurende het jaar 2019 te volgen.

2 annexes / 2 bijlagen

20 Finances - Fabrique de l'Eglise Saint-Antoine de Padoue - Compte 2018.

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 7 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte de 2018 de la Fabrique de l'Eglise Saint-Antoine de Padoue, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	16.353,00 €	74.944,00 €	91.297,00 €
DEPENSES	8.413,00 €	81.799,00 €	90.212,00 €

EXCEDENT : 1.085,00 €

DECIDE :

D'émettre un avis favorable à l'approbation du compte 2018 de la Fabrique de l'église Saint-Antoine de Padoue.

Financiën - Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua - Rekening 2018.

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 7 van de wet van 04 maart 1870 op de temporalien van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening 2018 van de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	16.353,00 €	74.944,00 €	91.297,00 €
UITGAVEN	8.413,00 €	81.799,00 €	90.212,00 €

OVERSCHOT : 1.085,00 €

BESLIST:

Een gunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2018 van de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua.

21 Finances - Fabrique de l'Eglise Notre-Dame de l'Annonciation - Compte 2018.

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 6 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte de 2018 de la Fabrique de l'Eglise Notre-Dame de l'Annonciation, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique:

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	119.332,62 €	100.406,48 €	219.739,10 €
DEPENSES	72.528,64 €	126.947,18 €	199.475,82 €

EXCEDENT : 20.263,28 €

Vu l'article 14 de la loi du 4 mars 1870, l'examen des documents comptables est effectué par l'administration communale d'Ixelles, siège de l'église ;

Attendu que l'examen du compte donne lieu à l'observation suivante:

- étant donné que nous n'avons pas encore reçu l'approbation tutelle du compte 2017 ;

Après analyse de ce compte 2018, la Fabrique de l'Eglise Notre-Dame de l'Annonciation présente des recettes pour un montant de 219.739,10 € et des dépenses d'un montant de 199.475,82 €, qui se clôture avec un excédent de 20.263,28 € ;

DECIDE:

D'émettre un avis favorable à l'approbation du compte 2018 de la Fabrique de l'Eglise Notre-Dame de l'Annonciation.

Financiën – Kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouwboodschap - Rekening 2018.

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 6 van de wet van 04 maart 1870 op de temporalien van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening 2018 van de kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouwboodschap, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	119.332,62 €	100.406,48 €	219.739,10 €
UITGAVEN	72.528,64 €	126.947,18 €	199.475,82 €

OVERSCHOT : 20.263,28 €

Gelet op artikel 14 van de wet van 4 maart 1870, worden de kasbescheiden door het Gemeentebestuur van Elsene, zetel van de kerk, onderzocht;

Overwegende dat het onderzoek van de rekening aanleiding geeft tot de volgende opmerking:

- aangezien we de goedkeuring van de toezichhoudende overheid voor de rekening 2017 nog niet ontvangen hebben;

Na analyse van deze rekening 2018, legt de Kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouwboodschap ontvangsten voor een bedrag van € 219.739,10 en uitgaven voor een bedrag van € 199.475,82 voor, wat deze rekening afsluit met een overschot van 20.263,28 €;

BESLIST:

Een gunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2018 van de Kerkfabriek

22 **Finances - Fabrique de l'Eglise Anglicane unifiée - Compte 2018.**

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 6 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte 2018 de la Fabrique de l'Eglise Anglicane unifiée, arrêté comme suit par le conseil de la Fabrique :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	201.075,43 €	23.037,37 €	224.112,80 €
DEPENSES	162.984,84 €	64,00 €	163.048,84 €

EXCEDENT 61.063,96 €

DECIDE :

D'émettre un avis favorable à l'approbation du compte 2018 de la Fabrique de l'Eglise Anglicane unifiée.

Financiën - Kerkfabriek van de Verenigde Anglicaanse Kerk - Rekening 2018.

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 6 van de wet van 04 maart 1870 op de temporalien van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening 2018 van de Kerkfabriek van de Verenigde Anglicaanse kerk, als volgt vastgesteld door de Kerkraad :

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	201.075,43 €	23.037,37 €	224.112,80 €
UITGAVEN	162.984,84 €	64,00 €	163.048,84 €

OVERSCHOT : 61.063,96 €

BESLIST :

Een gunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2018 van de Kerkfabriek van de Verenigde Anglicaanse kerk.

23 **Finances - Redevances relatives aux repas scolaires, natation et frais de surveillance - Règlement.**

LE CONSEIL,

Vu le règlement « redevances relatives aux repas scolaires, boissons et natation » tel qu'approuvé par le conseil communal en sa séance du 20 mars 2018;

Considérant qu'il y a lieu de fixer le prix des repas scolaires, garderies et piscines ;

Considérant que les écoles ne distribuent plus de boissons aux élèves;

Considérant que la déclaration de politique communale prône la gratuité de l'école et la communauté française prône la diminution du coût de la scolarité à charge des familles;

DECIDE

De fixer à partir de l'année scolaire 2019-2020 le règlement « redevances relatives aux repas scolaires, natation et frais de surveillance » comme suit :

Ancien texte :

Article 3

Les frais de participation des parents pour la surveillance des enfants en dehors des heures de cours sont fixés de façon forfaitaire :

Forfait mensuel sans mercredi après-midi 13,50€

Forfait mensuel avec mercredi après-midi 19,00€

Article 5

En cas de retards de paiements successifs, un dossier sera constitué par l'école et transmis au service de l'Instruction publique de l'Administration. Les montants dus seront alors majorés de 10,00 € de frais de dossier.

Nouveau texte :

Article 3

Les frais de participation des parents pour la surveillance des enfants en dehors des heures de cours sont fixés de façon *suivante* :

Soit par forfait mensuel :

Forfait mensuel sans mercredi après-midi 13,50€/mois

Forfait mensuel avec mercredi après-midi 19,00€/mois

Soit par jour au tarif de 4€/jour de garderie.

Article 5

En cas de retards de paiements successifs, un dossier sera constitué par l'école et transmis au service de la Recette de l'Administration. Les montants dus seront alors majorés de 10,00 € de frais de dossier.

Financiën – Retributies voor de schoolmaaltijden, zwemmen en kosten voor toezicht – Reglement.

DE RAAD,

Gelet op het “retributiereglement betreffende de schoolmaaltijden, dranken en zwemmen” zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zijn zitting van 20 maart 2018;

Overwegende dat de prijzen voor de schoolmaaltijden, de opvang en het zwembad vastgelegd moeten worden;

Overwegende dat de scholen geen drankjes meer uitdelen aan de leerlingen;

Overwegende dat de gemeentelijke beleidsverklaring de kosteloosheid van de school voorstaat en dat de Franse Gemeenschap voorstander is van de verlaging van de schoolkosten ten laste van de gezinnen;

BESLIST

Voor het schooljaar 2019-2020 het “retributiereglement betreffende de schoolmaaltijden, het zwemmen en de kosten voor toezicht” als volgt vast te leggen:

Oude tekst:

Artikel 3

De deelnamekosten van de ouders voor het toezicht van de leerlingen buiten de lesuren worden op forfaitaire wijze vastgelegd:

Maandelijks forfait zonder woensdagnamiddag:	13,50 €
Maandelijks forfait met woensdagnamiddag:	19,00 €

Artikel 5

In het geval van opeenvolgende betalingsachterstallen zal er door de school een dossier opgemaakt worden en dit wordt overgemaakt aan de dienst Openbaar onderwijs van het Bestuur. De verschuldigde bedragen zullen dan vermeerderd worden met 10.00 € voor de dossierskosten.

Nieuwe tekst:

Artikel 3

De deelnamekosten van de ouders voor het toezicht op de leerlingen buiten de lesuren worden op de

volgende wijze vastgelegd:

Ofwel bij wijze van maandelijks forfait:

Maandelijks forfait zonder woensdagnamiddag:	13,50 euro/maand
Maandelijks forfait met woensdagnamiddag:	19,00 euro/maand

Ofwel tegen een dagtarief van 4 euro/dag opvang

Artikel 5

In het geval van opeenvolgende betalingsachterstallen zal er door de school een dossier worden opgemaakt en wordt dit overgemaakt aan de dienst *Ontvangsten* van het Bestuur. De verschuldigde bedragen zullen dan worden vermeerderd met € 10,00 voor de dossierkosten.

2 annexes / 2 bijlagen

24 **Finances - Prise en charge par l'administration fiscale régionale de l'établissement et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170, § 4 de la Constitution ;

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 13, § 2 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 4/1;

Considérant que l'administration fiscale régionale assurera l'établissement, l'enrôlement, la perception et le recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur l'hébergement touristique pour l'exercice d'imposition 2020, pour autant que la commune émette le souhait de bénéficier de ce service avant le 30 juin 2019;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE,

Article 1^{er}

De charger l'administration fiscale de la Région de Bruxelles-Capitale de l'établissement, de l'enrôlement, de la perception et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements touristiques, pour l'exercice d'imposition 2020;

Article 2

De charger le Collège des Bourgmestres et Echevins de la notification de cette décision conformément à l'article 4/1 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.

Financiën – Tenlasteneming door de gewestelijke fiscale administratie van de heffing en van de invordering van de opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies.

DE RAAD,

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies, artikel 13, § 2;

Gelet op besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies, artikel 4/1;

Overwegende dat de gewestelijke fiscale administratie slechts zal instaan voor de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies voor het aanslagjaar 2020 in zoverre de gemeente voor 30 juni 2019 de wens uitdrukt om van deze dienstverlening gebruik te maken;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST,

Artikel 1

De fiscale administratie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te belasten met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies voor aanslagjaar 2020;

Artikel 2

Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de mededeling van deze beslissing overeenkomstig artikel 4/1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies.

Tutelle CPAS - Toezicht OCMW

25 Tutelle CPAS – Budget 2019 – Modification budgétaire n°1.

LE CONSEIL,

Vu l'article 111 de la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres Publics d'Action Sociale (CPAS) ;

Vu les décisions du Conseil de l'Action Sociale du CPAS en séance du 16 mai 2019, adoptant la modification n°1 du budget 2019 du CPAS;

Considérant que le CPAS doit se conformer à la procédure de comptabilisation des subsides en utilisation, par modification budgétaire, un montant de 254.057,62 € a été porté en recettes d'investissement à l'article budgétaire 8341/66300/52 « Subsides en capital du pouvoir central pour investissements » ;

Considérant que la dotation communale au budget du CPAS passe de 17.970.000,00 € à 17.500.000,00 €, soit une différence de 470.000,00 € ;

Vu l'avis favorable du comité de concertation réuni conformément à l'article 26bis de la loi organique des Centres Publics d'Action Sociale en séance du 29 avril 2019;

DECIDE,

D'émettre un avis favorable à la délibération du Conseil du CPAS du 16 mai 2019 adoptant la modification budgétaire n°1 du budget 2019 du CPAS.

Toezicht OCMW – Begroting 2019 – Begrotingswijziging nr. 1.

DE RAAD,

Gelet op artikel 111 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn (OCMW);

Gelet op de beslissingen van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van het OCMW in zitting van 16 mei 2019, waarin de wijziging nr. 1 van de begroting 2019 van het OCMW aangenomen werd;

Overwegende dat het OCMW zich door middel van begrotingswijziging moet schikken naar de procedure i.v.m. de boeking van gebruikssubsidies; een bedrag van 254.057,62 € werd ingeschreven als investeringsontvangsten op begrotingsartikel 8341/66300/52 “Toelagen in kapitaal van de centrale overheid voor investeringen”;

Overwegende dat de gemeentelijke dotatie aan de begroting van het OCMW daalt van 17.970.000,00 € naar 17.500.000,00 €, hetzij een verschil van 470.000, 00 €;

Gelet op het gunstige advies van het verenigd overlegcomité conform artikel 26bis van de organieke wet betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn in zitting van 29 april 2019;

BESLIST,

Een gunstig advies uit te brengen voor de beraadslaging van de Raad van het OCMW van 16 mei 2019 waarin de begrotingswijziging nr. 1 van de begroting 2019 van het OCMW aangenomen werd.

9 annexes / 9 bijlagen

ORGANISATION - ORGANISATIE

Centrale d'achats / Economat - Centrale aankoopdienst / Economaat

26 **Service central d'achats - Marchés publics - Acquisition d'un lave-vaisselle à capot - Approbation de l'attribution et des conditions - Application de l'article 249 § 1er alinéa 2 de la Nouvelle loi communale - Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234, § 3, 236 et 249, § 1^{er}, alinéa 2 ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (la valeur estimée HTVA n'atteint pas le seuil de 30.000,00 €) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant que le lave-vaisselle à capot de l'école 12 « Sept Bonniers » est tombé en panne en janvier 2019 ;

Considérant que la société désignée pour la réparation du matériel de cuisine industriel, Distrinox, s'est rendue sur place le 7 février 2019 afin d'établir un devis ;

Considérant que le devis, reçu en date du 26 février 2019, reprend les éléments suivants :

« *Ouverture de l'appareil recherche de Panne*

1 : Plein de crotte de souris à l'intérieur et plusieurs câble ronger

2 : Résistance boiler à la masse

3 : Fermeture de l'appareil » ;

Considérant qu'une réparation a été effectuée le 13 mars 2019 mais que celle-ci n'a pas permis de remettre l'appareil en état de fonctionnement ;

Considérant qu'un technicien s'est rendu à nouveau sur place le 27 mars 2019 et a informé le personnel de cuisine qu'il était inopportun de remplacer le câblage compte tenu de l'état général de l'appareil (indépendamment des pièces remplacées) ;

Considérant que la société désignée pour la désinsectisation, Animal Pest Control, s'est rendue sur place le 28 février 2019 pour s'assurer qu'il n'y ait plus de rongeurs et sécuriser les lieux à l'aide de boitiers ;

Considérant qu'il fallait faire manuellement la vaisselle des 200 élèves qui mangent aux repas chauds depuis le mois de janvier 2019 ;

Considérant qu'il fallait monopoliser du personnel de nettoyage pour effectuer cette tâche et que cela avait un impact préjudiciable sur le nettoyage des locaux ;

Considérant qu'il était indispensable d'acheter un nouveau lave-vaisselle à capot dans les plus brefs délais pour que le personnel d'entretien puisse effectuer ses tâches quotidiennes et garantir la propreté du bâtiment ;

Considérant que le Service central d'achats a établi une description technique N° 2019-F-005 pour le marché "Acquisition d'un lave-vaisselle à capot" ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 5.785,12 € hors TVA ou 7.000,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il a été proposé de conclure le marché via un marché public de faible montant ;

Considérant que les opérateurs économiques suivants ont été consultés afin de prendre part à ce marché :

- Distrinox sprl, Zoning Wavre Nord Avenue Zénobe Gramme, 34 à 1300 Wavre ;
- Paulus Stuart sprl, Rue Ropsy Chaudron, 9 à 1070 Bruxelles ;
- Horescum (ETERNA EUROPE), Rue Bollinckx 241 à 1190 Bruxelles ;

Considérant que les offres devaient parvenir à l'administration au plus tard le 26 avril 2019 ;

Considérant que 3 offres sont parvenues :

- Horescum (ETERNA EUROPE), Rue Bollinckx 241 à 1190 Bruxelles (4.148,80 € hors TVA ou 5.020,05 €, 21% TVA comprise) ;
- Distrinox sprl, Zoning Wavre Nord Avenue Zénobe Gramme, 34 à 1300 Wavre (5.828,35 € hors TVA ou 7.052,30 €, 21% TVA comprise) ;
- Paulus Stuart sprl, Rue Ropsy Chaudron, 9 à 1070 Bruxelles (4.900,00 € hors TVA ou 5.929,00 €, 21% TVA comprise) ;

Considérant qu'aucun motif d'exclusion n'a été relevé pour tous les soumissionnaires ;

Considérant que l'offre de Horescum (ETERNA EUROPE) a été déclarée irrégulière et nulle car le soumissionnaire n'acceptait pas les conditions générales de la Commune de Forest ;

Considérant que les offres de Distrinox sprl et Paulus Stuart sprl ont été considérées comme régulières (les irrégularités éventuelles étaient non-substantielles) ;

Considérant que le Service central d'achats proposait, tenant compte des éléments précités, d'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse, soit Paulus Stuart sprl, pour le montant d'offre contrôlé de 4.900,00 € hors TVA ou 5.929,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense sera inscrit à l'article 7031/744-51/16 du service extraordinaire du budget 2019 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 16 mai 2019 notamment :

« *Art 1er* : De faire application de l'article 249 § 1er alinéa 2 de la Nouvelle loi communale pour l'acquisition d'un lave-vaisselle à capot pour l'école 12 « Sept Bonniers » ;

Art 2 : D'approuver la description technique et le montant estimé du marché établis par le Service central d'achats. Le montant estimé s'élève à 5.785,12 € hors TVA ou 7.000,00 €, 21% TVA comprise ;

Art 3 : De conclure le marché via un marché public de faible montant ;

Art 4 : De sélectionner les soumissionnaires Distrinox sprl, Paulus Stuart sprl et Horescum (ETERNA EUROPE) qui répondent aux critères de sélection qualitative ;

Art 5 : De considérer l'offre de Horescum (ETERNA EUROPE) comme irrégulière et nulle ;

Art 6 : De considérer les offres de Distrinox sprl et Paulus Stuart sprl comme régulières ;

Art 7 : D'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse, soit Paulus Stuart sprl, pour le montant d'offre contrôlé de 4.900,00 € hors TVA ou 5.929,00 €, 21% TVA comprise ; »

PREND CONNAISSANCE de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 16 mai 2019 jointe en annexe ;

DECIDE :

Art 1 : D'admettre la dépense résultant du marché public susmentionné et à laquelle il a été pourvu en raison de l'urgence reconnue par le Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 16 mai 2019 en application de l'article 249 § 1er alinéa 2 de la nouvelle loi communale, pour l'acquisition d'un lave-vaisselle à capot auprès de la société Paulus Stuart sprl, pour le montant d'offre contrôlé de 4.900,00 € hors TVA ou 5.929,00 €, 21% TVA comprise ;

Art 2 : De procéder à l'inscription budgétaire d'un crédit d'un montant de 5.929,00 € à l'article 7031/744-51/16 du service extraordinaire du budget 2019 ;

Art 3 : De financer cette dépense par un emprunt.

Centrale aankoopdienst - Overheidsopdrachten - Aankoop van een doorschuifvaatwasmachine – Goedkeuring van de gunning en van de lastvoorwaarden - Toepassing van artikel 249 §1, 2de lid van de Nieuwe Gemeentewet - Instemming met de uitgave.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234, § 3, 236 en 249, § 1, 2^{de} lid ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen ;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (de geraamde waarde excl. BTW bereikt niet de drempel van 30.000,00 €) ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen ;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen ;

Overwegende dat de doorschuifvaatwasmachine van school 12 "Sept Bonniers" defect is geraakt in januari 2019 ;

Overwegende dat de onderneming die werd aangesteld voor de herstelling van industriële keukenapparatuur, Distrinox, zich op 7 februari 2019 ter plaatse heeft begeven om een offerte op te maken ;

Overwegende dat de offerte, ontvangen op 26 februari 2019, de volgende elementen bevat :

“Openen van het apparaat om te zoeken naar het defect

- 1: Binnen vol met uitwerpselen van muizen en geknaag aan meerdere kabels
- 2: Weerstand boiler volledig kapot
- 3: Weer sluiten van het apparaat" ;

Overwegende dat er een herstelling werd uitgevoerd op 13 maart 2019, maar dat dit het apparaat niet in staat van werking heeft kunnen brengen ;

Overwegende dat er opnieuw een technicus ter plaatse is gegaan op 27 maart 2019 en aan het keukenpersoneel heeft gezegd dat het niet de moeite was om de bekabeling te vervangen gezien de algemene staat van het apparaat (onafhankelijk van de vervangen onderdelen) ;

Overwegende dat de onderneming die werd aangesteld voor insectenbestrijding, Animal Pest Control, zich op 28 februari 2019 ter plaatse heeft begeven om zich ervan te vergewissen dat er geen knaagdieren meer zijn en om de plaatsen te beveiligen met behulp van doosjes ;

Overwegende dat het noodzakelijk was om sinds de maand januari 2019 de vaat van de 200 leerlingen met warme maaltijd handmatig te doen ;

Overwegende dat het schoonmaakpersoneel gemonopoliseerd werd om deze taak uit te voeren en dat dit een nadelige invloed had op de schoonmaak van de lokalen ;

Overwegende dat het onontbeerlijk was om zo spoedig mogelijk een nieuwe doorschuifvaatwasmachine te kopen, zodat het onderhoudspersoneel zijn dagelijkse taken zou kunnen uitvoeren en zorgen voor de netheid van het gebouw ;

Overwegende dat de Centrale aankoopdienst een technische beschrijving met nr. 2019-F-005 heeft opgesteld voor de opdracht "Aankoop van een doorschuifvaatwasmachine" ;

Overwegende dat de raming van deze opdracht 5.785,12 € excl. BTW of 7.000,00 € incl. 21% BTW bedraagt ;

Overwegende dat voorgesteld werd de opdracht tot stand te brengen via een overheidsopdracht van beperkte waarde ;

Overwegende dat de volgende economische operatoren werden uitgenodigd om deel te nemen aan deze opdracht :

- Distrinox bvba, Zoning Waver Nord, Avenue Zénobe Gramme, 34 te 1300 Waver ;
- Paulus Stuart bvba, Ropsy Chaudronstraat, 9 te 1070 Brussel ;
- Horescum (ETERNA EUROPE), Bollinckxstraat 241 te 1190 Brussel ;

Overwegende dat de offertes het bestuur ten laatste op 26 april 2019 dienden te bereiken ;

Overwegende dat er 3 offertes werden ontvangen :

- Horescum (ETERNA EUROPE), Bollinckxstraat 241 te 1190 Brussel (4.148,80 € excl. BTW of 5.020,05 € incl. 21% BTW) ;
- Distrinox bvba, Zoning Waver Nord, Avenue Zénobe Gramme, 34 te 1300 Waver (5.828,35 € excl. BTW of 7.052,30 € incl. 21% BTW) ;
- Paulus Stuart bvba, Ropsy Chaudronstraat, 9 te 1070 Brussel (4.900,00 € excl. BTW of 5.929,00 € incl. 21% BTW) ;

Overwegende dat er voor geen enkele inschrijver een reden tot uitsluiting werd genoteerd ;

Overwegende dat de offerte van Horescum (ETERNA EUROPE) onregelmatig en nietig werd verklaard omdat de inschrijver de algemene voorwaarden van de gemeente Vorst niet heeft aanvaard ;

Overwegende dat de offertes van Distrinox bvba en Paulus Stuart bvba als regelmatig werden beschouwd (de eventuele onregelmatigheden waren niet substantieel) ;

Overwegende dat de Centrale aankoopdienst voorstelde om, rekening houdend met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de inschrijver die de economisch meest voordelige regelmatige offerte heeft ingediend, zijnde Paulus Stuart bvba, voor het nagerekende offertebedrag van 4.900,00 € excl. BTW of 5.929,00 € incl. 21% BTW ;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven zal worden op artikel 7031/744-51/16 van de buitengewone dienst van de begroting 2019 ;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 mei 2019 in het bijzonder :

“Art 1: Artikel 249, §1, 2^{de} lid van de Nieuwe gemeentewet toe te passen voor de aankoop van een doorschuifvaatwasmachine voor school 12 “Sept Bonniers” ;

Art 2: Goedkeuring te verlenen aan de technische beschrijving en de raming van de opdracht opgemaakt door de Centrale aankoopdienst. De raming bedraagt 5.785,12 € excl. BTW of 7.000,00 € incl. 21% BTW ;

Art 3: De opdracht tot stand te brengen via een overheidsopdracht van beperkte waarde ;

Art 4: De inschrijvers Distrinox bvba, Paulus Stuart bvba en Horescum (ETERNA EUROPE) te selecteren die voldoen aan de kwalitatieve selectiecriteria ;

Art 5: De offerte van Horescum (ETERNA EUROPE) als onregelmatig en nietig te beschouwen ;

Art 6: De offertes van Distrinox bvba en Paulus Stuart bvba als regelmatig te beschouwen ;

Art 7: Deze opdracht te gunnen aan de inschrijver die de economisch meest voordelige regelmatige offerte heeft ingediend, namelijk Paulus Stuart bvba, voor het nagerekende offertebedrag van 4.900,00 € excl. BTW of 5.929,00 € incl. 21% BTW ;”

NEEMT KENNIS van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 mei

2019, opgenomen in bijlage ;

BESLIST:

Art 1 : In te stemmen met de uitgave die voortvloeit uit de bovenvermelde overheidsopdracht en waarin voorzien werd wegens hoogdringendheid erkend door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 16 mei 2019 in toepassing van artikel 249, §1, 2de lid van de nieuwe gemeentewet, voor de aankoop van een doorschuifvaatwasmachine bij de vennootschap Paulus Stuart bvba, voor het nagerekende offertebedrag van 4.900,00 € excl. BTW of 5.929,00 €, 21% BTW inbegrepen ;

Art 2 : Over te gaan tot de inschrijving in de begroting van een krediet voor een bedrag van 5.929,00 € op artikel 7031/744-51/16 van de buitengewone dienst van de begroting 2019 ;

Art 3 : Deze uitgave te financieren door een lening.

1 annexe / 1 bijlage

27 **Service central d'achats - Fourniture de denrées alimentaires et petits ustensiles ménagers - Commandes et achats réalisés en dehors du cadre d'un marché public - Paiement des factures - Transaction.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 117, relatif aux attributions du conseil communal ;

Considérant que les marchés publics n° 2018-F-001 "Fourniture de denrées alimentaires et petits ustensiles ménagers" et n° 2018-F-003 "Fourniture de denrées alimentaires et petits ustensiles ménagers (relance des lots 1, 2 et 5 du marché 2018-F-001)" avaient pris fin le 31 décembre 2018 ;

Considérant que le nouveau marché public n°2019-F-002 « Fourniture de denrées alimentaires et petits ustensiles ménagers » a été conclu le 16 janvier 2019 ;

Considérant qu'entre ces deux dates, des commandes de denrées alimentaires ont été passées auprès de la société Solucious NV (ancien et actuel adjudicataire pour certains lots) et que des achats de denrées alimentaires ont été effectués dans un magasin Colruyt, soit auprès de la société Etablissementen Franz Colruyt NV (ancien et actuel adjudicataire pour un lot) ;

Vu les factures y afférentes, à savoir :

- les trois factures de la société Solucious NV n°0030486 du 03/01/2019 d'un montant de 76,98 €, n°0041004 du 04/01/2019 d'un montant de 47,90 €, et n°0041005 du 04/01/2019 d'un montant de 122,44 €

- la facture de la société Etablissementen Franz Colruyt NV n°366325373 du 02/01/2019 d'un montant de 54,40 € ;

Considérant que les factures se rapportent à des commandes et achats qui ont été réalisés en dehors du cadre d'un marché public et qu'afin de permettre leur paiement, des transactions doivent être conclues, d'une part entre la société Solucious NV, Edingensesteenweg, 196 à 1500 Halle et la Commune de Forest, et d'autre part entre la société Etablissementen Franz Colruyt NV, Edingensesteenweg, 196 - 1500 Halle et la Commune de Forest ;

Vu la mise en demeure de la société Solucious NV du 26/04/2019 et celle de la société Etablissements Franz Colruyt NV du 26/04/2019 également ;

DECIDE :

De conclure une transaction avec la société Solucious NV, Edingensesteenweg, 196 à 1500 Halle, afin de payer les factures suivantes pour des commandes de denrées alimentaires passées auprès de la société Solucious NV en dehors du cadre d'un marché public :

- facture n°0030486 du 03/01/2019 d'un montant de 76,98 € TVAC
- facture n°0041004 du 04/01/2019 d'un montant de 47,90 € TVAC
- facture n°0041005 du 04/01/2019 d'un montant de 122,44 € TVAC ;

De conclure une transaction avec la société Etablissements Franz Colruyt NV, Edingensesteenweg, 196 - 1500 Halle, afin de payer la facture n°366325373 du 02/01/2019 d'un montant de 54,40 € pour des achats de denrées alimentaires effectués dans un magasin Colruyt, soit auprès de la société Etablissements Franz Colruyt NV, en dehors du cadre d'un marché public ;

D'approuver à cet effet les termes des deux conventions ci-annexées ;

D'inscrire les dépenses aux articles 7623/124-02/28 (54,40 €) et 844/124-02/19 (247,32 €) du service ordinaire du budget 2019.

Centrale aankoopdienst - Aankoop van voedingsmiddelen en kleine huishoudartikelen - Bestellingen en aankopen geplaatst buiten het kader van een overheidsopdracht - Betaling van de facturen - Dading.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 117, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Overwegende dat de overheidsopdrachten nr. 2018-F-001 "Aankoop van voedingsmiddelen en kleine huishoudartikelen" en nr. 2018-F-003 " Aankoop van voedingsmiddelen en kleine huishoudartikelen (herlancering van percelen 1, 2 en 5 van de opdracht 2018-F-001) ten einde liepen op 31 december 2018;

Overwegende dat de nieuwe overheidsopdracht nr. 2019-F-002 "Aankoop van voedingsmiddelen en kleine huishoudartikelen" afgesloten werd op 16 januari 2019;

Overwegende dat tussen deze twee data bestellingen van voedingsmiddelen werden geplaatst bij de vennootschap Solucious NV (vorige en huidige opdrachtnemer voor bepaalde percelen) en dat er aankopen van voedingsmiddelen werden gedaan in een Colruyt-winkel, oftewel bij de vennootschap Etablissements Franz Colruyt NV (vorige en huidige opdrachtnemer voor een perceel);

Gelet op de desbetreffende facturen, namelijk:

- de drie facturen van de vennootschap Solucious NV nr. 0030486 van 03/01/2019 voor een bedrag van 76,98 €, nr. 0041004 van 04/01/2019 voor een bedrag van 47,90 € en nr. 0041005 van 04/01/2019 voor een bedrag van 122,44 €
- de factuur van de vennootschap Etablissements Franz Colruyt NV nr. 366325373 van 02/01/2019 voor een bedrag van 54,40 €;

Overwegende dat de facturen betrekking hebben op bestellingen en aankopen die buiten het kader van een overheidsopdracht werden geplaatst en dat er, om de betaling mogelijk te maken, dadingen moeten worden afgesloten, enerzijds tussen de vennootschap Solucious NV, Edingensesteenweg, 196 te 1500 Halle en de Gemeente Vorst, en anderzijds tussen de vennootschap Etablissements Franz Colruyt NV, Edingensesteenweg, 196 te 1500 Halle en de Gemeente Vorst;

Gelet op de ingebrekestelling van de vennootschap Solucious NV van 26/04/2019 en die van de vennootschap Etablissements Franz Colruyt NV tevens van 26/04/2019;

BESLIST :

Een dading af te sluiten met de vennootschap Solucious NV, Edingensesteenweg, 196 te 1500 Halle, teneinde de volgende facturen te betalen voor bestellingen van voedingsmiddelen die bij de vennootschap Solucious NV buiten het kader van een overheidsopdracht werden geplaatst:

- nr. 0030486 van 03/01/2019 voor een bedrag van 76,98 € incl. BTW
- nr. 0041004 van 04/01/2019 voor een bedrag van 47,90 € incl. BTW
- nr. 0041005 van 04/01/2019 voor een bedrag van 122,44 € incl. BTW;

Een dading af te sluiten met de vennootschap Etablissements Franz Colruyt NV, Edingensesteenweg, 196 te 1500 Halle, teneinde de factuur nr. 366325373 van 02/01/2019 voor een bedrag van 54,40 € te betalen voor aankopen van voedingsmiddelen die in een Colruyt-winkel, oftewel bij de vennootschap Etablissements Franz Colruyt NV buiten het kader van een overheidsopdracht werden gedaan;

Met het oog hierop de termen van beide overeenkomsten, opgenomen in bijlage, goed te keuren;

De uitgaven in te schrijven op artikelen 7623/124-02/28 (54,40 €) en 844/124-02/19 (247,32 €) van de gewone dienst van de begroting 2019.

6 annexes / 6 bijlagen

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Propriétés communales - Gemeentelijke Eigendommen

28 Propriétés communales – Immeuble sis à Forest, rue Saint-Denis 14 – Location a Audi Brussels SA des bâtiments Y et Z, ainsi que le parking – Prolongation – Accord.

LE CONSEIL,

Vu sa décision du 24 juin 2014 portant approbation des termes du contrat de location à conclure avec Audi Brussels SA, propriétaire des bâtiments inutilisés, sis à Forest, rue Saint-Denis 14, soit le bâtiment Z offrant 1060 m² de surface de bureau, le bâtiment Y offrant 415 m² de surface de bureau, ainsi que 19 emplacements de parking ; les surfaces de bureau devaient servir à reloger temporairement une partie du personnel de l'hôtel communal pendant les travaux de restauration ;

Vu le contrat de bail que la commune de Forest a signé le 25 juin 2014 pour la location précitée, couvrant la période du 01^{er} mars 2014 au 28 février 2019 ;

Considérant que, conformément aux dispositions reprises au point 2 du contrat précité, la commune a

envoyé un courrier recommandé daté du 21 novembre 2018 demandant, à SA Audi Brussels Property, une prolongation de cette location pour une période de 2 ans ;

Considérant que lors de la réunion du 31 janvier 2019, les représentants de la SA Audi Brussels ont marqué un accord verbal pour une prolongation d'au moins un an ;

Vu l'Accord Modificatif au Contrat de bail du 25 juin 2014, proposée par la SA Audi Brussels et parvenue à l'administration communale par mail du 08 mai 2019 ; cet accord prévoit notamment la prolongation du contrat initial pour une année, tout en maintenant les conditions de location et le montant du loyer (8.084,30 €/mois, soit 97.011,30 €/an) ;

Considérant que les biens loués sont pourvus par le propriétaire de compteurs propres pour les consommations d'électricité, de gaz et d'eau ;

Considérant qu'il y a lieu de prévoir avec le loyer une provision pour la quote-part communale du précompte immobilier, ainsi que les consommations en eau, gaz et électricité ;

Vu le projet de l'« Accord Modificatif au Contrat de bail du 25 juin 2014 », joint au dossier ;

Considérant que le loyer est payable chaque mois, au plus tard le 5^{ème} jour du mois ;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

1. d'approuver les termes de l'« Accord Modificatif au Contrat de bail du 25 juin 2014 », joint au dossier, à conclure avec Audi Brussels SA, propriétaire des bâtiments actuellement occupés par la commune, sis à Forest, rue Saint-Denis 14, soit le bâtiment Z offrant 1060 m² de surface de bureau, le bâtiment Y offrant 415 m² de surface de bureau, ainsi que 19 emplacements de parking ; les surfaces de bureau continueront à servir à reloger une partie du personnel de l'hôtel communal pendant ses travaux de restauration ;
2. d'accepter que le bail prolongé porte sur la période du 1er mars 2019 au 28 février 2020, moyennant un loyer mensuel invariable de 8.084,30 €, soit un loyer annuel invariable de 97.011,30 € hors charges ;
3. de charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale ou son délégué, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de cet « Accord Modificatif au Contrat de bail du 25 juin 2014 »;
4. d'inscrire les dépenses relatives aux consommations propres d'électricité, de gaz, d'eau et de téléphonie aux articles 104/125-12/21, 104/125-13/21, 104/125-15/21 et 104/123-11/21 du service ordinaire.
5. d'inscrire les dépenses relatives aux loyers et au précompte immobilier à l'article 104/126-01/21 du service ordinaire.

Gemeente-eigendommen – Gebouw gelegen te Vorst, Sint-Denijsstraat 14 – Huren van Audi Brussels nv van de gebouwen Y en Z, evenals de parkeerplaats – Verlenging – Akkoord.

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing van 24 juni 2014 houdende goedkeuring van de bepalingen van de huurovereenkomst die gesloten moet worden met Audi Brussels nv, eigenaar van ongebruikte gebouwen, gelegen te Vorst, Sint-Denijsstraat 14, namelijk het gebouw Z met een kantooroppervlakte van 1060 m², het gebouw Y met een kantooroppervlakte van 415 m², evenals 19 parkeerplaatsen; de kantooroppervlakten moesten dienen om er een gedeelte van het personeel van het gemeentehuis gedurende de restauratiewerken tijdelijk in onder te brengen;

Gelet op de huurovereenkomst die de gemeente Vorst voor de hiervoor vermelde huur, die de periode van 01 maart 2014 tot en met 28 februari 2019 dekt, op 25 juni 2014 ondertekend heeft;

Overwegende dat de gemeente, overeenkomstig de in punt 2 van de hiervoor vermelde overeenkomst opgenomen bepalingen, een aangetekend schrijven, gedateerd 21 november 2018, verstuurd heeft, waarbij zij aan de nv Audi Brussels Property een verlenging van deze huur voor een periode van 2 jaar vroeg;

Overwegende dat de vertegenwoordigers van Audi Brussels nv tijdens de vergadering van 31 januari 2019, mondeling hebben ingestemd met een verlenging van minstens één jaar;

Gelet op het Wijzigend Akkoord van de Huurovereenkomst van 25 juni 2014, voorgesteld door de nv Audi Brussels en per mail van 08 mei 2019 aangekomen op het gemeentebestuur; dit akkoord voorziet o.a. de verlenging van het oorspronkelijke contract voor één jaar, met handhaving van de huurvoorwaarden en het huurbedrag (8.084,30 euro/maand, ofte 97.011,30 euro/jaar);

Overwegende dat de gehuurde goederen door de eigenaar voorzien werden van eigen meters voor het verbruik van elektriciteit, gas en water;

Overwegende dat het aangewezen is om met de huur een voorschot voor het gemeentelijke aandeel in de onroerende voorheffing, evenals het verbruik van elektriciteit, gas en water, te voorzien;

Gelet op het bij het dossier gevoegde ontwerp van “Wijzigend Akkoord van de Huurovereenkomst van 25 juni 2014”;

Overwegende dat de huur maandelijks, uiterlijk op de 5de dag van de maand, betaald moet worden;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST:

1. de bepalingen van het bij het dossier gevoegde “Wijzigend Akkoord van de Huurovereenkomst van 25 juni 2014”, dat afgesloten moet worden met de nv Audi Brussels, eigenaar van het gebouw gelegen te Vorst, Sint-Denijsstraat 14, namelijk het gebouw Z dat 1060m² kantooroppervlakte biedt, het gebouw Y dat 415m² kantooroppervlakte biedt evenals 19 parkeerplaatsen, goed te keuren; de kantooroppervlakten zullen verder worden aangewend voor het tijdelijk onderbrengen van een deel van het personeel van het gemeentehuis tijdens de restauratiewerken;

2. te aanvaarden dat de verlengde huurovereenkomst betrekking heeft op de periode van 01 maart 2019 t.e.m. 28 februari 2020, mits een vaste maandelijkse huur van € 8.084,30, ofte een vaste jaarlijkse huur van € 97.011,30, exclusief lasten;

3. de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar

afgevaardigde, te gelasten teneinde de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van dit “Wijzigend Akkoord van de Huurovereenkomst van 25 juni 2014”;

4. de uitgaven met betrekking tot het eigen verbruik van elektriciteit, gas, water en telefonie in te schrijven op artikelen 104/125-12/21, 104/125-13/21, 104/125-15/21 en 104/123-11/21 van de gewone dienst;

5. de uitgaven met betrekking tot de huurgelden en de onroerende voorheffing in te schrijven op artikel 104/126-01/21 van de gewone dienst.

3 annexes / 3 bijlagen

29 **Propriétés communales - Immeuble sis à Forest, avenue Van Volxem 174-178 (Résidence Berlioz) - Toitures - Rénovation – Financement (2019).**

LE CONSEIL,

Vu l’acte du 23 septembre 1983 portant acquisition d’une partie de la copropriété sise à Forest, avenue Van Volxem 174-178 (Résidence Berlioz) ;

Considérant que cette copropriété se compose d’une section « appartements » à front de l’avenue Van Volxem, et, à l’arrière de celle-ci, d’une section « garages/bureaux » ;

Considérant que la partie communale se compose principalement de locaux dans la partie « garages/bureaux », lesquels sont actuellement occupés par le Service Prévention et Santé à l’Ecole et par le Cercle d’Histoire ;

Considérant que l’état de vétusté des toitures impose une rénovation sans tarder ;

Considérant qu’à cet effet, la réfection des toitures est actuellement à l’étude via le Syndic en vue d’une exécution dans un futur proche ;

Considérant que cette réfection prévoit une isolation ;

Considérant qu’un montant de 83.000 € est prévu à l’article 871/724-60/21 du service extraordinaire du budget de l’année 2019 ; que ce montant est à verser sur le compte de la copropriété Berlioz en tranches trimestrielles, sur base d’appels de fonds, en vue du paiement des futurs travaux de la toiture ;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE, sous réserve d’approbation du budget 2019 par la Tutelle :

1. dans le cadre de la rénovation des toitures de la copropriété résidence Berlioz sise à Forest, avenue Van Volxem 174-178, un montant de 83.000 €, prévu à l’article 871/724-60/21 du service extraordinaire du budget de l’année 2019, sera versé par tranches trimestrielles sur le compte de la copropriété résidence Berlioz en vue du paiement de la quote-part de la commune dans les travaux de toiture;

2. de financer la dépense par un emprunt.

Gemeente-eigendommen - Gebouw gelegen te Vorst, Van Volxemlaan 174-178 (Residentie

Berlioz) - Daken - Renovatie – Financiering (2019).

DE RAAD,

Gelet op de akte van 23 september 1983 houdende aankoop van een deel van de mede-eigendom gelegen te Vorst, Van Volxemlaan 174-178 (Residentie Berlioz);

Overwegende dat deze mede-eigendom bestaat uit een deel “appartementen” aan de kant van de Van Volxemlaan, en, aan de achterzijde ervan uit een deel “garages/kantoren”;

Overwegende dat het gemeentelijke gedeelte hoofdzakelijk bestaat uit lokalen in het deel “garages/kantoren”, dat thans gebruikt wordt door de Dienst Preventie en Gezondheid op School en door de Geschiedeniskring;

Overwegende dat omwille van de bouwvallige staat van de daken een dringende renovatie noodzakelijk is;

Overwegende dat, te dien einde, de vernieuwing van de daken momenteel bestudeerd wordt via de Syndicus met het oog op een uitvoering in de nabije toekomst;

Overwegende dat deze vernieuwing een isolatie voorziet;

Overwegende dat er een bedrag van 83.000 € voorzien is op artikel 871/724-60/21 van de buitengewone dienst van de begroting van het jaar 2019; dat dit bedrag in driemaandelijke schijven gestort moet worden op de rekening van de mede-eigendom Berlioz, op basis van oproepen tot kapitaalbreng, met het oog op de betaling van de toekomstige dakwerken;

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

BESLIST, onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting 2019 door de Toezichthoudende overheid:

1. in het raam van de renovatie van de daken van de mede-eigendom Residentie Berlioz gelegen te Vorst, Van Volxemlaan 174-178, zal er een bedrag van 83.000 €, voorzien op artikel 871/724-60/21 van de buitengewone dienst van de begroting van het jaar 2019, in driemaandelijke schijven gestort worden op de rekening van de mede-eigendom Residentie Berlioz, met het oog op de betaling van het aandeel van de gemeente in de dakwerken;

2. de uitgave te financieren door een lening.

3 annexes / 3 bijlagen

Mobilité - Mobiliteit

30 Mobilité - Organisation de la "journée sans voiture" 2019 - Accord des Bourgmestres.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment son article 117 ;

Vu l'accord conclu le 19 décembre 2018 entre les bourgmestres des dix-neuf communes de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que le 22 septembre 2019 aura lieu la « journée sans voiture »;

Que le conseil communal décide de s'associer également à cet événement ;

Qu'à cette occasion, seules les personnes et les véhicules autorisés pourront circuler sur tout le territoire des dix-neuf communes ;

Qu'il convient dès lors d'assurer la cohérence dans la délivrance des autorisations ;

Qu'à cet égard, une multiplication des démarches pour la personne désirant obtenir une autorisation risque de la dissuader de se conformer au règlement et, partant, de l'inciter à frauder ;

DECIDE :

L'accord conclu le 19 décembre 2018 entre le bourgmestre de la commune de Forest et les bourgmestres des dix-huit autres communes de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale est approuvé.

Mobilité - Organisatie van de dag "zonder auto mobiel in de stad" 2019 - Akkoord tussen de Burgemeesters.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117;

Gelet op het akkoord gesloten op 19 december 2018 tussen de burgemeesters van de negentien gemeenten van het administratieve arrondissement Brussel-Hoofdstad;

Overwegende dat op 22 september 2019 de dag « zonder auto mobiel in de stad » plaatsvindt;

Dat de gemeenteraad beslist om zich bij dit evenement aan te sluiten;

Dat bij deze gelegenheid enkel de personen en de voertuigen die een toelating hebben verkregen, zich mogen verplaatsen over het hele grondgebied van de negentien gemeenten;

Dat bijgevolg coherentie verzekerd moet worden bij de uitreiking van doorgangsbewijzen;

Dat een uitbreiding van het aantal stappen die men dient te ondernemen om een doorgangsbewijs te verkrijgen, een afradend effect kan hebben om het reglement na te leven en tot fraude kan aanzetten;

BESLIST:

Het akkoord afgesloten op 19 december 2018 tussen de burgemeester van de gemeente Vorst en de burgemeesters van de achttien andere gemeenten van het administratieve arrondissement Brussel-Hoofdstad wordt goedgekeurd.

1 annexe / 1 bijlage

31 **Mobilité - Achat de dispositifs de stationnement vélo - Budget 2019 – Centrale d’achat de l’Agence de Stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale.**

LE CONSEIL,

Vu le Plan communal de Mobilité adopté par le Conseil Communal en séance du 5 juillet 2011 ;

Vu le plan vélo adopté par le Collège des Bourgmestre et Echevins à l’issue du processus BYPAD en sa séance du 22 août 2013 et par le Conseil Communal en séance du 10 septembre 2013 ;

Considérant qu’une offre de parking vélo sécurisé et non-sécurisé est un élément favorisant l’utilisation de ce mode de transport ;

Considérant la demande importante de stationnement vélos sécurisé et non-sécurisé sur le territoire communal ;

Considérant que les emplacements seront déterminés ultérieurement ;

Vu la décision du Conseil Communal du 5 juillet 2016 approuvant la convention d’adhésion à la centrale d’achat (Référence PB.A15-90) « Agence du stationnement – Marché public de fourniture ayant pour objet fourniture, installation et entretien des dispositifs pour vélos » ;

Vu la décision du Conseil Communal du 4 septembre 2018 approuvant l’avenant à la convention d’adhésion à la centrale d’achat (Référence PB.A15-90) « Agence du stationnement – Marché public de fourniture ayant pour objet fourniture, installation et entretien des dispositifs pour vélos » et stipulant:

"toute nouvelle commande pourra se faire désormais conformément aux conditions modifiées de manière non substantielle:

- la commande pourra se faire directement auprès du fournisseur
- les délais de réception et de placement de matériel pourront donc être raccourcis
- la facturation se fera directement avec le fournisseur et non plus via parking.brussels ;"

Considérant la liste des prix du matériel faisant partie de l’offre du fournisseur désigné pour la centrale d’achat référencée ci-dessus et transmise par l’Agence de stationnement ;

Considérant que le matériel lié au stationnement vélo sécurisé est subsidié à 80% (à concurrence du montant maximal de 30 000€) et que les 20% restant sont à charge de la commune ;

Considérant que la dépense est dès lors estimée comme suit :

9 box vélos	3.764,00 € HTVA/box
Placement des 9 box vélos	201,00 € HTVA/box
TOTAL ACHAT (HTVA)	35.685,00 €
TOTAL ACHAT (TVAC)	43.178,85 €

Considérant le montant aujourd’hui disponible pour les achats d’équipements à l’article 410/741-52/85 du service extraordinaire du budget 2019, soit 46 000 € ;

Considérant que dans le catalogue de soutien régional aux actions communales de mobilité, il est prévu que la Région finance 80% (à concurrence du montant maximal de 30 000€) de l’installation de

places de stationnement sécurisées / non sécurisées, moyennant un accord en ce qui concerne les opportunités et le choix des infrastructures cyclistes;

Vu la lettre de Bruxelles-Mobilité datée du 10 mai 2019 accordant un subside à la commune de Forest quant à l'achat de dispositifs d'infrastructure et d'équipements vélo ;

Vu l'email du Cabinet du Ministre-Président Rudi Vervoort répondant positivement à la demande d'exécution immédiate d'une série d'articles budgétaires dont l'article 410/741-52/85 du service extraordinaire du budget 2019 (joint au dossier) ;

DECIDE ;

De désigner l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale pour l'acquisition de dispositifs de stationnement vélo dont le paiement des fournitures sera établi sur production des factures du fournisseur désigné par l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale ;

De marquer son accord pour l'achat de 9 box vélos et leur placement ;

D'inscrire la dépense de 43.178,85€ TVAC à l'article 410/741-52/85 du service extraordinaire du budget 2019 ;

De financer la dépense des box vélos et de la consigne à vélo par un subside la Région de Bruxelles-Capitale (Bruxelles-Mobilité) pour le montant maximal de 30 000€ et le solde par un emprunt ;

D'inscrire la recette de 30.000,00 € à l'article 410/665-52/85 du service extraordinaire du budget 2019.

Mobiliteit - Aankoop van fietsparkeervoorzieningen - Begroting 2019 – Aankoopcentrale van het Parkeeragentschap van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

DE RAAD,

Gelet op het Gemeentelijk Mobiliteitsplan aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van 5 juli 2011;

Gelet op het fietsplan aangenomen door het College van Burgemeester en Schepenen na afloop van het proces BYPAD in zitting van 22 augustus 2013 en door de Gemeenteraad in zitting van 10 september 2013;

Overwegende dat het aanbieden van beveiligde en niet-beveiligde fietsparkings een element is dat het gebruik van deze vervoerswijze zal stimuleren;

Gelet op de aanzienlijke vraag naar beveiligde en niet-beveiligde fietsstallingen op het gemeentelijke grondgebied;

Overwegende dat de exacte locaties later vastgelegd zullen worden;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 5 juli 2016 tot goedkeuring van de overeenkomst van aansluiting bij de aankoopcentrale (Kenmerk PB.A15-90) "Parkeeragentschap - Overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp levering, installatie en onderhoud van de fietsparkeervoorzieningen";

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 4 september 2018 tot goedkeuring van het aanhangsel bij de overeenkomst van aansluiting bij de aankoopcentrale (Kenmerk PB.A15-90) "Parkeeragentschap - Overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp levering, installatie en onderhoud van de fietsparkeervoorzieningen" en waarin wordt bepaald:

"elke nieuwe bestelling kan voortaan geplaatst worden conform de voorwaarden die op niet-substantiële wijze gewijzigd werden:

- de bestelling kan rechtstreeks geplaatst worden bij de leverancier

- de termijnen voor ontvangst en plaatsing van materiaal kunnen dus worden ingekort

- de facturatie wordt rechtstreeks met de leverancier afgehandeld en niet meer via parking.brussels;"

Overwegende de prijslijst van het materiaal dat deel uitmaakt van de offerte van de leverancier aangesteld voor de hierboven vermelde aankoopcentrale en overgemaakt door het Parkeeragentschap;

Overwegende dat het materiaal voor niet-beveiligde fietsstallingen voor 80% gesubsidieerd wordt (voor een maximaal bedrag van 30.000 €) door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en dat de overblijvende 20% ten laste van de gemeente is;

Overwegende dat de uitgave derhalve als volgt wordt geraamd:

9 fietsboxen	3.764,00 € excl. BTW/box
Plaatsing van de 9 fietsboxen	201,00€ excl. BTW/box
TOTAAL AANKOOP (excl. BTW)	35.685,00 €
TOTAAL AANKOOP (incl. BTW)	43.178,85 €

Overwegende het bedrag dat vandaag beschikbaar is voor de aankopen van uitrustingen op artikel 410/741-52/85 van de buitengewone dienst van de begroting 2019, namelijk 46.000 €;

Overwegende dat in de catalogus van gewestelijke steun voor gemeentelijke mobiliteitsacties voorzien is dat het Gewest 80% financiert (voor een maximaal bedrag van 30.000€) van de installatie van beveiligde / niet beveiligde parkeerplaatsen, mits een akkoord wat betreft de opportuniteiten en de keuze van de fietsinfrastructuren;

Gelet op de brief van Brussel Mobiliteit van 10 mei 2019 waarin een subsidie wordt toegekend aan de gemeente Vorst voor de aankoop van voorzieningen voor fietsinfrastructuur en -uitrustingen;

Gelet op de e-mail van het Kabinet van de Minister-President Rudi Vervoort waarin positief geantwoord wordt op het verzoek tot onmiddellijke uitvoering van een reeks begrotingsartikelen waaronder artikel 410/741-52/85 van de buitengewone dienst van de begroting 2019 (toegevoegd aan het dossier);

BESLIST,

Het Parkeeragentschap van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aan te stellen voor de aankoop van fietsparkeervoorzieningen waarvoor de betaling van de leveringen opgemaakt zal worden op voorlegging van de facturen van de leverancier aangesteld door het Parkeeragentschap van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Zijn instemming te verlenen voor de aankoop van 9 fietsboxen en de plaatsing ervan;

De uitgave van 43.178,85€ incl. BTW in te schrijven op artikel 410/741-52/85 van de buitengewone

dienst van de begroting 2019;

De uitgave voor de fietsboxen en de fietskluis te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Brussel Mobiliteit) voor het maximale bedrag van 30.000 € en het saldo door een lening;

De ontvangst van 30.000,00 € in te schrijven op artikel 410/665-52/85 van de buitengewone dienst van de begroting 2019.

2 annexes / 2 bijlagen

Voirie - Wegenis

32 Voirie – Convention de mise à disposition d’une subvention de la Région de Bruxelles-Capitale de 304.565,00€ pour le réaménagement des rues et carrefours.

LE CONSEIL,

Vu l’appel à candidature lancée par la Région de Bruxelles Capitale pour une subvention pour le réaménagement des rues et carrefours;

Vu le plan d’actions de sécurité routière 2011-2020 qui prévoit la diminution de 50% du nombre de victimes d’accidents de la route d’ici 2020 ;

Considérant que des travaux d’infrastructure, mettant en œuvre des mesures réglementaires et physiques, incitent au respect des limitations en vigueur par la crédibilisation de celles-ci en lien avec le contexte urbain dans lequel ces travaux s’inscrivent;

Considérant que dans le catalogue de soutien régional aux actions communales de sécurité routière, il est prévu que la Région finance 100% des travaux de sécurisation des rues et carrefour suivant :

- Rue du Mystère (zone test)
- Rue de Lisala – rue de Lusambo
- Rue Meyerbeer (plateau ralentisseur)

Considérant que la convention sera ratifiée par le conseil;

Considérant la convention jointe au dossier ;

DECIDE :

D’adopter la convention jointe au dossier, entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune de Forest ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de la convention.

Wegenis – Overeenkomst van terbeschikkingstelling van een toelage van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 304.565,00 € voor de herinrichting van de straten en kruispunten.

DE RAAD,

Gelet op de kandidatenoproep gelanceerd door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor een toelage voor de heraanleg van de straten en kruispunten;

Gelet op het actieplan voor verkeersveiligheid 2011-2020 dat de halvering van het aantal slachtoffers van verkeersongevallen voorziet tegen 2020;

Overwegende dat infrastructuurwerken die reglementaire en fysieke maatregelen inhouden, aansporen tot de naleving van de geldende snelheidsbeperkingen door het geloofwaardig maken ervan in samenhang met de stedelijke context waarin deze werkzaamheden kaderen;

Overwegende dat in de catalogus van gewestelijke steun voor gemeentelijke verkeersveiligheidsacties voorzien is dat het Gewest 100% van de beveiligingswerken financiert van de volgende straten en het volgende kruispunt:

- Mysteriestraat (testzone)
- Lisalastraat – Lusambostraat
- Meyerbeerstraat (verkeersdrempel)

Overwegende dat de overeenkomst bekrachtigd zal worden door de raad;

Overwegende de overeenkomst toegevoegd aan het dossier;

BESLIST:

De overeenkomst, toegevoegd aan het dossier, tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Vorst goed te keuren;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, te gelasten teneinde de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van de overeenkomst.

2 annexes / 2 bijlagen

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

- 33 **Marchés Publics - 2015-T-059 - Construction d'une école francophone au Bempt – Marché fractionné : Tranche ferme : Construction d'une école et d'une salle omnisport, tranche conditionnelle : Aménagement des abords et de la cour de récréation – Affermissement de tranche conditionnelle du marché - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de

marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du Conseil du 15 décembre 2015 relative à l'approbation des conditions et du mode de passation du marché "2015-T-059 - Construction d'une école francophone au Bempt – Marché fractionné : Tranche ferme : Construction d'une école et d'une salle omnisport, tranche conditionnelle : Aménagement des abords et de la cour de récréation" :

- Tranche ferme : construction d'une école et d'une salle omnisport (Estimé à 7.661.157,02 € hors TVA ou 9.270.000,00 €, TVA comprise) ;
- Tranche conditionnelle : Aménagement des abords et de la cour de récréation (Estimé à 2.323.628,30 € hors TVA ou 2.463.046,00 € TVA comprise) ;

Considérant que le montant total estimé de ce marché s'élève à 11.733.046,00 TTC ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 21 décembre 2017 relative à l'attribution du marché "2015-T-059 - Construction d'une école francophone au Bempt – Marché fractionné : Tranche ferme : Construction d'une école et d'une salle omnisport, tranche conditionnelle : Aménagement des abords et de la cour de récréation" à THV STRABAG Belgium NV - Gillion Construct NV, Vorstlaan 100 à 1170 Watermael-Boitsfort pour le montant d'offre contrôlé et corrigé de 9.705.320,89 € hors TVA, de 10.287.640,14 €, TVA comprise, soit de 11.316.404,15 €, TVA et révision des prix comprises pour la tranche ferme et pour le montant de 2.093.817,10 € HTVA, de 2.219.446,13 € TVA comprise, soit de 2.441.390,74 € TVA et révision des prix comprises pour la tranche conditionnelle;

Considérant qu'une partie de la dépense est subsidiée par la FWB et BPL pour un montant de 2.131.680 € ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 13 juin 2019 relative à l'affermissement de la tranche conditionnelle ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins en séance du 13 juin 2019:

- D'affermir la tranche conditionnelle du marché « 2015-T-059 - Construction d'une école francophone au Bempt – Marché fractionné : Tranche ferme : Construction d'une école et d'une salle omnisport, tranche conditionnelle : Aménagement des abords et de la cour de récréation » pour un montant de 2.093.817,10 € HTVA, de 2.219.446,13 € TVA comprise, soit de 2.441.390,74 € TVA et révision des prix comprises.
- D'inscrire la dépense à l'article 7201/722-60/03 du budget extraordinaire de l'exercice 2019 (article de recette 7201/661-51/03).
- De financer la dépense par un subside de la FWB et de BPL s'élevant à 2.131.680,00 €, le solde restant étant un emprunt à charge de la commune.

Overheidsopdrachten – 2015-T-059 – Bouw van een Franstalige school op de Bempt – Gesplitste opdracht: Vaste schijf: Bouw van een school en van een omnisportzaal, Voorwaardelijke schijf: Aanleg van de omgeving en van de speelplaats – Bevestiging van de voorwaardelijke schijf van de opdracht – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de Raad van 15 december 2015 met betrekking tot de goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze van de opdracht "2015-T-059 - Bouw van een Franstalige school op de Bempt – Gesplitste opdracht: Vaste schijf: Bouw van een school en van een omnisportzaal, Voorwaardelijke schijf: Aanleg van de omgeving en van de speelplaats”:

- Vaste schijf: bouw van een school en van een omnisportzaal (geraamd op € 7.661.157,02 excl. BTW of € 9.270.000,00, BTW inbegrepen);
- Voorwaardelijke schijf: aanleg van de omgeving en van de speelplaats (geraamd op € 2.323.628,30 excl. BTW of € 2.463.046,00, BTW inbegrepen);

Overwegende dat het totaalbedrag van deze opdracht wordt geraamd op € 11.733.046,00, alle taksen inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 21 december 2017 met betrekking tot de gunning van de opdracht "2015-T-059 - Bouw van een Franstalige school op de Bempt – Gesplitste opdracht: Vaste schijf: Bouw van een school en van een omnisportzaal, Voorwaardelijke schijf: Aanleg van de omgeving en van de speelplaats” aan THV STRABAG Belgium NV - Gillion Construct NV, Vorstlaan 100 te 1170 Watermaal-Bosvoorde voor het gecontroleerde en verbeterde offertebedrag van € 9.705.320,89 excl. BTW, van € 10.287.640,14 BTW inbegrepen, of van € 11.316.404,15 BTW en prijsherziening inbegrepen, voor de vaste schijf en voor het bedrag van € 2.093.817,10 excl. BTW, van € 2.219.446,13 BTW inbegrepen of van € 2.441.390,74 BTW en prijsherziening inbegrepen voor de voorwaardelijk schijf;

Overwegende dat een deel van de uitgave gesubsidieerd wordt door de FWB en BPB voor een bedrag van 2.131.680 €;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 juni 2019 met

betrekking tot de bevestiging van de voorwaardelijke schijf;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 13 juni 2019 om:

- De voorwaardelijke schijf van de opdracht “2015-T-059 - Bouw van een Franstalige school op de Bempt – Gesplitste opdracht: Vaste schijf: Bouw van een school en van een omnisportzaal. Voorwaardelijke schijf: Aanleg van de omgeving en van de speelplaats” te bevestigen voor een bedrag van 2.093.817,10 € excl. BTW, van 2.219.446,13 € BTW inbegrepen of van 2.441.390,74 € BTW en prijsherziening inbegrepen.
- De uitgave in te schrijven op artikel 7201/722-60/03 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2019 (artikel van ontvangst 7201/661-51/03).
- De uitgave te financieren door een subsidie van de FWB en BPB voor een bedrag van 2.131.680,00 €, en het overblijvende saldo door een lening ten laste van de gemeente.

34 **Marchés publics – 2018-T-047 - Ecole "De Puzzel": construction d'une nouvelle école (site Divercity) – Révision du montant de l'estimation.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 36 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu le cahier des charges N° 2018-T-047 relatif au marché “Ecole "De Puzzel": construction d'une nouvelle école (site Divercity)” établi par le bureau V+ & MSA et le Service Travaux Publics ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 8.559.180,00 € hors TVA ou 9.980.000,00 €, 6% TVA comprise et révision des prix comprises ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure ouverte ;

Considérant que cette estimation dépasse les seuils d'application de la publicité européenne ;

Vu la décision du conseil communal du 4 septembre 2018 approuvant les conditions, le montant estimé et la procédure de passation (procédure ouverte) de ce marché ;

Vu l'avis de marché 2018-525634 paru le 6 septembre 2018 au niveau national ;

Considérant que les offres devaient parvenir à l'administration au plus tard le 19 novembre 2018 à 11h00 ;

Considérant que le délai de validité des offres est de 180 jours de calendrier et se termine le 18 mai 2019 ;

Considérant que le délai de validité des offres a été prolongé jusqu'au 30 septembre 2019 ;

Considérant que 5 offres sont parvenues :

- THV BAM Contractors - Galère, Antoon Van Osslaan 1 bus 2 à 1120 Brussel (Neder-Over-Heembeek) ;
- Les Entreprises Louis Dewaele, Avenue Jean Dubrucq 175 à 1080 Bruxelles (Molenbeek-Saint-Jean) ;
- NV STRABAG Belgium SA, Boulevard du Souverain 100 à 1170 Bruxelles (Watermael-Boitsfort) ;
- Association Momentanée Artes TWT - Artes Depret, Rue de Géron 41 à 5300 Andenne ;
- FRANKI Construct NV, Kartuizersweg 1 à 2550 Kontich ;

Considérant que pour pouvoir attribuer le marché cette année, il convient de revoir à la hausse le montant de l'estimation et de le porter à 10.284.000,00 € HTVA ou 11.645.000,00 € 6% TVA et révision des prix comprises ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 7202/722-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 ;

Considérant que la demande de libération anticipative des crédits à l'article 7202/722-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 a été transmise au Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale ;

DECIDE: (sous réserve de l'accord de la libération anticipative des crédits par le Ministre -Président de la Région de Ministre-Capitale)

Art 1 : De revoir à la hausse le montant de l'estimation du marché "Ecole "De Puzzel": construction d'une nouvelle école (site Divercity)", établi par le Service Travaux Publics et de le porter à 10.284.000,00 € HTVA ou 11.645.000,00 € TVA et révision des prix comprises

Art 2 : D'inscrire la dépense à l'article 7202/722-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019.

Art 3 : De financer la dépense par un subside de la Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC) d'un montant de 5.700.000,00 € TTC, par un prêt du Fonds Régional de Refinancement des Trésoreries communales (FRBRTC) d'un montant de 1.260.000,00 € TTC (article de recette : 7202/661-51/03), le solde restant étant un emprunt à charge de la commune.

Art 4 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Overheidsopdrachten – 2018-T-047 - School "De Puzzel": bouw van een nieuwe school (Divercity-

site) - Herziening van het bedrag van de raming.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het bestek met nr. 2018-T-047 betreffende de opdracht "School "De Puzzel": bouw van een nieuwe school (Diversity site)" opgesteld door het bureau V+ & MSA en de Dienst Openbare Werken;

Overwegende dat de raming van deze opdracht 8.559.180,00 € excl. BTW of 9.980.000,00 €, 6% BTW en prijsherziening inbegrepen bedraagt;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van open aanbesteding;

Overwegende dat deze raming de drempelbedragen van de Europese bekendmaking overschrijdt;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 4 september 2018 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de raming en van de plaatsingsprocedure (open procedure) van deze opdracht;

Gelet op de aankondiging van opdracht 2018-525634 op 6 september 2018 gepubliceerd op nationaal niveau;

Overwegende dat de offertes het bestuur ten laatste op 19 november 2018 om 11.00 uur dienden te bereiken;

Overwegende dat de verbintenistermijn van de offertes 180 kalenderdagen bedraagt en eindigt op 18 mei 2019;

Overwegende dat de verbintenistermijn van de offertes verlengd werd tot 30 september 2019;

Overwegende dat 5 offertes werden ontvangen:

- THV BAM Contractors - Galère, Antoon Van Osslaan 1 bus 2 te 1120 Brussel (Neder-Over-Heembeek);
- Les Entreprises Louis Dewaele, Jean Dubrucqsaan 175 te 1080 Brussel (Sint-Jans-Molenbeek);
- NV STRABAG Belgium SA, Vorstlaan 100 te 1170 Brussel (Watermaal-Bosvoorde);
- Tijdelijke vereniging Artes TWT - Artes Depret, Rue de Géron 41 te 5300 Andenne;
- FRANKI Construct NV, Kartuizersweg 1 te 2550 Kontich;

Overwegende dat om de opdracht nog dit jaar te kunnen gunnen, het aangewezen is het bedrag van de raming naar boven bij te stellen en het te brengen op 10.284.000,00 € excl. BTW of 11.645.000,00 €, 6% BTW en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 7202/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019;

Overwegende dat het verzoek tot vroegtijdige vrijmaking van de kredieten op artikel 7202/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 overgemaakt werd aan de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

BESLIST: (onder voorbehoud van akkoord van de vroegtijdige vrijmaking van de kredieten door de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest)

Art 1: Het bedrag van de raming van de opdracht "School "De Puzzel": bouw van een nieuwe school (Divercity site)", opgesteld door de Dienst Openbare Werken naar boven bij te stellen en het te brengen op 10.284.000,00 € excl. BTW of 11.645.000,00 €, 6% BTW en prijsherziening inbegrepen.

Art 2 : De uitgave in te schrijven op artikel 7202/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019.

Art 3 : De uitgave te financieren door een subsidie van de Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC) voor een bedrag van 5.700.000,00 €, alle taksen inbegrepen, door een lening van het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën (BGHGT) voor een bedrag van 1.260.000,00 €, alle taksen inbegrepen (artikel van ontvangst: 7202/661-51/03), het resterende bedrag door een lening ten laste van de gemeente.

Art 4 : Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht.

35 **Marchés publics – 2019-T-009 - Rénovation de toitures à l'école 11A (lot 1) et à l'école 9 (lot 2) - Approbation des conditions et du mode de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, §1, 2° (la valeur estimée HTVA ne dépasse pas le seuil de € 750.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu'il est nécessaire de rénover les toitures des écoles 11A et 9, étant donné la vétusté de celles-ci ;

Vu le cahier des charges N° 2019-T-009 relatif au marché "Rénovation de toitures à l'école 11A (lot 1) et à l'école 9 (lot 2)" établi par le Travaux Publics - Service Marchés Publics ;

Considérant que ce marché est divisé en lots :

* Lot 1 (Ecole 11A - Rénovation de la toiture de gym + La Cordée), estimé à € 257.289,87 hors TVA ou € 272.727,26, 6% TVA comprise soit € 300.000,00 TVA et révision des prix comprises;

* Lot 2 (Ecole 9 - Rénovation de la toiture de la salle de gym et psychomotricité), estimé à € 325.900,50 hors TVA ou € 345.454,53 , 6% TVA comprise soit € 380.000,00 TVA et révision des prix comprises ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à € 583.190,37 hors TVA ou € 618.181,79, 6% TVA comprise, soit € 680.000,00 TVA et révision des prix comprises ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;

Considérant que, sous réserve d'approbation du budget 2019 par l'autorité de Tutelle, les crédits permettant ces dépenses sont inscrits aux articles 7202/724-60/03 (lot 1 – Ecole 11A) et 7201/724-60/03 (lot 2 – Ecole 9) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 ;

Considérant que le mode de financement prévu est un emprunt à charge de la commune pour le lot 1 et un subside de la Fédération Wallonie-Bruxelles d'un montant de 237.000,00 € pour le lot 2, le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune ;

DECIDE:

Art 1 : D'approuver le cahier des charges N° 2019-T-009 et le montant estimé du marché "Rénovation de toitures à l'école 11A (lot 1) et à l'école 9 (lot 2)", établis par le Travaux Publics - Service Marchés Publics. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à :

* Lot 1 (Ecole 11A - Rénovation de la toiture de gym + La Cordée) : € 257.289,87 hors TVA ou € 272.727,26, 6% TVA comprise soit € 300.000,00 TVA et révision des prix comprises;

* Lot 2 (Ecole 9 - Rénovation de la toiture de la salle de gym et psychomotricité) : € 325.900,50 hors TVA ou € 345.454,53 , TVA comprise soit € 380.000,00 TVA et révision des prix comprises.

Le montant global estimé de ce marché s'élève à € 583.190,37 hors TVA ou € 618.181,79, 6% TVA comprise, soit € 680.000,00 TVA et révision des prix comprises .

Art 2 : De passer le marché par la procédure négociée directe avec publication préalable.

Art 3 : De compléter et d'envoyer l'avis de marché au niveau national.

Art 4 : D'inscrire la dépense, sous réserve d'approbation du budget 2019 par l'autorité de Tutelle, à l'article 7202/724-60/03 (lot 1 – Ecole 11A : 300.000,00 €) et à l'article 7201/724-60/03 (lot 2 – Ecole 9 : 380.000,00 €) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019.

Art 5 : De financer la dépense par un emprunt à charge de la commune (lot 1 – Ecole 11A) et par un

subside de la Fédération Wallonie-Bruxelles d'un montant de 237.000,00 € (lot 2 – Ecole 9), le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune.

Art 6 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Overheidsopdrachten – 2019-T-009 - Renovatie van daken in school 11A (perceel 1) en in school 9 (perceel 2) - Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (de geraamde waarde excl. BTW overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om de daken van scholen 11A en 9 te hernieuwen, gezien de verouderde staat ervan;

Gelet op het bestek met nr. 2019-T-009 betreffende de opdracht "Renovatie van daken in school 11A (perceel 1) en in school 9 (perceel 2)" opgesteld door de Dienst Openbare Werken - Overheidsopdrachten;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- * Perceel 1 (School 11A - Renovatie van het dak van de turnzaal + La Cordée), raming: € 257.289,87 excl. BTW of € 272.727,26 incl. 6% BTW of € 300.000,00 BTW en prijsherziening inbegrepen;
- * Perceel 2 (School 9 - Renovatie van het dak van de turn- en psychomotoriekzaal), raming: € 325.900,50 excl. BTW of € 345.454,53 incl. 6% BTW of € 380.000,00 BTW en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 583.190,37 excl. BTW of € 618.181,79 incl. 6% BTW of € 680.000,00 BTW en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat, onder voorbehoud van de goedkeuring van de begroting 2019 door de Toezichthoudende Overheid, de kredieten voor deze uitgaven ingeschreven zijn op artikelen 7202/724-60/03 (perceel 1 – School 11A) en 7201/724-60/03 (perceel 2 – School 9) van de

buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019;

Overwegende dat de voorziene financieringswijze een lening is ten laste van de gemeente voor perceel 1 en een subsidie van de Federatie Wallonië-Brussel voor een bedrag van 237.000,00 € voor perceel 2, waarbij het overblijvende saldo gefinancierd wordt door een lening ten laste van de gemeente;

BESLIST:

Art 1 : Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2019-T-009 en de raming van de opdracht “Renovatie van daken in school 11A (perceel 1) en in school 9 (perceel 2)”, opgesteld door de Dienst Openbare Werken - Overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt:

* Perceel 1 (School 11A - Renovatie van het dak van de turnzaal + La Cordée): € 257.289,87 excl. BTW of € 272.727,26 incl. 6% BTW of € 300.000,00 BTW en prijsherziening inbegrepen;

* Perceel 2 (School 9 - Renovatie van het dak van de turn- en psychomotoriekzaal): € 325.900,50 excl. BTW of € 345.454,53 incl. 6% BTW of € 380.000,00 BTW en prijsherziening inbegrepen.

De globale raming van deze opdracht bedraagt € 583.190,37 excl. BTW of € 618.181,79 incl. 6% BTW of € 680.000,00 BTW en prijsherziening inbegrepen.

Art 2 : De opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art 3 : De opdrachtaankondiging in te vullen en te versturen op nationaal niveau.

Art 4 : De uitgave, onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting 2019 door de Toezichthoudende Overheid, in te schrijven op artikel 7202/724-60/03 (perceel 1 – School 11A: 300.000,00 €) en op artikel 7201/724-60/03 (perceel 2 – School 9: 380.000,00 €) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019.

Art 5 : De uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente (perceel 1 – School 11A) en door een subsidie van de Federatie Wallonië-Brussel voor een bedrag van 237.000,00 € (perceel 2 – School 9), waarbij het overblijvende saldo gefinancierd wordt door een lening ten laste van de gemeente.

Art 6 : Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht.

15 annexes / 15 bijlagen

36 **Marchés publics - 2019-T-010 - Remplacement d'une porte d'entrée vitrée sur le site de Diverscity / Centre de retraités situé avenue du pont de Luttre 134-140 - Application de l'article 249 de la nouvelle loi communale - Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92, (le montant estimé HTVA est inférieur au seuil de 30.000 €);

Vu l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 9 mai 2019 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-T-010 - Remplacement d'une porte d'entrée vitrée sur le site de Divercity / Centre de retraité situé avenue du pont de Luttre 134-140 (art. 249)» ;

Considérant que conformément à l'article 249 de la NLC, le conseil communal admet la dépense pourvue par le Collège des bourgmestre et échevins ;

DECIDE :

Art 1 : De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 9 mai 2019, décidant :

- de choisir la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-T-010 - Remplacement d'une porte d'entrée vitrée sur le site de Divercity / Centre de retraité situé avenue du pont de Luttre 134-140 (art. 249)». Conformément à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services;
- de faire application de l'article 249 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible;
- de désigner la société Menuiserie Lobet, Rue du Parc Industriel 25 à 6900 Marche-en-Famenne, pour le montant d'offre contrôlé de 3.241,00 € hors TVA ou 3.921,61 €, 21% TVA comprise;

Art 2 : D'admettre la dépense de 3.921,61 € 21% TVA comprise et de l'inscrire à l'article de dépense 7623/724-60/03 du service extraordinaire du budget 2019 lors de la prochaine modification budgétaire et de financer la dépense par un emprunt;

Art 3 : De solliciter l'intervention de l'assureur de la commune à savoir la société Ethias, rue des Croisés 24 à 4000 Liège.

Overheidsopdrachten - 2019-T-010 – Vervanging van een glazen toegangsdeur op de site van Divercity/ Centrum voor gepensioneerden gelegen Luttrebruglaan 134-140 - Toepassing van artikel 249 van de nieuwe gemeentewet - Instemming met de uitgave.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. BTW is lager dan de drempel van 30.000,00 €);

Gelet op artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 9 mei 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht «2019-T-010 – Vervanging van een glazen toegangsdeur op de site van Divercity/ Centrum voor gepensioneerden gelegen Luttrebruglaan 134-140 (art. 249)»;

Overwegende dat, conform artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet, de Gemeenteraad instemt met de uitgave voorzien door het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST:

Art 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 9 mei 2019, waarin beslist werd om:

- te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht «2019-T-010 – Vervanging van een glazen toegangsdeur op de site van Divercity/ Centrum voor gepensioneerden gelegen Luttrebruglaan 134-140 (art. 249)» conform artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten.

- artikel 249 van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak;

- de firma Menuiserie Lobet, Rue du Parc Industriel 25 te 6900 Marche-en-Famenne, aan te stellen voor het gecontroleerde offertebedrag van 3.241,00 € excl. BTW of 3.921,61 €, 21% BTW inbegrepen;

Art 2: In te stemmen met de uitgave van 3.921,61 €, 21% BTW inbegrepen, en ze tijdens de volgende begrotingswijziging in te schrijven op artikel 7623/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting 2019 en de uitgave te financieren door een lening;

Art 3: De tussenkomst te vragen van de verzekeraar van de gemeente namelijk de vennootschap Ethias, rue des Croisés 24 te 4000 Luik.

37 **Marchés publics - 2019-T-016 - Rénovation des trottoirs - Approbation des conditions et du mode de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, §1, 2° (la valeur estimée HTVA ne dépasse pas le seuil de € 750.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du Conseil Communal du 28 mai votant le budget 2019 ;

Considérant qu'il est indispensable de renover les trottoirs dans les différentes voiries de la commune de Forest, étant donné la vétusté de ceux-ci ;

Vu le cahier spécial des charges N° 2019-T-016 relatif au marché "Rénovation des trottoirs" établi par le Service Travaux Publics - Service Voirie ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 728.216,00 € hors TVA ou 881.141,36 € 21% TVA comprise, soit à 900.000,00 € TTC ;

Considérant qu'en application de l'article 58 de la loi 17 juin 2016 l'adjudicateur décide de ne pas diviser le marché en lots pour des raisons liées à la nature du marché (travaux de voiries), à la

difficulté de coordination de plusieurs adjudicataires devant œuvrer sur des mêmes portions de territoire, à la bonne exécution du marché :

- l'allotissement rendrait difficile la détermination des responsabilités en cas d'affaissement, de malfaçon ou de dégradation des trottoirs
- l'allotissement prolongerait les délais d'exécution et les difficultés de circulation sur la voie publique en raison de la fermeture de carrefours,
- l'allotissement augmenterait significativement les coûts d'installation de chantier, d'achat de matériaux et de signalisation ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;

Considérant que, sous réserve d'approbation du budget 2019 par l'autorité de Tutelle, le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 421/731-60/30 du service extraordinaire du budget 2019 et est financé par un emprunt.

DECIDE:

Art 1: D'approuver le cahier spécial des charges N° 2019-T-016 et le montant estimé du marché "Rénovation des trottoirs", établis par le Service Travaux Publics - Service Voirie. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à € 728.216,00 hors TVA ou € 881.141,36, 21% TVA comprise, soit à 900.000,00 € TTC.

Art 2: De passer le marché par la procédure négociée directe avec publication préalable.

Art 3 : De compléter et d'envoyer l'avis de marché au niveau national.

Art 4 : D'inscrire la dépense, sous réserve d'approbation du budget 2019 par l'autorité de Tutelle, à l'article 421/731-60/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019.

Art 5 : De financer la dépense par un emprunt.

Art 6 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Overheidsopdrachten – 2019-T-016 – Renovatie van de voetpaden – Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, § 1, 2° (de geraamde waarde excl. BTW overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 28 mei tot goedkeuring van de begroting 2019;

Overwegende dat het noodzakelijk is om de voetpaden op de verschillende wegen van de gemeente Vorst te vernieuwen gezien de verouderde staat ervan;

Gelet op het bijzondere bestek met nr. 2019-T-016 betreffende de opdracht 'Renovatie van de voetpaden', opgesteld door de Dienst Openbare Werken - Dienst Wegenis;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 728.216,00 excl. BTW of € 881.141,36 incl. 21% BTW of 900.000,00 € alle belastingen inbegrepen;

Overwegende dat in toepassing van artikel 58 van de wet van 17 juni 2016 de aanbestedende overheid beslist om de opdracht niet op te delen in percelen om redenen die verband houden met de aard van de opdracht (wegenwerken), met de moeilijkheid om meerdere opdrachtnemers te coördineren die op dezelfde delen van het grondgebied moeten werken, met de goede uitvoering van de opdracht:

- de verdeling in percelen zou het moeilijk maken de verantwoordelijkheden vast te stellen in geval van verzakking, gebrekkig werk of beschadiging van de voetpaden;
- de verdeling in percelen zou de uitvoeringstermijnen en de verkeersproblemen op de openbare weg verlengen wegens het afsluiten van kruispunten,
- de verdeling in percelen zou de kosten voor installatie van de bouwplaats, voor aankoop van materialen en voor signalisatie aanzienlijk verhogen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat, onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting 2019 door de Toezichthoudende Overheid, het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 421/731-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting 2019 en gefinancierd wordt door een lening.

BESLIST:

Art 1: Goedkeuring te verlenen aan het bijzondere bestek met nr. 2019-T-016 en de raming voor de opdracht 'Renovatie van de voetpaden', opgesteld door de Dienst Openbare Werken - Dienst Wegenis. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 728.216,00 excl. BTW of € 881.141,36 incl. 21% BTW of € 900.000,00 alle belastingen inbegrepen.

Art 2: De opdracht te gunnen via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art 3: De opdracht aankondiging in te vullen en te versturen op nationaal niveau.

Art 4: De uitgave, onder voorbehoud van de goedkeuring van de begroting 2019 door de Toezichthoudende Overheid, in te schrijven op artikel 421/731-60/30 van de buitengewone dienst van begroting 2019.

Art 5: De uitgave te financieren door een lening.

Art 6: Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht.

21 annexes / 21 bijlagen

38 **Marchés publics – 2019-T-028 - Ecole 3: travaux de stabilité, d'égouttage et d'échantéité -
Approbation des conditions et du mode de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 36 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant que les égouts de l'école 3 sont fortement endommagés ; que les cours de récréation s'affaissent de ce fait ; que les locaux en sous-sols sont inondés à chaque pluie ; qu'il est dès lors nécessaire de procéder à des travaux de stabilité, d'égouttage et d'étanchéité ;

Vu le cahier des charges N° 2019-T-028 relatif au marché "Ecole 3: travaux de stabilité, d'égouttage et d'échantéité" établi par le Travaux Publics - Investissements ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 857.632,92 hors TVA ou € 909.090,90, 6% TVA comprise soit 1.000.000,00 €, TVA et révision des prix comprises ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure ouverte ;

Considérant qu'en application de l'article 58 de la loi du 17 juin 2016 l'adjudicateur décide de ne pas diviser le marché en lots pour des raisons liées à la nature du marché :

Le non-allotissement de ce marché se justifie pour des raisons techniques liés à la nature des travaux (infrastructures souterraines) et raisons de difficulté d'accès (complexité d'accès, exigüité du chantier, passage par une école occupée, sécurité des enfants).

Les travaux relatifs à l'entreprise concernent en effet une même unité sur un même site. Ils ne sont dès lors pas, de par leur nature et compte tenu de l'objet du marché, susceptibles de faire l'objet de lots différents. Seule une exécution par un même entrepreneur de l'ensemble des travaux concernés est de nature à garantir la bonne exécution de ce marché ;

Considérant que, sous réserve d'approbation du budget 2019 par l'autorité de Tutelle, le crédit

permettant cette dépense est inscrit à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 ;

Considérant que le dossier est éligible dans le cadre du Programme Prioritaire de Travaux de la Fédération Wallonie-Bruxelles (Direction Générale des Infrastructures) ;

Considérant que le mode de financement prévu est un subside de la Fédération Wallonie-Bruxelles d'un montant s'élevant provisoirement à 324.000,00 €, le solde restant étant un emprunt à charge de la commune ;

DECIDE:

Art 1 : D'approuver le cahier des charges N° 2019-T-028 et le montant estimé du marché "Ecole 3: travaux de stabilité, d'égouttage et d'échantéité", établis par le Travaux Publics - Investissements. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à € 857.632,92 hors TVA ou € 909.090,90, 6% TVA comprise soit 1.000.000,00 €, TVA et révision des prix comprises.

Art 2 : De passer le marché par la procédure ouverte.

Art 3 : De ne pas diviser le marché en lots pour des raisons liées à la nature du marché :

Le non-allotissement de ce marché se justifie pour des raisons techniques liés à la nature des travaux (infrastructures souterraines) et raisons de difficulté d'accès (complexité d'accès, exigüité du chantier, passage par une école occupée, sécurité des enfants).

Les travaux relatifs à l'entreprise concernent en effet une même unité sur un même site.

Ils ne sont dès lors pas, de par leur nature et compte tenu de l'objet du marché, susceptibles de faire l'objet de lots différents. Seule une exécution par un même entrepreneur de l'ensemble des travaux concernés est de nature à garantir la bonne exécution de ce marché.

Art 4 : De compléter et d'envoyer l'avis de marché au niveau national.

Art 5 : D'inscrire la dépense, sous réserve d'approbation du budget 2019 par l'autorité de Tutelle, à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019.

Art 6 : De financer cette dépense par un subside de la Fédération Wallonie-Bruxelles dans le cadre du Programme Prioritaire de Travaux d'un montant s'élevant provisoirement à 324.000,00 €, le solde restant par un emprunt à charge de la commune.

Art 7 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Overheidsopdrachten – 2019-T-028 - School 3: stabiliteits-, riolerings- en afdichtingswerken – Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen

inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de rioleringen van school 3 zwaar beschadigd zijn; dat hierdoor de speelplaatsen verzakken; dat de ondergrondse lokalen bij elke regenval overstromen; dat het bijgevolg nodig is over te gaan tot stabiliteits-, riolerings- en afdichtingswerken;

Gelet op het bestek met nr. 2019-T-028 betreffende de opdracht “School 3: stabiliteits-, riolerings- en afdichtingswerken” opgesteld door de Dienst Openbare Werken – Investerings;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 857.632,92 excl. BTW of € 909.090,90 incl. 6% BTW hetzij 1.000.000,00 €, BTW en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van open procedure;

Overwegende dat in toepassing van artikel 58 van de wet van 17 juni 2016 de aanbestedende overheid beslist om de opdracht niet op te delen in percelen omwille van redenen die verband houden met de aard van de opdracht:

De niet-verdeling in percelen van deze opdracht wordt verantwoord omwille van technische redenen die verband houden met de aard van de werkzaamheden (ondergrondse infrastructuren) en omwille van de moeilijke toegang (complexe toegang, beperkte afmetingen van de werf, doorgang door een in gebruik zijnde school, veiligheid van de kinderen).

De werkzaamheden verbonden met deze aanneming hebben immers betrekking op eenzelfde eenheid op eenzelfde site. Ze zullen bijgevolg, vanwege hun aard en rekening houdend met het voorwerp van de opdracht, wellicht niet het voorwerp uitmaken van verschillende percelen. Enkel de uitvoering van alle werkzaamheden door eenzelfde aannemer kan de goede uitvoering van deze opdracht garanderen;

Overwegende dat, onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting 2019 door de Toezichthoudende Overheid, het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019;

Overwegende dat het dossier in aanmerking komt in het kader van het Prioritaire Programma voor Werken van de Federatie Wallonië-Brussel (Direction Générale des Infrastructures);

Overwegende dat de voorziene financieringswijze een subsidie is van de Federatie Wallonië-Brussel voor een bedrag voorlopig ter hoogte van 324.000,00 €, waarbij het overblijvende saldo een lening is ten laste van de gemeente;

BESLIST:

Art 1: Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2019-T-028 en de raming van de opdracht “School 3: stabiliteits-, riolerings- en afdichtingswerken”, opgesteld door de Dienst Openbare Werken

- Investerings. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 857.632,92 excl. BTW of € 909.090,90 incl. 6% BTW hetzij 1.000.000,00 €, BTW en prijssherziening inbegrepen.

Art 2: De opdracht te gunnen bij wijze van open procedure.

Art 3: De opdracht niet op te delen in percelen omwille van redenen die verband houden met de aard van de opdracht:

De niet-verdeling in percelen van deze opdracht wordt verantwoord omwille van technische redenen die verband houden met de aard van de werkzaamheden (ondergrondse infrastructuren) en omwille van de moeilijke toegang (complexe toegang, beperkte afmetingen van de werf, doorgang door een in gebruik zijnde school, veiligheid van de kinderen).

De werkzaamheden verbonden met deze aanneming hebben immers betrekking op eenzelfde eenheid op eenzelfde site. Ze zullen bijgevolg, vanwege hun aard en rekening houdend met het voorwerp van de opdracht, wellicht niet het voorwerp uitmaken van verschillende percelen. Enkel de uitvoering van alle werkzaamheden door eenzelfde aannemer kan de goede uitvoering van deze opdracht garanderen.

Art 4: De opdrachtaankondiging in te vullen en te versturen op nationaal niveau.

Art 5: De uitgave, onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting 2019 door de Toezichthoudende Overheid, in te schrijven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019.

Art 6: Deze uitgave te financieren door een subsidie van de Federatie Wallonië-Brussel in het kader van het Prioritaire Programma voor Werken voor een bedrag voorlopig ter hoogte van 324.000,00 €, en het overblijvende saldo door een lening ten laste van de gemeente.

Art 7: Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht.

ENSEIGNEMENT - ONDERWIJS

Instruction publique - Openbaar onderwijs

- 39 **Instruction publique – Appel à projet 2018-2019 sur l'alimentation saine et équilibrée – Candidature retenue pour l'Ecole communale du Vignoble (Avenue Monte-Carlo n°91 à 1190 Forest) – Octroie du subsidie.**

LE CONSEIL,

Vu l'appel à projet 2018-2019 sur l'alimentation équilibrée, (cyber) harcèlement, démocratie scolaire et activités citoyennes tel qu'introduit par la circulaire n°6629 du 27 avril 2018 ;

Vu la circulaire n°6813 sur l'alimentation saine et équilibrée relançant un nouvel appel dans des conditions identiques que la circulaire n°6629 susmentionnée pour les écoles fondamentales ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 5 décembre 2018 octroyant une subvention de 322.311,15 euros à des établissements scolaires dans le cadre de l'appel à projets 2018-2019 en matière d'alimentation équilibrée et durable dans les écoles fondamentales pour l'exercice budgétaire 2018 ;

Considérant que l'école du Vignoble a soumis sa candidature par courriel le 10 septembre 2018 pour la mise en place et l'entretien d'un potager sur plusieurs années dans le cadre d'un projet participatif et associatif ;

Considérant que la candidature de l'école a été retenue sur base de l'annexe « Axe I » de l'arrêté du gouvernement de la Communauté française du 5 décembre 2018 susmentionné ;

Considérant qu'un montant global de 1615 euros est alloué à cette école dans le cadre de ce projet ;

Considérant qu'en vertu de l'article 5 de l'arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 5 décembre 2018 susmentionné, une première tranche de 80 % du montant alloué à l'école a été versé sur le compte bancaire de la Commune de Forest dès la notification du présent arrêté ;

Considérant que la direction de l'école souhaiterait pouvoir disposer de ce subside pour pouvoir procéder aux différents achats nécessaires pour la mise en place du potager ;

Considérant qu'il y a lieu de procéder au versement de la 1^{ère} tranche du subside à la direction de l'école du Vignoble ;

DECIDE :

De permettre à la direction de l'école du Vignoble de pouvoir disposer du subside octroyé par la Communauté française pour la mise en place et l'entretien d'un potager sur plusieurs années conformément à l'appel à projet 2018-2019 sur l'alimentation saine et équilibrée ;

De procéder au versement de la 1^{ère} tranche à hauteur de 80 % du montant global du subside alloué à l'école dans le cadre de la création et l'entretien d'un potager sur plusieurs années.

Openbaar onderwijs – Projectoproep 2018-2019 rond gezonde en evenwichtige voeding – Geselecteerde kandidaatstelling voor gemeenteschool Le Vignoble (Monte-Carlolaan 91 te 1190 Vorst) – Toekenning van de subsidie.

DE RAAD,

Gelet op projectoproep 2018-2019 rond gezonde voeding, (cyber)pesten, democratie in de scholen en burgeractiviteiten, zoals ingesteld door omzendbrief 6629 van 27 april 2018;

Gelet op omzendbrief nr. 6813 rond gezonde en evenwichtige voeding, die een nieuwe projectoproep lanceerde volgens dezelfde voorwaarden als die van voormelde omzendbrief 6629 voor de basisscholen;

Gelet op het Besluit van de Franse Gemeenschapsregering van 5 december 2018 tot toekenning van een subsidie van 322.311,15 euro aan schoolinstellingen in het kader van de projectoproep 2018-2019 inzake evenwichtige en duurzame voeding in de basisscholen voor het begrotingsjaar 2018;

Overwegende dat school Le Vignoble op 10 september 2018 per e-mail haar kandidaatstelling heeft ingediend voor de instelling en het onderhoud van een moestuin gedurende meerdere jaren in het kader van een participatief verenigingsproject;

Overwegende dat de kandidaatstelling van de school geselecteerd werd op basis van de bijlage 'As 1' van bovenvermeld Besluit van de Franse Gemeenschapsregering van 5 december 2018;

Overwegende dat deze school in het kader van dit project een globaal bedrag van 1615 euro werd toegekend;

Overwegende dat er krachtens artikel 5 van het Besluit van de Franse Gemeenschapsregering van 5 december 2018, zodra dit besluit betekend werd, een eerste schijf van 80 % van het aan de school toegekende bedrag gestort werd op de bankrekening van de Gemeente Vorst;

Overwegende dat de schooldirectie over deze subsidie wenst te beschikken om te kunnen overgaan tot de verschillende aankopen die nodig zijn voor de instelling van de moestuin;

Overwegende dat het aangewezen is over te gaan tot de storting van de 1^e schijf van de subsidie aan de directie van school Le Vignoble;

BESLIST:

De directie van school Le Vignoble in staat te stellen te beschikken over de subsidie die door de Franse Gemeenschap werd toegekend voor de instelling en het onderhoud van een moestuin gedurende verschillende jaren, conform de projectoproep 2018-2019 rond gezonde en evenwichtige voeding;

Over te gaan tot de storting van de 1^e schijf ten belope van 80 % van het globale bedrag van de subsidie die aan de school werd toegekend in het kader van de oprichting en het onderhoud van een moestuin gedurende verschillende jaren.

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Logements - Huisvesting

40 Logement - Logements de transit – Avenant à la convention de mise à disposition temporaire à titre gratuit des deux appartements place St-Denis 7, 2^{ème} étage.

LE CONSEIL

Vu le courrier du Ministre-Président de la région de Bruxelles-Capitale en date du 4 octobre 2018 relatif à l'opération place St-Denis 7 dans le cadre d'immeubles isolés et politique de la ville axe 1;

Revu la décision du Conseil communal du 18 décembre 2018 relative aux logements de transit place St-Denis 7, 2^{ème} étage et approuvant l'occupation temporaire des deux appartements par des familles suivies par le CPAS de Forest dans le cadre d'un projet subsidié;

Considérant qu'une des familles a trouvé un nouveau logement avant d'entrer dans le logement de

transit mis à disposition du CPAS et que ce logement est resté inoccupé ;

Considérant que l'autre famille occupe ce logement sous convention de logement de transit;

Considérant que ces logements voués à disparaître à échéance de 3 à 5 ans ne peuvent pas être loués dans le cadre des logements communaux car ils devraient alors être loués sous bail de 9 ans;

Considérant que le nombre actuel de logements de transit ne suffit pas à rencontrer les besoins et que le CPAS doit souvent reloger des familles privées de logement à l'hôtel, ce qui représente un coût important pour les finances communales;

Considérant que la mise à disposition de deux logements de transit supplémentaires situés place St-Denis 6-7-8 au 2^{ème} étage dans le cadre de la présente convention est de nature à permettre de mieux répondre aux besoins et d'alléger le montant des frais d'hôtel que paye le CPAS;

DECIDE :

D'approuver les modifications à la convention de mise à disposition temporaire de deux logements place St-Denis n°7, 2^{ème} étage ;

De donner mandat au Collège des Bourgmestre et échevins pour signer l'avenant à la convention annexé à la présente décision.

Huisvesting - Transitwoningen – Aanhangel bij de overeenkomst van tijdelijke kosteloze terbeschikkingstelling van de twee appartementen op het Sint-Denijsplein 7, 2e verdieping.

DE RAAD,

Gelet op het schrijven van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 4 oktober 2018 betreffende de operatie Sint-Denijsplein 7 in het kader van geïsoleerde gebouwen en stadsbeleid pijler 1;

De beslissing van de Gemeenteraad van 18 december 2018 herzien betreffende de transitwoningen op het Sint-Denijsplein 7, 2^e verdieping en waarin goedkeuring werd verleend aan de tijdelijke bewoning van de twee appartementen door gezinnen die door het OCMW van Vorst worden opgevolgd in het kader van een gesubsidieerd project;

Overwegende dat één van de gezinnen een nieuwe woning heeft gevonden alvorens in te trekken in de transitwoning die ter beschikking van het OCMW werd gesteld en dat deze woning onbewoond is gebleven;

Overwegende dat het andere gezin deze woning betreft volgens de overeenkomst van transitwoning;

Overwegende dat deze woningen, bestemd om op een termijn van 3 à 5 jaar te verdwijnen, niet verhuurd kunnen worden in het kader van de gemeentewoningen want dan zouden ze verhuurd moeten worden met een huurovereenkomst van 9 jaar;

Overwegende dat het huidige aantal transitwoningen niet volstaat om aan de behoeften te voldoen en dat het OCMW vaak gezinnen zonder woning moet huisvesten in een hotel, wat een aanzienlijke kost vormt voor de gemeentefinanciën;

Overwegende dat de terbeschikkingstelling van twee bijkomende transitwoningen gelegen Sint-Denijsplein 6-7-8 op de 2^e verdieping in het kader van de huidige overeenkomst van die aard is dat ze ons in staat stelt beter te voldoen aan de behoeften en het bedrag van de hotelkosten betaald door het OCMW te drukken;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de wijzigingen aan de overeenkomst van tijdelijke terbeschikkingstelling van twee woningen op het Sint-Denijsplein nr. 7, 2^e verdieping;

Machtiging te verlenen aan het College van Burgemeester en Schepenen om het aanhangsel bij de overeenkomst toegevoegd aan de huidige beslissing te ondertekenen.

2 annexes / 2 bijlagen

PRÉVENTION SÉCURITÉ ET COHÉSION SOCIALE - PREVENTIE VEILIGHEID EN SOCIALE COHESIE

Coordinateur finance et logistique - Coördinator financiën en logistiek

41 Prévention – Coordination générale – Asbl TRANSIT – Convention 2019 – Budget fédéral – Approbation.

LE CONSEIL,

Vu la loi du 14 novembre 1983 sur les subventions accordées en vue de promouvoir les activités utiles à l'intérêt général ;

Vu la délibération du Conseil Communal du 28 janvier 1985, prise en application de la loi du 14 novembre 1983 précitée ;

Considérant que l'Asbl TRANSIT reprise dans la décision ci-dessus a entièrement rempli les obligations prévues par ladite loi et par la délibération du Conseil Communal précitée ;

Attendu que nous joignons en annexe la copie de la convention à signer entre la Commune de Forest et l'Asbl TRANSIT ;

DECIDE,

D'approuver les termes de la convention ci-jointe conclue pour l'année 2019 entre la Commune de Forest et l'Asbl. TRANSIT.

Preventie - Algemene coördinatie - Vzw TRANSIT - Overeenkomst 2019 - Federale begroting – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 14 november 1983 op de toelagen toegekend ter bevordering van voor het algemeen belang dienstige activiteiten;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 januari 1985, genomen in toepassing van voormelde wet van 14 november 1983;

Overwegende dat de vzw TRANSIT, vermeld in bovenstaand besluit, de verplichtingen voorzien door voormelde wet en door de voornoemde beraadslaging van de Gemeenteraad volledig heeft vervuld;

Overwegende dat wij in bijlage de kopie toevoegen van de overeenkomst die ondertekend moet worden tussen de Gemeente Vorst en de vzw TRANSIT;

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan de bepalingen van de hierbij gevoegde overeenkomst afgesloten voor het jaar 2019 tussen de Gemeente Vorst en de vzw TRANSIT.

2 annexes / 2 bijlagen

AFFAIRES NÉERLANDOPHONES - NEDERLANDSTALIGE AANGELEGENHEDEN

Ecoles - Scholen

42 Affaires néerlandophones - Enseignement - Règlement de travail pour l'enseignement primaire ordinaire - Règlement évaluation du personnel enseignant.

LE CONSEIL,

Vu la décision du Conseil du 24 juin 2003 d'affilier GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug au groupe d'écoles Spectrum pour l'année scolaire 2003-2004, avec des prolongations annuelles et notamment la décision du Conseil du 14 octobre 2014 de prolonger l'affiliation des deux écoles pour la période 2014-2020;

Vu la décision du Conseil du 8 décembre 2018 d'approuver le règlement de travail pour le personnel enseignant, suivant le modèle proposé et négocié par Spectrum avec les représentants syndicales;

Considérant que ce règlement de travail pour le personnel enseignant devait encore être complété d'un règlement d'évaluation pour le personnel enseignant, sur base du texte proposé par Spectrum et approuvé par les représentants syndicales lors d'une réunion à la date du 30 avril 2019;

DECIDE:

D'adopter le règlement d'évaluation pour le personnel enseignants en tant qu'annexe du règlement de travail pour le personnel enseignant, approuvé par le Conseil le 18 décembre 2018.

Nederlandstalige aangelegenheden - Onderwijs - Arbeidsreglement voor het gewoon basisonderwijs - Evaluatiereglement onderwijzend personeel.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 24 juni 2003 om GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug deel te laten uitmaken van de scholengroep Spectrum voor het schooljaar 2003-2004, met jaarlijkse verlengingen en met name de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 14 oktober 2014 om dit lidmaatschap voor beide scholen te verlengen voor de periode 2014-2020;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 18 december 2018 om voor het onderwijzend personeel van de gemeentelijke basisscholen het via scholengemeenschap Spectrum met de vakorganisaties onderhandelde en goedgekeurde arbeidsreglement voor onderwijzend personeel goed te keuren;

Overwegende dat het arbeidsreglement nog diende te worden aangevuld met een evaluatiereglement voor het onderwijzend personeel en dat hiervoor een tekst op basis van het Spectrum-model werd voorgelegd en goedgekeurd door de vakorganisaties tijdens de ABOC-vergadering van 30 april 2019;

BESLIST:

Het bijgesloten evaluatiereglement goed te keuren als bijlage van het arbeidsreglement voor het onderwijzend personeel, aangenomen door de Gemeenteraad op 18 december 2018.

1 annexe / 1 bijlage

43 **Affaires néerlandophones - Enseignement - Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten (OVSG) - Assemblée Générale - Désignation mandataire.**

LE CONSEIL,

Considérant que l'asbl Onderwijsvereniging voor Steden en Gemeenten (OVSG), Avenue Bisschoffsheim 1-8, 1000 Bruxelles, a été créée par la Communauté flamande pour représenter et soutenir l'enseignement communal néerlandophone;

Considérant que l'asbl OVSG offre aux communes associées un service de conseil étendu par rapport aux questions pédagogiques et juridiques, auquel les communes contribuent par une cotisation annuelle;

Considérant que suite aux élections communales, l'assemblée générale de l'asbl OVSG est recomposée avec des mandataires représentant chaque commune associée et que ce mandataire doit être désigné formellement;

Considérant que Mme Esmeralda Van den Bosch se porte, par sa fonction d'Echevine des Affaires néerlandophones, candidate pour représenter la Commune de Forest au sein de cette assemblée générale;

DECIDE:

De désigner Mme Esmeralda Van den Bosch en tant que mandataire représentant la commune de Forest au sein de l'assemblée générale de l'asbl Onderwijsvereniging voor Steden en Gemeenten (OVSG), Avenue Bisschoffsheim 1-8, 1000 Bruxelles.

Nederlandstalige aangelegenheden - Onderwijs - Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten (OVSG) - Algemene Vergadering - Aanstelling mandataris.

DE RAAD,

Overwegende dat vzw Onderwijsvereniging voor Steden en Gemeenten (OVSG), Bisschoffsheimlaan 1-8, 1000 Brussel, door de Vlaamse Gemeenschap werd opgericht om het gemeentelijk Nederlandstalig onderwijs te vertegenwoordigen en te ondersteunen;

Overwegende dat vzw OVSG de aangesloten gemeenten een uitgebreide juridische en pedagogische dienstverlening biedt en dat de gemeenten hiervoor een jaarlijkse bijdrage betalen;

Overwegende dat naar aanleiding van de gemeenteraadsverkiezingen de algemene vergadering van vzw OVSG opnieuw samengesteld wordt met mandatarissen die de aangesloten gemeentebesturen vertegenwoordigen en dat deze mandataris formeel dient te worden aangesteld;

Overwegende dat mevrouw Esmeralda Van den Bosch als Schepen van Nederlandstalige Aangelegenheden kandidaat is om als mandataris voor de gemeente Vorst te zetelen in deze algemene vergadering;

BESLIST:

Mevrouw Esmeralda Van den Bosch aan te stellen als mandataris van de gemeente Vorst binnen de algemene vergadering van vzw Onderwijsvereniging voor Steden en Gemeenten (OVSG), Bisschoffsheimlaan 1-8, 1000 Brussel.

Culture - Cultuur

44 **Affaires néerlandophones - Culture locale - Recomposition de la Commission du Conseil Culturel de Forest.**

LE CONSEIL,

Vu le Décret du 6 juillet 2012 de la Communauté flamande sur la politique culturelle locale et la décision ultérieure du Gouvernement flamand du 12 octobre 2012;

Vu la décision du Conseil communal du 30 septembre 2008 concernant la création d'un Conseil culturel néerlandophone de Forest;

Considérant l'approbation par le Conseil communal du 5 juillet 2011 des modifications proposées pour le règlement interne du Conseil culturel néerlandophone de Forest;

Vu l'article 10 du règlement interne du Conseil culturel néerlandophone de Forest, stipulant que ce Conseil doit être recomposé 6 mois après l'installation d'un nouveau Conseil communal;

Vu l'article 15 du règlement interne du Conseil culturel néerlandophone de Forest, indiquant les catégories des membres de la Commission du Conseil culturel néerlandophone de Forest ainsi que le quota de membres par catégorie;

Vu que le Conseil culturel néerlandophone de Forest a organisé une réunion ouverte, le 6 mai 2019, pour la recomposition de la Commission du Conseil culturel néerlandophone de Forest;

Considérant que durant cette réunion ouverte susmentionnée, les personnes ayant droit de vote ont élu les représentants suivants des catégories bien définies:

Maximum 6 représentants des associations et organisations culturelles actives sur le territoire de la commune de Forest, travaillant avec des employés avec un statut de professionnel – dont une personne qui sera désignée par le centre communautaire Ten Weyngaert et une personne qui sera désignée par la bibliothèque communale néerlandophone:

WIELS - représentant Benoit De Wael
LD3 vzw MIRO - représentant Hans Meirlaen
De Weeg vzw - représentant Anne Morre
Motorhoofd en Bergland - représentant Kristof Lauwers

Maximum 4 représentants des associations et organisations culturelles actives sur le territoire de la commune de Forest, travaillant avec des employés avec un statut de bénévole:

105 Besme - représentant Tania Nasielski
TW Classics - représentant Karel Coninx
Curieus Vorst - représentant Aurelie Duchateau
Oudercomité Sint-Augustinus - représentant Mathilde Oechsner

Maximum 4 habitants de la commune, ayant une expertise culturelle:

Soren Stecher-Rasmussen
Pieter De Walsche
Louisa Vermoere
Katrien Devroe

Vu l'article 16 du règlement interne du Conseil culturel néerlandophone de Forest, indiquant que cette récomposition doit être soumise à l'approbation du Conseil communal;

DECIDE:

De prendre acte de la composition de la Commission du Conseil culturel néerlandophone de Forest, constitué des personnes suivantes qui ont été élues lors de la réunion du Conseil culturel, le 6 mai 2019:

4 représentants des associations et organisations culturelles actives sur le territoire de la commune de Forest, travaillant avec des employés avec un statut de professionnel – deux personnes en plus seront désignées par, d'une part, le centre communautaire Ten Weyngaert et, d'autre part, par la bibliothèque communale néerlandophone:

WIELS - représentant Benoit De Wael
LD3 vzw MIRO - représentant Hans Meirlaen
De Weeg vzw - représentant Anne Morre
Motorhoofd en Bergland - représentant Kristof Lauwers

4 représentants des associations et organisations culturelles actives sur le territoire de la commune de Forest, travaillant avec des employés avec un statut de bénévole:

105 Besme - représentant Tania Nasielski
TW Classics - représentant Karel Coninx
Curieus Vorst - représentant par Aurelie Duchateau
Oudercomité Sint-Augustinus - représentant Mathilde Oechsner

4 habitants de la commune, ayant une expertise culturelle:

Soren Stecher-Rasmussen
Pieter De Walsche
Louisa Vermoere
Katrien Devroe.

Nederlandstalige aangelegenheden - Lokaal cultuurbeleid – Hersamenstelling Adviescommissie Cultuur Vorst.

DE RAAD,

Gelet op het Decreet van de Vlaamse Gemeenschap van 6 juli 2012 betreffende het Lokaal Cultuurbeleid en het daarop aansluitende besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2012;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 30 september 2008 betreffende de oprichting van een Adviesraad Cultuur Vorst;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 5 juli 2011 houdende de wijziging van het organiek reglement van de Nederlandstalige Adviesraad Cultuur Vorst;

Gelet op het artikel 10 van het organiek reglement van de Nederlandstalige Adviesraad Cultuur Vorst waarin wordt gesteld dat de Algemene Vergadering van de Adviesraad Cultuur Vorst steeds opnieuw wordt opgericht uiterlijk 6 maanden na de installatie van een nieuwe Gemeenteraad;

Gelet op het artikel 15 van het organiek reglement van de Nederlandstalige Adviesraad Cultuur Vorst, waarin de categorieën van leden van de Adviescommissie Cultuur Vorst alsook het aantal leden per categorie wordt vastgelegd;

Gelet op het feit dat tijdens de Algemene Open vergadering van de Adviesraad Cultuur Vorst, op 6 mei 2019, overgegaan is tot de hersamenstelling van de Adviescommissie Cultuur Vorst;

Overwegende dat de stemgerechtigde aanwezigen tijdens bovenvermelde Open Adviesraad Cultuur Vorst de volgende vertegenwoordigers voor de Adviescommissie Cultuur Vorst hebben verkozen binnen de vastgelegde categorieën:

Maximum 6 vertegenwoordigers van culturele verenigingen en organisaties die een werking ontplooiën op het grondgebied van de gemeente Vorst en werken met professionele beroepskrachten, waarbij één persoon zal worden afgevaardigd door het Gemeenschapscentrum Ten Weyngaert en één persoon zal worden afgevaardigd door de Nederlandstalige gemeentelijke bibliotheek:

WIELS - vertegenwoordiger Benoit De Wael
LD3 vzw MIRO - vertegenwoordiger Hans Meirlaen
De Weeg vzw - vertegenwoordiger Anne Morre
Motorhoofd en Bergland - vertegenwoordiger Kristof Lauwers

Maximum 4 vertegenwoordigers van culturele verenigingen en organisaties die een werking ontplooiën op het grondgebied van de gemeente Vorst en werken met vrijwilligers:

105 Besme - vertegenwoordiger Tania Nasielski
TW Classics - vertegenwoordiger Karel Coninx
Curieus Vorst - vertegenwoordiger Aurelie Duchateau
Oudercomité Sint-Augustinus - vertegenwoordiger Mathilde Oechsner

Maximum 4 inzake cultuur deskundige inwoners van de gemeente Vorst:

Soren Stecher-Rasmussen
Pieter De Walsche
Louisa Vermoere
Katrien Devroe

Gelet op het artikel 16 van het organiek reglement van de Nederlandstalige Adviesraad Cultuur Vorst waarin wordt gesteld dat deze hersamenstelling ter bekrachtiging dient te worden voorgelegd aan de Gemeenteraad;

BESLIST,

Akte te nemen van de samenstelling van de Adviescommissie Cultuur Vorst, meer bepaald met deelname van de volgende leden die werden verkozen tijdens de Adviesraad Cultuur, op 6 mei 2019:

4 vertegenwoordigers van culturele verenigingen en organisaties die een werking ontplooiën op het grondgebied van de gemeente Vorst en werken met professionele beroepskrachten, waarbij aansluitend twee extra personen zullen worden afgevaardigd door respectievelijk het Gemeenschapscentrum Ten Weyngaert en de Nederlandstalige gemeentelijke bibliotheek:

WIELS - vertegenwoordiger Benoit De Wael
LD3 vzw MIRO - vertegenwoordiger Hans Meirlaen
De Weeg vzw - vertegenwoordiger Anne Morre
Motorhoofd en Bergland - vertegenwoordiger Kristof Lauwers

4 vertegenwoordigers van culturele verenigingen en organisaties die een werking ontplooiën op het grondgebied van de gemeente Vorst en werken met vrijwilligers:

105 Besme - vertegenwoordiger Tania Nasielski
TW Classics - vertegenwoordiger Karel Coninx
Curieus Vorst - vertegenwoordiger Aurelie Duchateau
Oudercomité Sint-Augustinus - vertegenwoordiger Mathilde Oechsner

4 inzake cultuur deskundige inwoners van de gemeente Vorst:

Soren Stecher-Rasmussen
Pieter De Walsche
Louisa Vermoere
Katrien Devroe.

ORGANISATION - ORGANISATIE

Secrétariat - Secretariaat

- 45 **Motion - Instauration un Code d'éthique des mandataires communaux de Forest (à la demande de Monsieur Loewenstein, conseiller communal)- report du 28/05/2019**

PROPOSITION DE MOTION visant à instaurer un Code d'éthique des mandataires communaux de Forest

(Déposée par Marc Loewenstein (DéFI),)

Considérant que les mandataires communaux doivent adopter, en toutes circonstances, un comportement de nature à confirmer et à renforcer la confiance des citoyens dans l'exercice de leur fonction, ainsi que dans les institutions émanant du suffrage universel.

Considérant qu'ils exercent leur fonction dans le respect des principes suivants : le désintéressement, l'intégrité, la transparence, la diligence, l'honnêteté, la dignité, la responsabilité et le souci de la réputation des assemblées démocratiques.

Considérant que durant les élections communales du mois d'octobre 2018, une large majorité des partis représentés au conseil communal a proposé l'instauration d'un Code d'éthique des mandataires communaux, permettant notamment de prévenir tout conflit d'intérêt entre l'exercice d'un mandat public et des activités professionnelles ou privées susceptibles d'avoir une influence sur la gestion communale ;

Considérant que la législation actuellement en vigueur en matière de transparence de rémunération des élus, de bonne gouvernance, de motivation formelle des actes administratifs, de règlement de protection des données et de marchés publics, ne fait pas obstacle à l'adoption par les assemblées représentatives locales de réglementations complémentaires ;

Vu l'article 143 des statuts du Centre démocrate Humaniste adopté le 18 mai 2002 ;

Vu la « Charte de déontologie et d'éthique » du parti DéFI adopté le 17 juin 2015 ;

Vu le « Code moral et politique pour les mandataires politiques d'Ecolo » adopté le 17 juin 2015 ;

Vu le « Code de déontologie du Parti Socialiste » adopté le 2 juillet 2017 ;

Vu le « Code de bonne conduite des élus-candidats MR » adopté le 23 janvier 2017 ;

Demande au conseil communal de Forest,

- l'adoption du Code d'éthique des mandataires communaux de Forest par l'ensemble des membres du Collège, conseiller(e)s communaux(ales), conseiller(e)s de l'action sociale, conseiller(e)s de police et membres des organes d'un organisme public local ;
- la publication du Code d'éthique des mandataires communaux de Forest sur le site internet de la commune immédiatement après son adoption par le conseil communal ;

- que le Code d'éthique des mandataires communaux de Forest soit soumis pour approbation à chaque nouveau mandataire communal lors de sa prestation de serment ou de sa prise de fonction.

Motie - Instelling van Ethische Code van de Gemeentelijke Mandatarissen van Vorst (op vraag van Mijnheer Loewenstein, gemeenteraadslid)- uitstel van 28/05/2019

MOTIEVOORSTEL

met het oog op de instelling van Ethische Code van de Gemeentelijke Mandatarissen van Vorst

(Ingediend door Marc Loewenstein (DéFI),)

Overwegende dat de gemeentelijke mandatarissen in alle omstandigheden een gedrag moeten vertonen dat van dien aard is dat ze het vertrouwen van de burgers in de uitoefening van hun functie alsook in de instellingen die voortkomen uit het algemeen stemrecht bevestigen en versterken;

Overwegende dat ze hun functie uitoefenen in naleving van de volgende beginselen: belangeloosheid, integriteit, transparantie, ijver, eerlijkheid, waardigheid, verantwoordelijkheid en zorg om de reputatie van de democratische vergaderingen;

Overwegende dat een grote meerderheid van de partijen die in de gemeenteraad vertegenwoordigd zijn gedurende de gemeenteraadsverkiezingen van oktober 2018 voorstelde een Ethische Code van de Gemeentelijke Mandatarissen in te stellen die het onder meer mogelijk moest maken elk belangenconflict tussen de uitoefening van een publiek mandaat en professionele of private activiteiten die een invloed kunnen hebben op het gemeentelijke beheer te voorkomen;

Overwegende dat de huidige wetgeving inzake transparantie van de vergoedingen van de verkozenen, goed bestuur, formele motivering van de administratieve akten, de regeling ter bescherming van de gegevens en van overheidsopdrachten geen belemmering vormt voor het aannemen van aanvullende reglementeringen door de plaatselijke representatieve vergaderingen;

Gelet op artikel 143 van de statuten van het Centré démocrate humaniste, aangenomen op 18 mei 2002;

Gelet op het “Charte de déontologie et d'éthique” van de partij DéFI, aangenomen op 17 juni 2015;

Gelet op de “Code moral et politique pour les mandataires politiques d'Ecolo”, aangenomen op 17 juni 2015;

Gelet op de “Code de déontologie du Parti Socialiste”, aangenomen op 2 juli 2017;

Gelet op de “Code de bonne conduite des élus-candidats MR”, aangenomen op 23 januari 2017;

Vraagt van de Gemeenteraad van Vorst

- het aannemen van de Ethische Code van de Gemeentelijke Mandatarissen van Vorst door alle leden van het College, gemeenteraadsliden, leden van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, politieraadsliden en leden van de instellingen van een plaatselijke overheidsinstelling;

- de publicatie van de Ethische Code van de Gemeentelijke Mandatarissen van Vorst op de website van de gemeente en dit onmiddellijk nadat de Gemeenteraad deze heeft aangenomen;
- dat de Ethische Code van de Gemeentelijke Mandatarissen van Vorst ter goedkeuring wordt voorgelegd aan iedere nieuwe gemeentelijke mandataris tijdens diens eedaflegging of ambtsaanvaarding.

3 annexes / 3 bijlagen

46 **Motion visant à faire respecter à travers les marchés publics les droits de l'homme et le droit international (à la demande de Madame Koplowicz, conseillère communale)- report du 28/05/2019**

Motion visant à faire respecter à travers les marchés publics les droits de l'homme et le droit international

(Déposée par Stéphanie KOPLOWICZ, Simon DE BEER et Nabil BOUKILI pour le PTB*PVDA)

LE CONSEIL,

Vu :

- le droit international;
- le cadre de référence des Nations Unies « protéger, respecter et réparer » et ses principes directeurs relatifs aux entreprises et aux Droits de l'Homme établis par le représentant spécial du secrétaire général des Nations Unies et adoptés par le conseil des Droits de l'Homme à Genève le 16 juin 2011 ;
- les avis et verdicts des Cours internationales, dont celui de la Cour internationale de Justice du 9 juillet 2004 ;
- la directive européenne 2014/24/UE relative à la passation des marchés publics ;
- la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
- La nouvelle loi du 17 juin 2016 qui prévoit dans son art. 69 3° une même exclusion facultative sur base de faute professionnelle grave, et dans son art. 70 les mesures correctrices que la loi du 15 juin 2006
- L'Arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
- L'Ordonnance bruxelloise du 8 mai 2014 relative à l'inclusion de clauses environnementales et éthiques dans les marchés publics;

Considérant que :

- la commune attache une importance particulière au respect du droit international et des Droits de l'Homme, notamment les obligations découlant du droit international ayant un caractère *erga omnes* ;
- la Cour internationale de Justice a considéré qu'entre autres, un certain nombre de normes du droit humanitaire international et du droit des peuples à l'autodétermination crée *erga omnes* des obligations ;
- conformément au cadre de référence des Nations Unies « protéger, respecter et réparer » et ses principes directeurs relatifs aux entreprises et aux Droits de l'Homme : les gouvernements sont aussi obligés de protéger les Droits de l'Homme des éventuelles violations par les

entreprises (principe 1) et selon le principe 6 et le commentaire joint, les marchés publics offrent une opportunité exceptionnelle aux gouvernements, dans le cadre de leurs relations commerciales, de promouvoir le respect des Droits de l'Homme par les entreprises ;

- l'article 61, §2, 4° de l'arrêté royal 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques détermine que les pouvoirs adjudicateurs ont la compétence d'exclure les candidats ou les soumissionnaires qui ont commis une erreur professionnelle grave ;

- conformément au cadre de référence et principes directeurs des Nations Unies susmentionnés, les entreprises ont la responsabilité de respecter les Droits de l'Homme (principe 11) ;

- la Cour de justice de l'Union européenne (arrêt C-465/11) a jugé que « chaque comportement illégitime qui influence la crédibilité professionnelle » du candidat ou du soumissionnaire peut être considéré comme une faute professionnelle grave ;

- la commune ne souhaite pas engager de relations commerciales, comme l'exige la Cour internationale de justice, avec les entreprises qui ne respectent pas *erga omnes* ces obligations ou qui sont directement impliqués dans la violation de ces obligations ;

Le conseil communal décide d'inclure dans les règlements concernant les marchés publics les articles suivants:

Article 1 :

Un candidat ou un soumissionnaire qui, par ses activités professionnelles et/ou commerciales, contribue à des activités qui violent les Droits de l'Homme et/ou le droit international commet une faute professionnelle grave et de ce fait est exclu du marché public.

1.1 Lors de l'appréciation d'un candidat ou du soumissionnaire actif en Belgique mais qui utilise un savoir-faire, une expertise et/ou l'image construite par l'entreprise-mère, sœur ou fille à l'étranger qui opèrent selon une politique générale, sera tenu compte des pratiques des membres au sein de ce groupe d'entreprises ;

1.2 Le jugement des activités qui violent les droits de l'homme et/ou le droit international se fait sur base des verdicts des instances judiciaires et quasi-judiciaires, nationales et internationales dont les tribunaux et les cours belges, la Cour de justice de l'Union Européenne, la Cour internationale de Justice et la Cour pénale internationale.

Article 2 :

Conformément à l'article 61, §3 de l'Arrêté royal 15 juillet 2011 relatif la passation des marchés publics, le candidat ou le soumissionnaire dont il aura été considéré qu'il a commis une faute grave professionnelle peut être réhabilité si le candidat ou le soumissionnaire démontre qu'il a mis fin à la situation de faute grave professionnelle dans laquelle il était et a remédié à ses conséquences et qu'il a pris des mesures concrètes pour prévenir toute nouvelle situation de faute professionnelle grave en lien avec la violation des droits de l'homme et du droit international. Lors de l'appréciation, il est tenu compte entre autres des compensations aux victimes, de la communication publique au sujet des mesures concrètement prises, de la collaboration active à une clarification des faits et d'une cessation éventuelle des violations de Droits de l'Homme ou de la contribution active à cela.

Stéphanie Koplowicz, Nabil Boukili et Simon de Beer

Motie die erop gericht is de rechten van de mens en het internationale recht te doen naleven doorheen de overheidsopdrachten (op vraag van Mevrouw Koplowicz, gemeenteraadslid)- uitstel van 28/05/2019

Motie met het oog op het doen naleven van de mensenrechten en het internationaal recht via overheidsopdrachten

(Ingediend door Stéphanie KOPLOWICZ, Simon DE BEER en Nabil BOUKILI voor de PTB*PVDA)

DE RAAD,

Gelet op:

- het internationaal recht;
- het referentiekader van de Verenigde Naties “Beschermen, respecteren en remediëren” en de leidende beginselen betreffende ondernemingen en de mensenrechten, vastgelegd door de speciale vertegenwoordiger van de secretaris-generaal van de Verenigde Naties en aangenomen door de Mensenrechtenraad in Genève op 16 juni 2011;
- de adviezen en vonnissen van de internationale hoven, waaronder dat van het Internationaal Gerechtshof van 9 juli 2004;
- Europese Richtlijn 2014/24/EU betreffende het plaatsen van overheidsopdrachten;
- de wet van 15 juni 2006 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
- De nieuwe wet van 17 juni 2016 voorziet in haar art. 69, 3° eenzelfde facultatieve uitsluiting op basis van een ernstige beroepsfout en in art. 70 dezelfde corrigerende maatregelen als de wet van 15 juni 2006
- het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;
- de Brusselse Ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende de opname van milieu- en ethische clausules in de overheidsopdrachten;

Overwegende dat:

- de Gemeente een bijzonder belang hecht aan respect voor het internationaal recht en de internationale mensenrechten, met name de internationaalrechtelijke verplichtingen die een *erga omnes* karakter hebben;
- het Internationaal Hof van Justitie heeft geoordeeld dat, onder meer, een aantal normen van het internationaal humanitair recht en het recht van volkeren op zelfbeschikking *erga omnes* verplichtingen creëren;
- overeenkomstig het Referentiekader van de Verenigde Naties “Beschermen, respecteren en remediëren” en de leidende beginselen inzake Ondernemingen en Mensenrechten, overheden ook verplicht zijn om mensenrechten te beschermen tegen gebeurlijke inbreuken door ondernemingen (beginsel 1) en dat volgens beginsel 6 en het bijgevoegde commentaar overheidsopdrachten een uitzonderlijke kans bieden aan overheden om in hun commerciële betrekkingen respect voor mensenrechten door ondernemingen te bevorderen;
- artikel 61, §2, 4° van het Koninklijk Besluit 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren bepaalt dat aanbestedende overheden de bevoegdheid hebben om kandidaten of inschrijvers uit te sluiten indien zij bij de beroepsuitoefening een ernstige fout hebben begaan;
- overeenkomstig het bovenvermelde referentiekader en bovenvermelde leidende beginselen van de Verenigde Naties, ondernemingen de verantwoordelijkheid hebben om mensenrechten te respecteren (beginsel 11);
- het Hof van Justitie van de Europese Unie (arrest C-465/11) heeft geoordeeld dat “elk onrechtmatig gedrag dat invloed heeft op de professionele geloofwaardigheid” van de kandidaat of inschrijver als een ernstige beroepsfout kan worden beschouwd;

- de Gemeente, zoals vereist wordt door het Internationaal Hof van Justitie, geen commerciële relaties wenst aan te gaan met ondernemingen die *erga omnes* verplichtingen schenden of rechtstreeks betrokken zijn bij dergelijke schendingen;

Beslist de Gemeenteraad in de reglementen inzake openbare aanbestedingen volgende artikelen toe te voegen:

Artikel 1:

Een kandidaat of inschrijver die door zijn professionele en/of commerciële activiteiten bijdraagt aan activiteiten die de mensenrechten en/of het internationaal recht schenden, begaat een ernstige beroepsfout en wordt daardoor uitgesloten van de overheidsopdracht.

Bij de beoordeling van een kandidaat of inschrijver die in België actief is maar gebruikmaakt van de knowhow, expertise en/of uitstraling opgebouwd door moeder-, zuster- en/of dochterbedrijven in het buitenland, die opereren onder één beleidsstrategie, wordt rekening gehouden met de praktijken van de leden binnen die ondernemingsgroep.

De beoordeling welke activiteiten mensenrechten en/of het internationaal recht schenden, gebeurt op basis van de vonnissen van gerechtelijke en bijna-gerechtelijke, nationale en internationale instanties, waaronder de Belgische rechtbanken en hoven, het Hof van Justitie van de Europese Unie, het Internationaal Hof van Justitie en het Internationaal Strafhof.

Artikel 2:

Conform artikel 61, §3 van het Koninklijk Besluit 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten kan een kandidaat of inschrijver waarvan geoordeeld werd dat hij een ernstige beroepsfout begaan heeft, worden gerehabiliteerd indien de kandidaat of inschrijver aantoont dat hij een einde heeft gemaakt aan de situatie van ernstige beroepsfout waar hij zich in bevond en dat hij de gevolgen van de fout heeft geredimeerd en concrete maatregelen heeft genomen om te voorkomen dat de ernstige beroepsfout in verband met de schending van de mensenrechten en van het internationaal recht opnieuw zou voorkomen. Bij de beoordeling wordt onder meer rekening gehouden met slachtoffervergoedingen, publieke communicatie over concreet genomen maatregelen, actieve medewerking aan een opheldering van de feiten en een eventuele beëindiging van de mensenrechtenschendingen of de actieve bijdrage daaraan.

Stéphanie Kopolwicz, Nabil Boukili en Simon de Beer

2 annexes / 2 bijlagen

47 **Interpellation concernant le chantier Willemen de la rue du Dries (à la demande de Monsieur Loewenstein, conseiller communal)**

Le 26 mars dernier, je vous interpellais sur le chantier Willemen de la rue du Dries.

Je remettais alors en question la validité des permis dans la mesure où les travaux entamés avant le 9/2, date de l'expiration du permis, l'ont été sans autorisation de la commune et ont fait l'objet d'un PV d'infraction... PV qui, selon votre réponse, aurait été transmis au Parquet pour suivi.

Si pour le Collège et l'échevin de l'urbanisme, les permis n'étaient pas périmés au moment où les travaux ont commencé parce que la nature des travaux entamés était conforme au prescrit du CoBAT, cet argument n'est pas partagé par tous, certains considèrent en effet que les travaux entamés n'entrent pas dans la catégorie des travaux visés par le CoBAT. Et, comme rappelé en introduction, se prévaloir de travaux réalisés sans autorisation et ayant fait l'objet d'un PV d'infraction pose question.

Nous voici aujourd'hui plus de 4 mois après que la situation ait été dénoncée et les riverains restent très préoccupés quant à la situation actuelle.

Mes questions seront les suivantes :

1. Où en est l'état d'avancement du traitement du PV dressé suite à l'infraction constatée au début du mois de février pour les travaux effectués sans autorisation formelle ?
2. Est-ce que le Collège confirme que les permis sont bien valides malgré le fait que cette validité se fonde sur une infraction ?
3. Pour éviter cette situation ambiguë, le Collège aurait-il décidé, entre janvier 2019 et aujourd'hui, de régulariser la situation du chantier en postposant la date de péremption des permis ?
4. Quelles sont les actions qui ont été entamées par le Collège pour améliorer ses relations avec les riverains et répondre à leur sentiment d'abandon par leurs responsables politiques ?

Interpellatie betreffende de werf Willemen in de Driesstraat (op vraag van Mijnheer Loewenstein, gemeenteraadslid)

Op 26 maart jongstleden heb ik u geïnterpelleerd over de werf Willemen in de Driesstraat.

Ik heb toen de geldigheid van de vergunningen in vraag gesteld aangezien de werkzaamheden aangevat vóór 9/2, datum van het verstrijken van de vergunning, geen toelating van de gemeente hadden en het voorwerp hebben uitgemaakt van een PV van overtreding die, volgens uw antwoord, voor opvolging zou zijn overgemaakt aan het Parket.

Indien voor het College en de schepen van stedenbouw de vergunningen niet verstreken waren op het ogenblik waarop de werken werden aangevat omdat de aard van de aangevatte werken conform de voorschriften van het BWRO was, wordt dit argument niet door iedereen bijgetreden; sommigen beschouwen immers dat de aangevatte werken niet vallen binnen de categorie van werkzaamheden beoogd door het BWRO. En, zoals aangegeven in de inleiding, zich beroepen op werken uitgevoerd zonder toelating en die het voorwerp hebben uitgemaakt van een PV van overtreding roept vragen op.

We zijn nu 4 maanden nadat de situatie aan de kaak werd gesteld en de buurtbewoners blijven heel bezorgd over de huidige situatie.

Mijn vragen zullen de volgende zijn:

1. Hoever staat het met de behandeling van het PV opgemaakt volgend op de overtreding vastgesteld in het begin van de maand februari voor de werkzaamheden uitgevoerd zonder formele toelating?
2. Bevestigt het College dat de vergunningen wel degelijk geldig zijn ondanks het feit dat deze geldigheid gebaseerd is op een overtreding?
3. Om deze dubbelzinnige situatie te vermijden, zou het College tussen januari 2019 en vandaag beslist hebben om de situatie van de werf te regulariseren door de datum van het verstrijken van de vergunningen uit te stellen?
4. Welke acties heeft het College ondernomen om zijn relaties met de buurtbewoners te verbeteren en tegemoet te komen aan hun gevoel van verwaarlozing door hun politieke verantwoordelijken?

1 annexe / 1 bijlage

Monsieur Loewenstein, conseiller communal)

Lors du conseil communal du 26 février dernier, j'ai interpellé le Collège sur l'exécution des chantiers ICR et la sécurisation des carrefours.

A cette occasion, j'avais évoqué 2 carrefours dont les projets de réaménagements sont prêts et font l'objet d'un permis d'urbanisme, projets qui n'ont pas encore pu être concrétisés par la Région faute de moyens. C'est le cas des carrefours particulièrement dangereux que sont les croisements Jonc/Haveskercke et Denayer/Haveskercke.

J'avais alors demandé si, dans l'attente de la suite de l'exécution du permis ICR par Bruxelles Mobilité sur les 2 carrefours précités, la commune pouvait installer un aménagement de sécurité temporaire sur la base des plans régionaux.

En réponse, il m'avait été dit que le point serait soumis à la prochaine commission mobilité de la commune.

- Pourriez-vous m'indiquer quel a été le suivi de la commission de mobilité par rapport à cette demande ? Quel avis a-t-il été donné par les services ?
- Dans quels délais un aménagement de sécurité temporaire pourra-t-il voir le jour ?
- Avez-vous eu entretemps un contact avec Bruxelles Mobilité par rapport à l'exécution des projets ICR toujours en attente sur Forest sur base des budgets régionaux de l'année 2019 ?

Interpellatie betreffende de tijdelijke beveiliging van gevaarlijke kruispunten (op vraag van Mijnheer Loewenstein, gemeenteraadslid)

Tijdens de gemeenteraad van 26 februari jongstleden heb ik het College geïnterpelleerd over de uitvoering van de GFR-werkzaamheden en de beveiliging van de kruispunten.

Toen vermeldde ik twee kruispunten waarvan de herinrichtingsprojecten klaar zijn en die het voorwerp uitmaken van een stedenbouwkundige vergunning. Het gaat om projecten die het Gewest bij gebrek aan middelen nog niet heeft kunnen concretiseren. Dit is het geval voor de bijzonder gevaarlijke kruispunten Biezen/Haveskecke en Denayer/Haveskercke.

Destijds vroeg ik of de gemeente, in afwachting van de verdere uitvoering van de GFR-vergunning door Brussel Mobiliteit op de twee voormelde kruispunten, een tijdelijke veiligheidsinrichting zou kunnen installeren op basis van de gewestelijke plannen.

Als antwoord kreeg ik dat dit punt te berde zal worden gebracht tijdens de volgende mobiliteitscommissie van de gemeente.

- Kunt u me te medelen welk gevolg de mobiliteitscommissie aan deze vraag heeft gegeven? Welk advies hebben de diensten gegeven?
- Binnen welke termijnen kan een veiligheidsinrichting het licht zien?
- Heeft u intussen contact gehad met Brussel Mobiliteit inzake de uitvoering van de nog steeds in afwachting zijnde GFR-projecten in Vorst op basis van de gewestelijke budgetten voor het jaar 2019?

49 **Interpellation: La gestion et la dynamisation des marchés forestois (à la demande de Monsieur Jans, conseiller communal)**

Je voudrais interpellier le collège sur un sujet important pour notre commune et son attractivité commerciale, celui de la gestion et de la dynamisation des marchés hebdomadaires forestois.

A ma connaissance, il existe quatre marchés organisés: les mardis et samedis à la place Saint-Denis, les jeudis matin à la place Saint-Antoine et soir à Albert, sans oublier la brocante du dimanche à la place Saint-Denis. Par ailleurs, lors de la précédente législature, on avait émis l'idée de créer un cinquième marché le long de l'avenue du Domaine au niveau des places en épis entre Forest Domaine et Roosendael. Ces marchés sont importants pour créer une dynamique économique dans chaque quartier et forcer une convivialité entre citoyens.

Lors de la campagne électorale, nous avons été plusieurs fois interpellés par des maraichers et des placeurs pour demander une vraie dynamisation de ces marchés.

Compte tenu de la situation, j'aimerais vous poser les questions suivantes :

- Un état des lieux de la situation a-t-il été fait ?
- Comment sont gérés aujourd'hui les marchés Forestois ? Pourriez-vous me préciser les grandes lignes du cahier des charges du marché liant la commune à l'actuel placeur ?
- Quelle est la stratégie développée par le Collège pour dynamiser les marchés forestois ? Avez-vous commencer à élaborer un plan pour rendre ces marchés plus attractifs ?
- Le projet de création d'un marché avenue du Domaine est-il toujours d'actualité ?

Merci de votre attention et de vos réponses.

Xavier JANS

Conseiller communal DéFI

41, av Télémaque

1190 Bruxelles

0475.58.46.28.

xavierjans@gmail.com

Interpellatie: Het beheer en de dynamisering van de Vorstse markten (op vraag van Mijnheer Jans, gemeenteraadslid)

Ik zou het college willen interpelleren over een onderwerp dat belangrijk is voor onze gemeente en voor haar commerciële aantrekkingskracht, dat van het beheer en de dynamisering van de wekelijkse markten in Vorst.

Voor zover ik weet, worden er vier markten georganiseerd: op dinsdag en zaterdag op het Sint-Denijsplein, op donderdagochtend op het Sint-Antoniusplein en 's avonds in Albert, zonder daarbij de zondagse rommelmarkt op het Sint-Denijsplein te vergeten. Tijdens de voorgaande legislatuur werd overigens het idee geopperd om een vijfde markt op te zetten langs de Domeinlaan, ter hoogte van de schuine parkeerplaatsen tussen Vorst Domein en Roosendael. Deze markten zijn belangrijk om in elke wijk een economische dynamiek te creëren en de gezelligheid tussen burgers te bevorderen.

Tijdens de verkiezingscampagne werden wij herhaaldelijk aangesproken door marktkramers en plaatsers met de vraag voor een echte dynamisering van deze markten.

Rekening houdend met de situatie, zou ik u de volgende vragen willen stellen:

- Wordt er een stand van zaken van de huidige toestand opgemaakt?
- Hoe worden de Vorstse markten vandaag beheerd? Kunt u me de grote lijnen verduidelijken

van het bestek van de opdracht die de gemeente bindt aan de huidige plaatser?

- Welke strategie heeft het College ontwikkeld om de Vorstse markten dynamischer te maken? Bent u gestart met de uitwerking van een plan om deze markten aantrekkelijker te maken?
- Is het project van oprichting van een markt langs de Domeinlaan nog steeds actueel?

Ik dank u voor uw aandacht en uw antwoorden.

1 annexe / 1 bijlage

50 **Interpellation: Le stationnement sauvage autour de Forest National (à la demande de Monsieur Jans, conseiller communal)**

Lors d'une dernière commission réunie, le sujet du stationnement autour de Forest National a été discuté avec la présence de la responsable de FN et des représentants de Parking.brussels. On y avait aussi brièvement abordé la question du stationnement sauvage. Et il en a encore été question lors du tout dernier concert de Foresti, notamment dans le quartier Neptune où des voitures étaient garées sur le gazon des oreilles de trottoir au coin Télémaque/Neptune.

Plusieurs riverains m'ont interpellé pour me demander pourquoi les grillages de protection avaient été retirés et surtout comment était organisé l'équipe des agents constatateurs les soirs de concert. Ces interpellations citoyennes ne sont malheureusement pas isolées. C'est un sujet qui pourrit la vie de nos citoyens, et plus particulièrement des riverains de Forest National, depuis des années. Nous devons absolument trouver une solution à ce problème.

- Pourriez-vous m'expliquer pour quelles raisons les grillages de protection des oreilles de trottoir précitées ont été retirés laissant la possibilité à des voitures de s'y stationnement sauvagement ?
- Pourriez-vous me préciser par ailleurs comment est organisée la répression du stationnement sauvage les soirs de concert ? Qui contrôle ? Les agents du service sanctions administratives de la commune et/ la police ? Quelles sont les injonctions données par le bourgmestre sur la question ?

Merci pour votre suivi et vos réponses.

Xavier JANS
Kinésithérapeute
41, av Télémaque
1190 Bruxelles
0475.58.46.28.
xavierjans@gmail.com

Interpellatie: Het wildparkeren rond Vorst Nationaal (op vraag van Mijnheer Jans, gemeenteraadslid)

Tijdens een vorige verenigde commissie werd het onderwerp van het parkeerbeleid rond Vorst Nationaal besproken in aanwezigheid van de verantwoordelijke van Vorst Nationaal en vertegenwoordigers van parking.brussels. Tevens hebben we kort het vraagstuk van het wildparkeren aangesneden. Hierover was ook sprake tijdens het laatste concert van Foresti, onder meer in de Neptunuswijk waar er auto's geparkeerd stonden op het gras op de voetpaduitstulpingen op de hoek Telemachus/Neptunus.

Verschillende buurtbewoners hebben me aangesproken om te vragen waarom de beschermingshekken werden verwijderd en vooral hoe het team vaststellende ambtenaren tijdens concertavonden was georganiseerd. Deze vragen van burgers zijn helaas geen alleenstaande gevallen. Het is een onderwerp dat al jaren leeft bij onze burgers, en meer bepaald de omwonenden van Vorst Nationaal. We moeten

absoluut een oplossing voor dit probleem vinden.

- Kunt u me uitleggen waarom de beschermingshekken van voornoemde voetpaduitstulpingen werden verwijderd en zodoende de mogelijkheid werd gecreëerd om auto's onrechtmatig te parkeren?
- Kunt u me bovendien verduidelijken hoe de repressie van wildparkeren tijdens concertavonden wordt georganiseerd? Wie controleert? De beampten van de Dienst Administratieve Sancties en/of de politie? Welke instructies heeft de burgemeester rond deze kwestie gegeven?

Ik dank u voor het gevolg dat u hieraan geeft en voor uw antwoorden.

1 annexe / 1 bijlage

51 Interpellation: Le vivre ensemble au sein des parcs Duden, Jupiter et de Forest (à la demande de Monsieur Jans, conseiller communal)

Il y a quelques jours, j'ai assisté à une réunion citoyenne d'information sur la gestion des arbres dans le Parc Duden. A la suite de cette réunion très intéressante, il était évident que la mesure d'abattre certains arbres dans l'urgence était une obligation. A cette occasion, j'ai eu le plaisir de discuter avec le gestionnaire du parc Duden qui travaille pour Bruxelles Environnement. Cette personne est vraiment responsable de toute l'organisation interne du parc. Cependant je crois que la commune doit être très attentive à cette gestion et être proactive. Elle doit vraiment aller de l'avant et provoquer des échanges avec Bruxelles Environnement. En effet, les problèmes rencontrés au Parc Duden sont les mêmes que ceux du Parc de Forest, parc qui est entièrement géré de notre commune.

Parmi les problèmes rencontrés, il y en a un qui peut sembler un peu léger, olfactif et ragoutant... mais pas moins préoccupant pour les personnes concernées, celui de la réglementation concernant nos amis les chiens. Ces parcs sont un vrai poumon vert pour nombreux de nos concitoyens et sont de plus en plus fréquentés. La bonne gestion du « vivre ensemble » est une responsabilité de notre commune pour favoriser la convivialité citoyenne. De nombreuses mamans se plaignent de la propreté des parcs et de la liberté accordé aux chiens. Nombreux chiens tenus en laisse et surtout non tenus en laisse font leurs déjections dans les bacs à sable réservés aux enfants et sur les pelouses. Certains chiens sont même parfois agressifs envers les enfants ou adultes. Je crois que dans un esprit de bon sens et de « vivre ensemble », il faut trouver une solution qui convienne à tout le monde, qui allie sécurité, confort et liberté... Cela demande notamment que la réglementation soit respectée, par exemple, au niveau des zones sans laisse dédiées aux chiens, à l'obligation de tenir les chiens en laisse hors de ces zones, voir éventuellement, de zones interdites aux chiens ! Le parc est assez grand pour faire cela.

Au-delà de cela, je sais également qu'il existe des projets pour réaménager les parcs de Forest, Jupiter et Duden dans quelques années. Comme évoqué lors d'une précédente interpellation, il me paraît important de faire participer les Forestois et de mettre en ligne sur le site de la commune les grandes idées d'amélioration de nos parcs. Il faut ouvrir le dialogue avec nos concitoyens.

Compte tenu de ce qui précède, j'aimerais vous poser les questions suivantes :

- Quelles sont les instructions données par le Collège pour faire respecter les règles dans les parcs forestois ?
- Dans son PV du 4 avril dernier, le collège a décidé de ne pas immédiatement mettre en œuvre l'action pour sensibiliser les propriétaires de chiens au niveau de la tenue en laisse de leur animal, mais de se coordonner avec la police et avec Bruxelles Environnement qui avait prévu des actions en la matière fin mai et pendant le mois de juin. Quel a été le résultat de cette coordination ? Quelles mesures prévoyez-vous de prendre ?

Merci pour votre écoute et vos réponses.

Interpellatie: Het samenleven in het Dudenpark, Jupiterpark en Park van Vorst (op vraag van Mijnheer Jans, gemeenteraadslid)

Enkele dagen geleden heb ik een informatievergadering voor burgers bijgewoond over het beheer van de bomen in het Dudenpark. Na deze erg interessante vergadering was het voor mij duidelijk dat de maatregel om bepaalde bomen dringend te vellen absoluut noodzakelijk was. Bij deze gelegenheid had ik het genoegen te spreken met de beheerder van het Dudenpark die voor Leefmilieu Brussel werkt. Deze persoon is echt verantwoordelijk voor de volledige interne organisatie van het park. Ik ben evenwel van mening dat het gemeentebestuur erg aandachtig moet zijn voor dit beheer en proactief moet optreden. Het moet zijn blik echt voorwaarts richten en uitwisselingen met Leefmilieu Brussel uitlokken. De problemen die zich hebben voorgedaan in het Dudenpark zijn immers dezelfde problemen als die in het Park van Vorst, park dat volledig wordt beheerd door onze gemeente.

Sommige van die problemen kunnen ietwat onbelangrijk en appetijtelijk lijken met een geurtje aan..., maar niet minder zorgwekkend voor de betrokken personen, dat van de reglementering met betrekking tot onze vrienden de honden. Deze parken zijn een echte groene long voor vele medeburgers en worden dan ook alsmear meer bezocht. Het goede beheer van het “samenleven” is een verantwoordelijkheid van onze gemeente om de gezelligheid tussen burgers te bevorderen. Vele moeders klagen over de netheid van de parken en over honden die vrij rondlopen. Vele honden die al dan niet, en vooral niet, aan de leiband worden gehouden, laten hun uitwerpselen achter in de zandbakken voorbehouden aan de kinderen en op de grasperken. Sommige honden zijn soms zelfs agressief tegen kinderen of volwassenen. Ik denk dat we met gezond verstand en in een geest van “samenleven” een oplossing moeten vinden die voor iedereen aanvaardbaar is, met aandacht voor zowel veiligheid als comfort en vrijheid... Dit vereist ondermeer dat de reglementering wordt nageleefd, bijvoorbeeld, wat betreft de zones waar honden vrij mogen rondlopen, de verplichting om buiten deze zones de honden aan de leiband te houden, en zelfs eventueel, zones verboden voor honden! Het park is groot genoeg om dit te organiseren.

Daarnaast weet ik tevens dat er projecten bestaan om het park van Vorst, het Jupiterpark en het Dudenpark over enkele jaren opnieuw in te richten. Zoals in een voorgaande interpellatie reeds aangehaald, lijkt het mij belangrijk om de Vorstenaren hierbij te betrekken en de grote ideeën inzake de verbetering van onze parken online te posten op de gemeentelijke website. Men dient de dialoog met onze medeburgers aan te gaan.

Rekening houdend met wat voorafgaat, zou ik u de volgende vragen willen stellen:

- Welke instructies geeft het College om de regels in de Vorstse parken te doen naleven?
- In zijn PV van 4 april laatstleden heeft het college beslist niet meteen tot actie over te gaan om de hondenbaasjes te sensibiliseren inzake het houden van hun dier aan de leiband, maar om een coördinatie op te zetten met de politie en met Leefmilieu Brussel die hieromtrent eind mei en tijdens de maand juni acties hadden voorzien. Wat was het resultaat van deze coördinatie? Welke maatregelen gaat u nemen?

Ik dank u voor uw luisterbereidheid en uw antwoorden.

1 annexe / 1 bijlage